



**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA I L'ASSOCIACIÓ ESPIRAL PER AL DESENVOLUPAMENT D'UNA SÈRIE DE PROJECTES DE DINAMITZACIÓ I INTERVENCIÓ SOCIAL AL CASAL DE BARRI DE SON PERERA**

**Reunits**



D'una banda, Sandra Fernández Herranz, 2a tinent de Batle i regidora de l'Àrea de Benestar Social, Immigració i Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, en representació del dit Ajuntament en virtut de l'Acord plenari de 11 de juny de 2011. Actua en nom i representació d'aquest assistida, en virtut del Decret de Batlia num.22906 d'1 de desembre de 2011 ( publicat BOIB núm.187 de 15 de desembre de 2011), per la cap del Servei de Benestar Social, Joana María Saurina Castell; i amb competència per delegació del batle per firmar convenis adreçats a desenvolupar i executar competències pròpies de l'Àrea de Benestar Social, Immigració i Participació de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, en els termes prevists a l'article 2.1 j del Decret de batlia núm. 5309, de 28 de març de 2012, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma de Mallorca.



Per l'altra, en representació de l'associació sense ànim de lucre Espiral, entitat prestadora de serveis a la joventut amb CIF G-57238065, el Sr. Xavier Torrens Prats com a president de l'entitat.

Les dues parts es reconeixen mútuament competència i capacitat suficient per formalitzar el present conveni,

**Antecedents**

1. Que la barriada del Molinar està dotada amb l'equipament sociocultural d'un Casal de Barri (CB) de titularitat municipal, situat al carrer Golfo de Cádiz, núm. 1, C.P. 07007 de Palma. Es tracta d'un edifici aïllat de petites dimensions, distribuït amb dues plantes i situat dins la zona verda anomenada parc municipal de Son Perera.

El Casal de Son Perera pertany als Casals (Pla 10) que té en concessió la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes (endavant, SMAP) en virtut d'acord de Junta de Govern d'1 de desembre de 2004. L'Ajuntament anualment paga per l'ús i manteniment del esmentats casals.

2. Que, d'acord amb la realització de projectes que són d'interès per a la Regidoria de Benestar Social, l'Associació Espiral, està interessada en desenvolupar 4 projectes de caire social i a prestar el seu servei a les dependències de dit Casal de Barri, compartint la primera planta amb els serveis i usos socioculturals previstos per part de l'Ajuntament de Palma de Mallorca.

3. Que Espiral és una entitat sense afany de lucre i prestadora de serveis a l'àmbit autonòmic, tenint entre els seus objectius fonamentals la dinamització de l'àmbit de l'educació no formal infantil i juvenil, el foment de la participació social, la inserció laboral dels i les joves, la protecció dels menors i el suport i la mediació familiar (art.2 dels estatuts de l'entitat)
4. Que, com a tal, té previst durant l'any 2012, la realització dels projectes de dinamització social i intervenció descrits a l'acord 2 del present conveni de col·laboració. Alguns d'aquests projectes es duen a terme en col·laboració amb l'Ajuntament de Palma de Mallorca.
5. Que aquests projectes tenen un interès social atès que van destinats a col·lectius prioritaris dins les línies d'actuació de Regidoria de Benestar Social al temps que es dona resposta a necessitats de la barriada.
6. Que, per altra banda, l'edifici del Casal de Barri de Son Perera, inaugurat per l'Ajuntament de Palma de Mallorca el juliol de 2006, disposa d'espai suficient per acollir el desenvolupament d'aquests projectes i les seves activitats, aportant un servei a la barriada del Molinar i garantint al mateix temps un bon ús d'aquest equipament públic.
7. Que per aquests motius, les dues parts estan interessades en la subscripció del present conveni, amb la finalitat de millorar la qualitat de l'eficiència en la gestió institucional a la barriada del Molinar i d'oferir un servei específic per a l'orientació i informació per a joves i dones amb unes instal·lacions adequades.

#### **Acorden**

##### **1. Objecte**

L'objecte del present conveni és instrumentar la col·laboració entre l'Ajuntament de Palma de Mallorca i l'Associació Espiral, entitat prestadora de serveis a la joventut, amb CIF G- 57238065 per al desenvolupament d'un conjunt de programes de dinamització i intervenció social els quals, són d'interès municipal

##### **2. Aportacions i responsabilitats de les parts en desenvolupament de l'objecte del Conveni**

###### **A) Per part de l'Ajuntament de Palma de Mallorca**

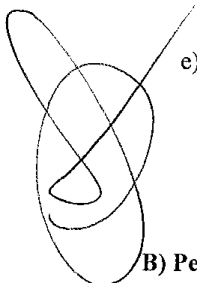
- a) Cedir l'ús exclusiu de la planta baixa del CB de Son Perera a l'Associació Espiral i l'ús compartit de la primera planta amb el Programa de Promoció Sociocultural de la Regidoria de Benestar Social.

b) El Casal de Barri es destinarà principal i particularment, segons el present conveni, a la realització d'activitats de caire social per part d'Espiral a ambdues plantes i a l'ús sociocultural esporàdic de la primera planta, així com a la dinamització de la vida del barri i de les seves entitats. No s'hi podran realitzar activitats de caire lucratiu ni de caire privat.



c) D'acord amb la disponibilitat d'espais i l'horari d'obertura acordat amb Espiral, l'Ajuntament de Palma de Mallorca es reserva el dret a autoritzar cessions d'ús de la primera planta del casal a altres entitats que ho sol·licitin, així com a programar-hi activitats que en qualsevol cas, no han d'entorpir ni ser molestes per al funcionament de les activitats que normalment s'hi realitzin. També i de comú acord amb l'entitat signant d'aquest conveni s'hi podran programar activitats conjuntes.

d) Es realitzarà un seguiment directe de les activitats que es duguin a terme al casal de barri, per part de la Regidoria de Benestar Social.



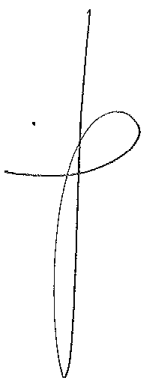
e) El manteniment de les instal·lacions en general, així com de les despeses d'electricitat, aigua i neteja correran a càrrec de l'Ajuntament de Palma de Mallorca i/o SMAP. Les despeses de telèfon seran a càrrec de l'entitat signant del Conveni, per la qual cosa, es repercutiran l'import de dites factures a l'esmentada entitat.

#### **B) Per part de l'Associació Espiral**

a) Obrir el Casal de Barri de dilluns a divendres de 10 a 14h i de dilluns a dijous 16:00 a 20:00 h. Per tal de poder donar resposta a les possibles cessions d'ús a altres entitats que duguï a terme l'Ajuntament de Palma de Mallorca, espiral es compromet a tenir personal responsable d'obertura i tancament del Casal els divendres de 16:00 a 20:00h

b) Desenvolupar, d'acord amb la Regidoria, els següents projectes:

- Serveis d'informació i orientació:
  - Punt d'informació juvenil
  - Punt d'informació i atenció a la dona
- Programa Obert atenció a infància i a la família
- Servei d'assessorament per a associacions.
- Projecte comunitari: Joves reporters.
- Programa OLOA d'espiral: orientació laboral cap a l'ocupació i l'autoocupació, en conveni amb el SOIB – SEPE i FSE.



Amb aquests programes es traslladarà al Casal de Barri l'àrea tècnica i de suport general de l'entitat que garantirà en tot moment el bon funcionament i seguiment dels programes i projectes, a més dels espais d'auto consulta dels punts d'informació (servei de premsa, ordinadors amb connexió a internet d'ús públic, ...).

També està previst equipar la sala del primer pis amb una sèrie d'ordinadors per a formacions i tallers d'informàtica.

Aquests projectes esmentats podran sofrir canvis, a proposta de la Regidoria, ateses les prioritats i els plans d'actuació anuals a Ciutat com al centre municipal de serveis socials de referència, tenint en compte l'opinió i el vistiplau de l'Entitat.

- e) Presentar, cada sis mesos, una memòria de les activitats que es realitzin al casal de barri, tant de les activitats estables (programes i projectes esmentats, tallers, activitats, etc), com de les activitats puntuals que s'hi organitzin, així com de les cessions d'ús realitzades durant aquest període. A la memòria semestral també s'hi farà constar el nombre de participants i d'usuaris.
- d) Fer un ús responsable de l'equipament i del material que figura a l'inventari adjunt, informant puntualment a l'Ajuntament de Palma de Mallorca de qualsevol desperfecte, robatori o malbé que es pugui produir en aquest sentit. Així mateix, haurà de donar part de les avaries que es produeixin per tal que es pugui fer un correcte manteniment del casal.
- e) Subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per a danys a tercers per un capital de 600.000 euros..
- f) No podrà realitzar cap tipus d'obra, instal·lació o actuació al casal que impliqui modificacions de la configuració, estructura o instal·lacions llevat que estigui prèviament autoritzada de manera formal, expressa i escrita per l'Ajuntament de Palma de Mallorca i l'SMAP.

### **3. Comissió de seguiment**

Les parts acorden que, per al seguiment i avaluació del programa descrit en aquest Conveni, es constituirà una comissió de seguiment, en la data de la firma d'aquest document. La Comissió de Seguiment del Conveni formada per: El Director General de Benestar Social i el funcionari municipal director del programa i el Gerent d'Espiral. Es reunirà com a mínim cada semestre durant la vigència del conveni, i sempre que ho sol·liciti alguna de les parts. Es farà acta d'acords de cada reunió.

### **4. Durada**

El conveni tindrà una vigència d'un any prorrogable per un any més amb l'acord d'ambdues parts. En cas que alguna de les parts no el vulgui renovar, haurà d'avisar a l'altra amb una antelació mínima de 2 mesos.

### **5. Resolució**

Són causes de resolució d'aquest Conveni, a més de les legalment previstes, les que suposin la realització de les activitats sense respectar les normes establertes en el mateix o les instruccions donades pel tècnic o tècnics municipals designats per l'Àrea de

Benestar Social, Immigració i Participació Ciutadana de l'Ajuntament, per tal de garantir la seva correcció i compatibilitat amb el correcte ús de l'espai públic.

L'Ajuntament de Palma de Mallorca, com a titular de l'immoble, es reserva el dret a finalitzar el conveni si es donés un canvi de circumstàncies o per incompliment d'algun dels punts esmentats en els presents acords.

#### 6. Legislació aplicable

El present conveni queda subjecte a les disposicions de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

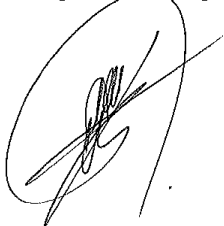
#### 7. Jurisdicció

Les qüestions litigioses que es puguin derivar d'aquest conveni han de ser sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, signen el present Conveni per quadruplicat exemplar, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament.

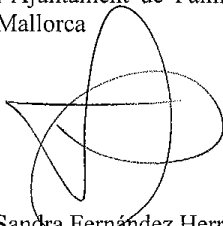
Palma, 11 de juny de 2012

El president d'Espiral



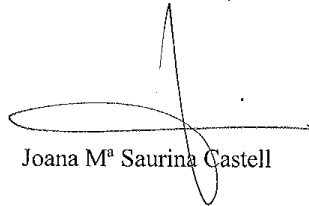
Xavier Torrens Prats

La tinent de batle de l'Ajuntament de Palma de Mallorca



Sandra Fernández Herranz

La cap del Servei de Benestar Social (p.d. decret de Batlia núm. 22906, d'1 de desembre de 2011, publicat al BOIB núm.187, de 15 de desembre de 2011)



Joana Mª Saurina Castell