

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES, DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI DE L'ESCOLA D'INFANTS ESCOLA NOVA**

**Núm. expedient: CM 163/2021**

**Assumpte: Redacció del projecte d'obres, direcció d'obres i coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres d'adequació de l'espai de l'Escola d'Infants Escola Nova**

**1. OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte d'aquest Plec és establir les bases que han regir la contractació del servei de redacció del projecte, direcció d'obres i coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres destinades a l'adequació de les instal·lacions de l'Escola d'Infants Escola Nova. El projecte s'ha d'ajustar a la normativa vigent de centres públics de 0-3 anys, per acollir 37 places (7 nadons; 12 infants d'1-2 anys i 18 infants de 2-3 anys) i entregar-lo amb els visats que siguin preceptius.

**2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE:**

El Consell Rector del PMEI, a la seva sessió de 21 de desembre de 2020, va aprovar el lloguer d'un centre d'educació infantil situat al carrer Reina Maria Cristina de Palma núm. 70-74. Aquest centre va estar en funcionament fins el 2019. Tot i que reuneix les condicions mínimes per ser una Escola d'Infants, és necessari dur-hi a terme unes obres de condicionament i adaptació a la normativa vigent, Decret 23/2020, de 31 de juliol pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres de primer cicle d'educació infantil. L'espai té una superfície aproximada de 350 m<sup>2</sup>.

El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants no disposa de cap arquitecte a la seva plantilla i per això és necessari contractar un servei extern.

**3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:**

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor, ja que es tracta d'un contracte de serveis i el seu import és inferior a 15.000 euros.

Tipus de contracte: Serveis

Procediment i forma d'adjudicació: Adjudicació directa, contracte menor

Criteris de puntuació: Oferta econòmica i experiència

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**4. VALOR ESTIMAT:**

L'import d'aquest contracte és de 10.250,00 euros (IVA exclòs).

**5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:**

Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
12.402,50 €	00.32310.22706 Escoles - Estudis i treballs tècnics	Ref. 22021000362 - Op. núm. 220210001273



Patronat Municipal d'Escoles  
d'Infants de Palma

Ajuntament  de Palma

Xarxa d'Escoles Públiques  
de les Illes Balears  
Conselleria d'Educació i Cultura

## 6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució pel que fa a la redacció i entrega al PMEI del projecte de les obres destinades a l'adequació de l'espai i instal·lacions de l'Escola d'Infants Escola Nova serà de 45 dies naturals, a partir que es notifiqui l'adjudicació.

I pel que fa a la direcció de les obres i coordinació en matèria de seguretat i salut, la durada del contracte es desenvoluparà des de l'adjudicació, fins a l'entrega definitiva de la liquidació i final de les obres, amb tots els informes realitzats durant aquesta assistència tècnica.

## 7. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Gerent del PMEI.

## 8. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

## 9. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

En tres factures, un 30 % a la presentació del projecte, un 30 % a l'inici de les obres i el 40 % restant a la finalització de les obres.

## 10. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

Havent-se sol·licitat la presentació d'ofertes mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Perfil del Contractant del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, s'han rebut les propostes següents:

Licitador/a	CIF/NIF	Oferta econòmica (IVA exclòs)
GUILLEM TOMÁS BOSCH / LLUCIA CABOT TALENS	43174242E / 43197856S	10.300,00 €
ENRICA SANTACRUZ SASTRE	78215676J	9.700,00 €
GOET ARQUITECTURA I INTERIORISME	B57974032	13.275,00 €
ERIK HERRERA ITURAT	47825740T	10.250,00 €

Un cop valorades les propostes presentades per part de la comissió tècnica, d'acord amb els criteris de puntuació establerts als plecs, segons consta a l'Acta de dia 22/03/2021, el resultat és el que s'indica a continuació:

Licitador/a	Puntuació oferta econòmica	Experiència projectes de construcció i/o rehabilitació d'equipaments públics (màxim 15 punts)	Experiència projectes / formació centres escolars (màxim 15 punts)	TOTAL PUNTUACIÓ
GUILLEM TOMÁS BOSCH / LLUCIA CABOT TALENS	62,07 punts	15 punts	0 punts	77,07 punts
ENRICA SANTACRUZ SASTRE	70,00 punts	6 punts	3 punts	79,00 punts
GOET ARQUITECTURA I INTERIORISME	22,70 punts	9 punts	6 punts	37,70 punts
ERIK HERRERA ITURAT	62,70 punts	15 punts	9 punts	86,70 punts



Patronat Municipal d'Escoles  
d'Infants de Palma

Ajuntament  de Palma

Xarxa d'Escoles Públiques  
de les Illes Balears  
Conselleria d'Educació i Cultura

Ateses les puntuacions obtingudes pels licitadors, en relació a les propostes econòmiques presentades i l'experiència acreditada, el licitador que presenta la millor puntuació és ERIK HERRERA ITURAT, amb NIF 47825740T, al qual es proposa per a l'adjudicació del contracte.

En aplicació de l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, s'ha comprovat que a l'expedient no s'altera l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista proposat no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra prevista a l'apartat primer de dit article 118.

El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma pel seu normal funcionament, s'ha de valer de serveis, subministraments i d'altres.

De conformitat amb la Base 22, punt 1.e) i) de les Bases d'execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Palma corresponent a l'exercici 2021, interpretades d'acord amb la regulació establerta per la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, és competència de la Gerència de l'Organisme Autònom l'autorització de les despeses de quantia inferior a 40.000 € (IVA exclòs) quan es tracti d'obres, o d'import inferior a 15.000 € (IVA exclòs) si es tracta d'altres despeses.

D'acord amb l'article 21.e) dels Estatuts del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, són funcions de la Gerent, autoritzar i disposar les despeses, reconèixer les obligacions i ordenar el pagament. No obstant això, l'autorització i, si s'escau la disposició de la despesa corresponen a la Junta de Govern de Palma quan el seu import així ho requereixi segons la normativa vigent aplicable a la delegació de competències en aquesta matèria.

Per tot això, i d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 21.e) dels vigents Estatuts del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, i en compliment de les Bases d'execució del Pressupost 19, 34.6 i 34.7, qui subscriu, proposa que es dicti la següent,

## RESOLUCIÓ

1. Adjudicar el contracte menor per a la redacció del projecte d'obres, direcció d'obres i coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres d'adequació de l'espai de l'Escola d'Infants Escola Nova, a l'arquitecte ERIK HERRERA ITURAT, amb NIF 47825740T, per un import de 10.250,00 euros, al qual li correspon per IVA la quantitat de 2.152,50 euros, la qual cosa fa un preu total de 12.402,50 euros.
2. Autoritzar i disposar la despesa corresponent de 12.402,50 euros en total, IVA inclòs, , que s'haurà d'aplicar a la partida pressupostària 00.32310.22706 Escoles - Estudis i treballs tècnics, del pressupost vigent del PMEI.
3. Desafectar la quantitat de 5.747,50 euros de la RC amb referència 22021000362, Op. num. 220210000989, diferència entre la reserva de crèdit de 18.150,00 euros i l'adjudicació final de 12.402,50 euros, i reintegrar-la a la partida pressupostària 00.32310.22706 Escoles – Estudis i treballs tècnics.
4. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que el servei s'ha duit a terme correctament i s'han presentat les factures.



Patronat Municipal d'Escoles  
d'Infants de Palma

Ajuntament  de Palma

  
Xarxa d'Escoles Públiques  
de les Illes Balears  
Conselleria d'Educació i Cultura

5. Comunicar la present Resolució a l'interessat.
6. Donar compte d'aquesta Resolució al Consell Rector.

Palma, 25 de març de 2021.

La Gerent del PMEI

Francisca Niell Llabrés

**N'he pres nota mitjançant validació electrònica  
El Secretari**