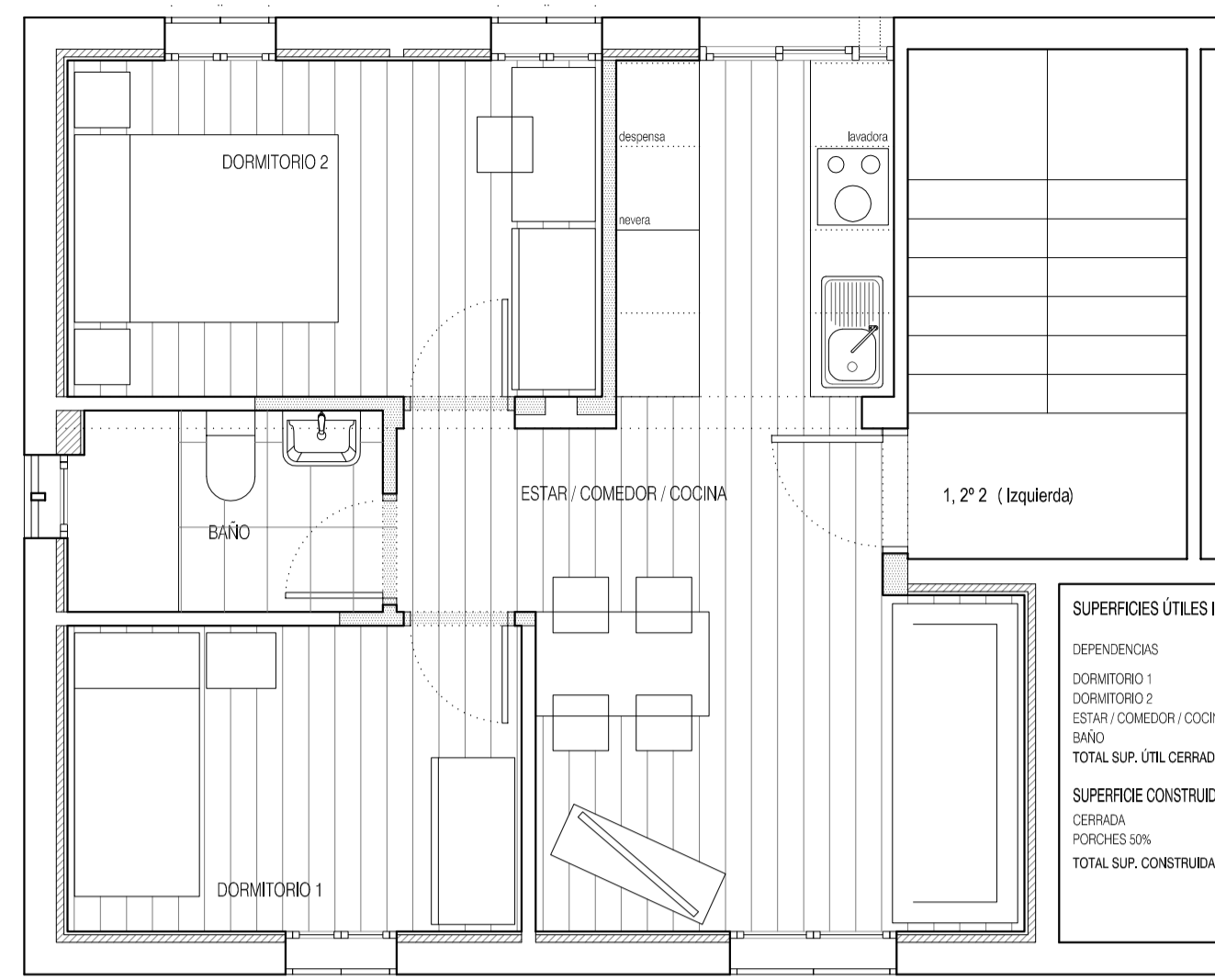


SUP. ÚTILES INTERIORES. ACTUAL

DEPENDENCIAS	SUP. ÚTIL (m²)
DORMITORIO 1	7,64
DORMITORIO 2	6,00
SALA ESTAR	17,18
COMEDOR / COCINA	9,28
BAÑO	2,07
DISTRIBUIDOR	2,40
TOTAL SUP. ÚTIL CERRADA PP	39,57
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO CERRADA	45,57
PORCHES 30%	-
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PP	49,57

CALLE CASTILLO DE OLITE

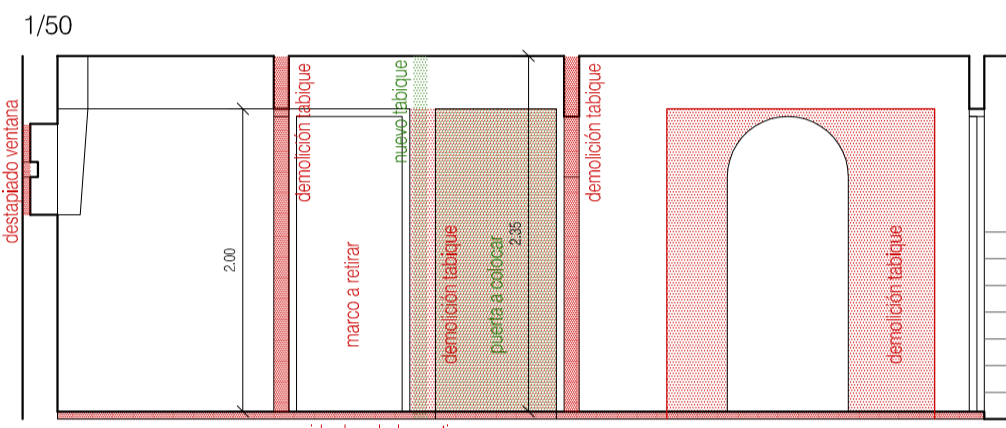


SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES. REFORMA

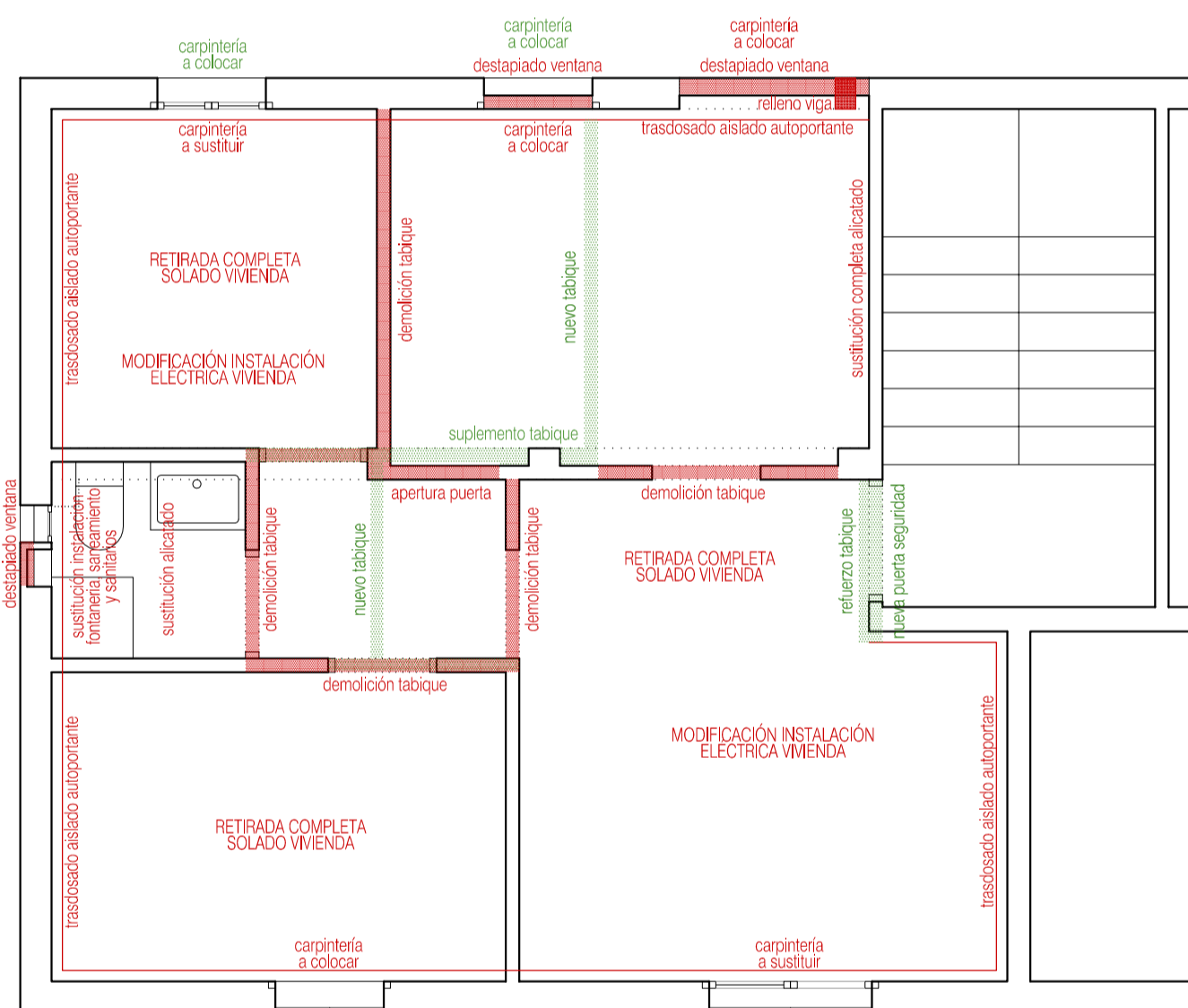
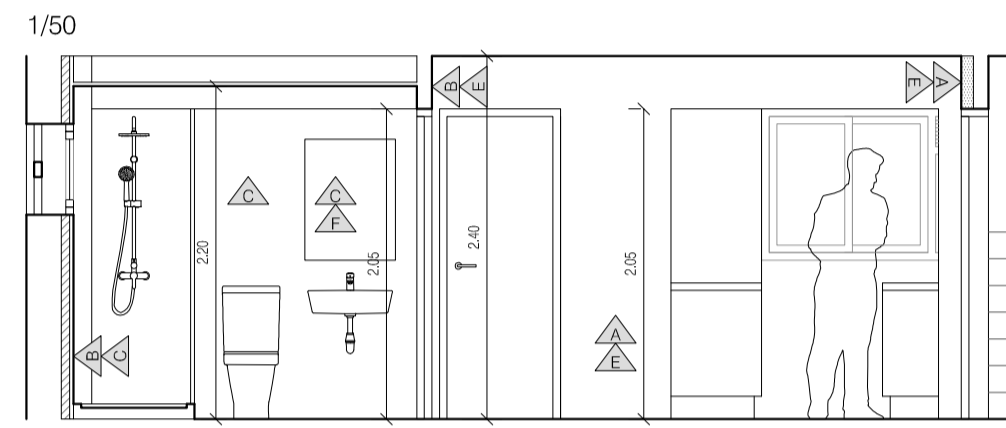
DEPENDENCIAS	SUP. ÚTIL (m²)	ALM. (m²)	VENT. (m²)
DORMITORIO 1	7,19	0,81	0,43
DORMITORIO 2	6,32	0,81	0,43
ESTAR / COMEDOR / COCINA	16,10	0,20	0,43
BAÑO	3,29	0,81	0,36
TOTAL SUP. ÚTIL CERRADA PP	39,86	-	-
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO CERRADA	45,57	-	-
PORCHES 30%	-	-	-
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PP	45,57	-	-

CALLE CASTILLO DE OLITE

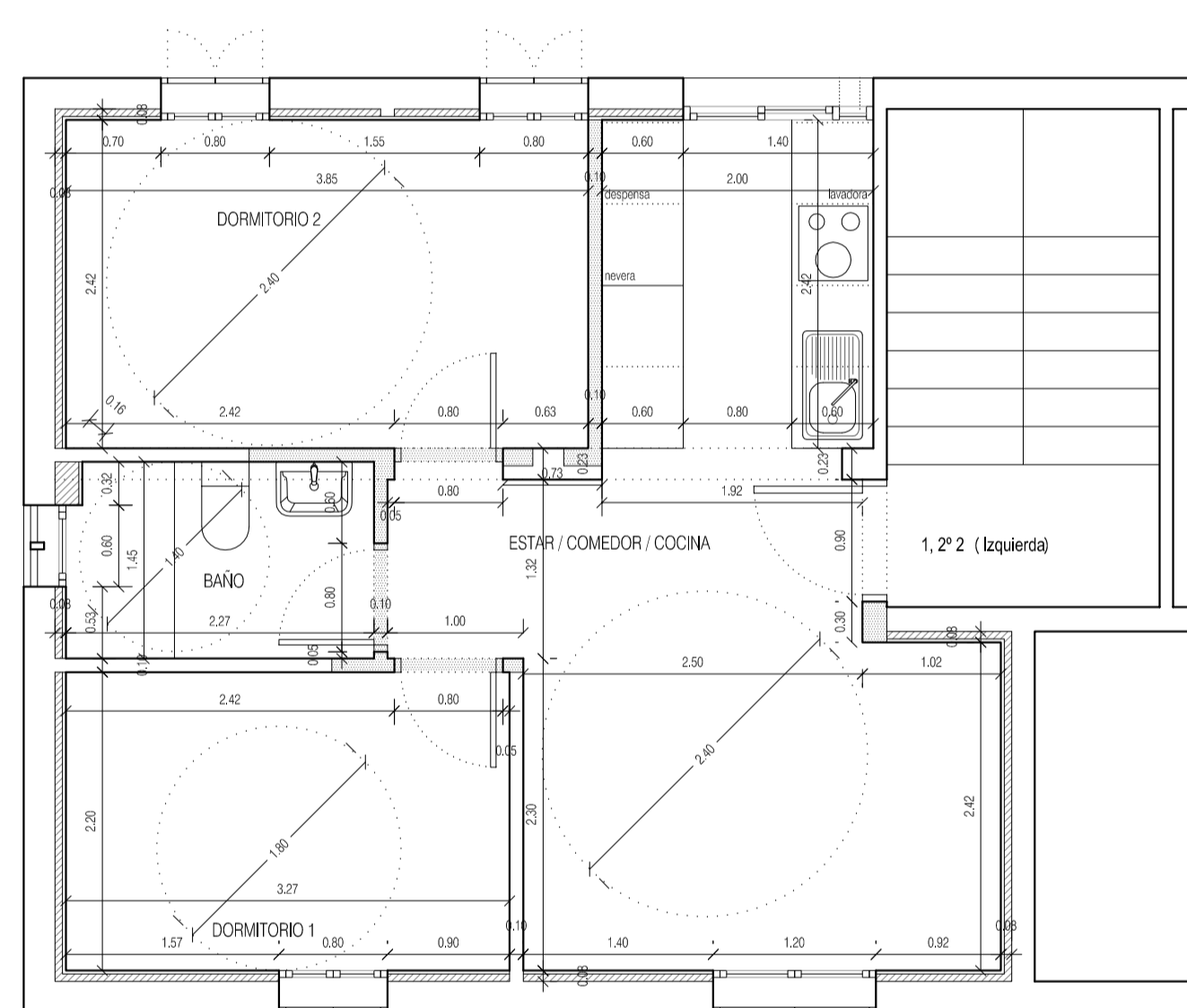
ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN



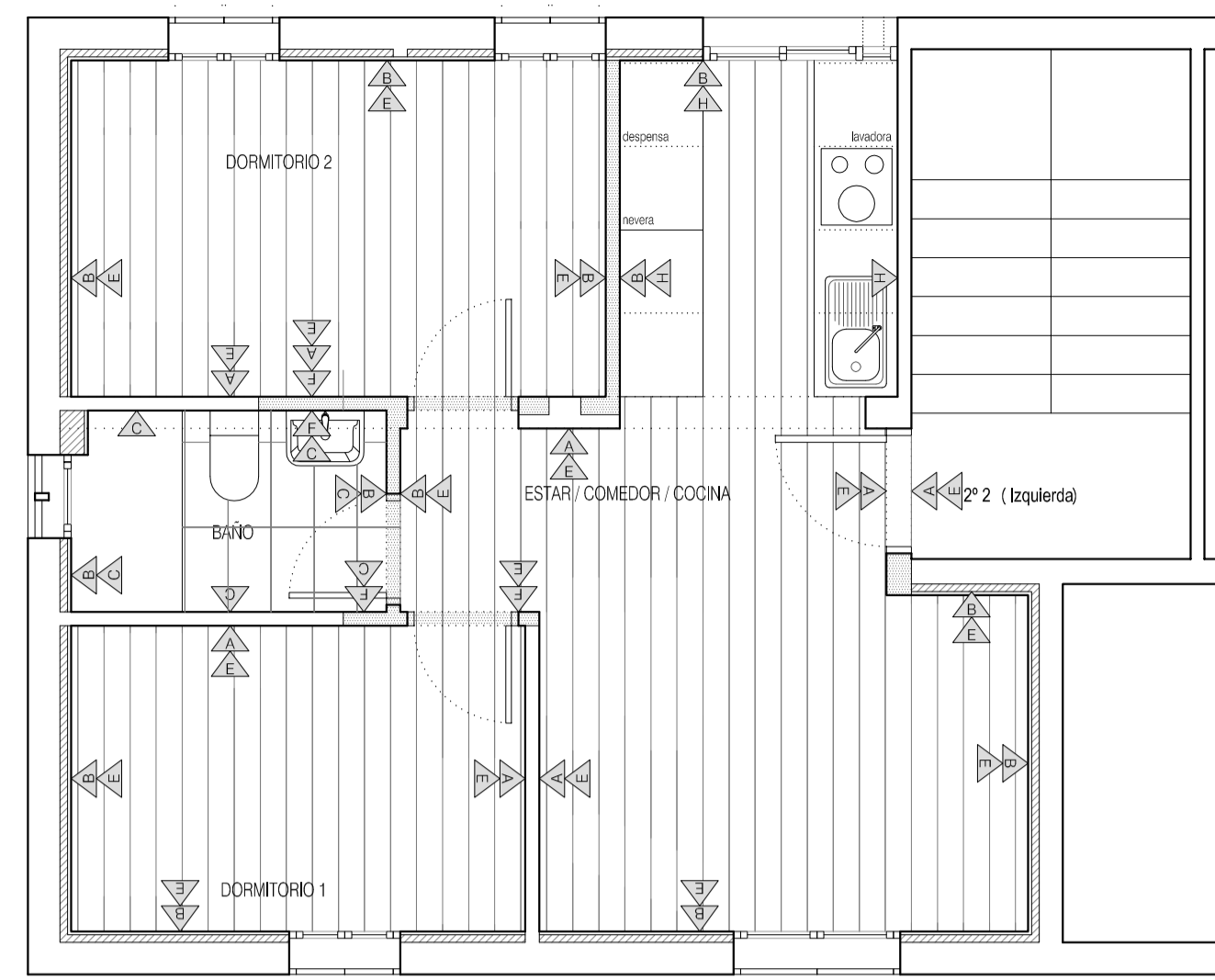
REFORMA. DISTRIBUCIÓN



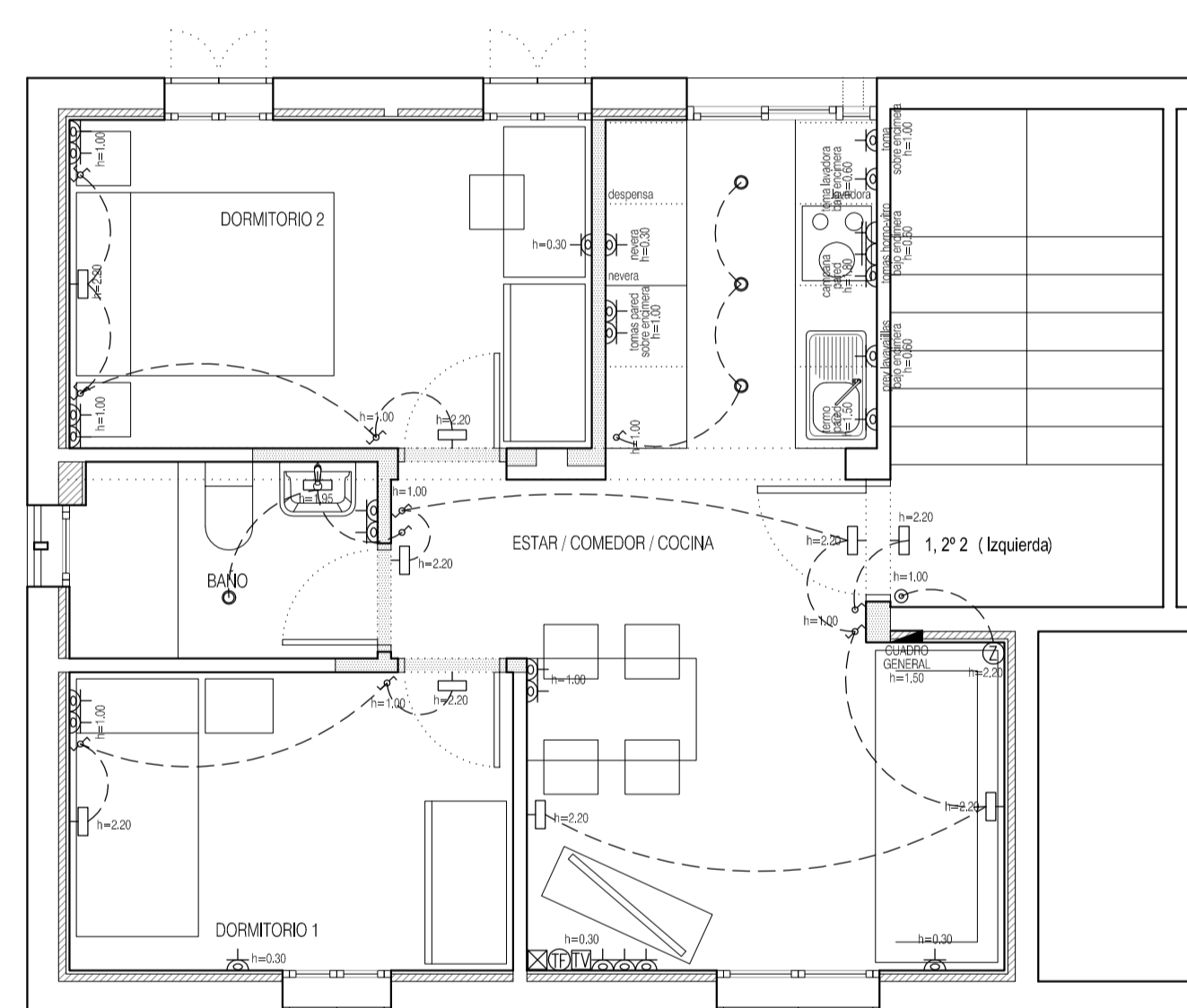
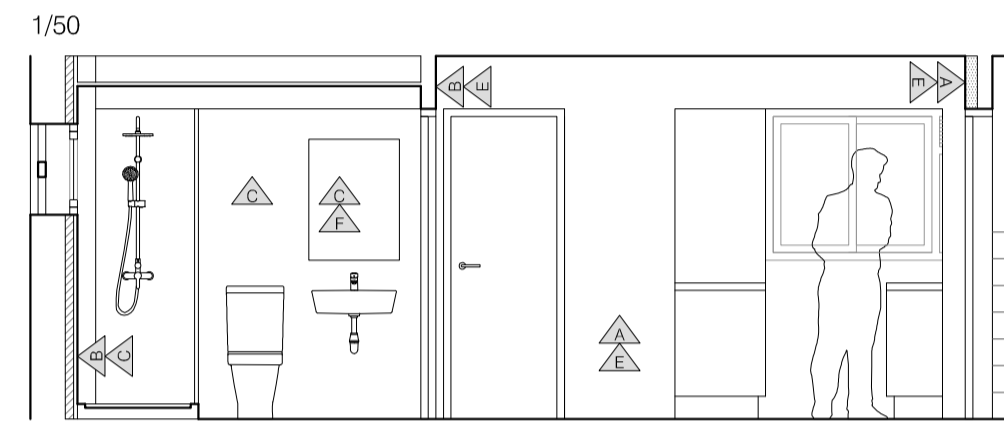
ESTADO ACTUAL. OBRAS



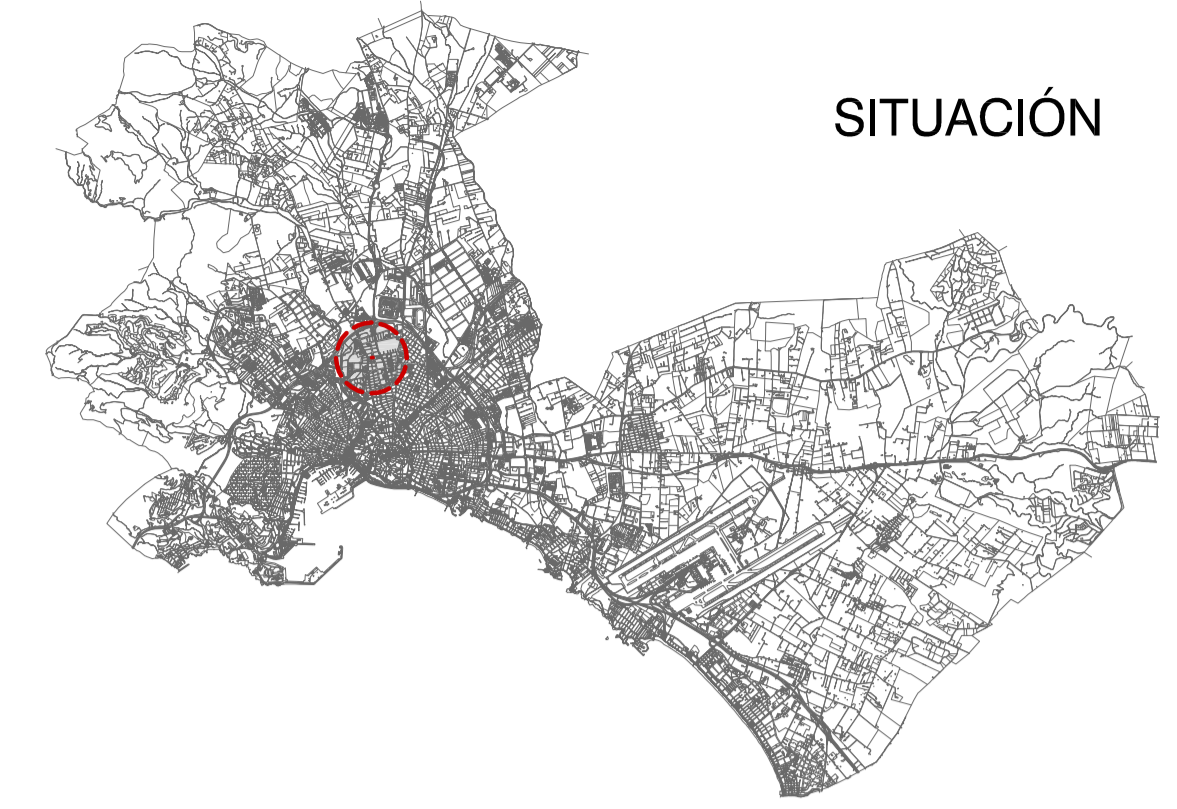
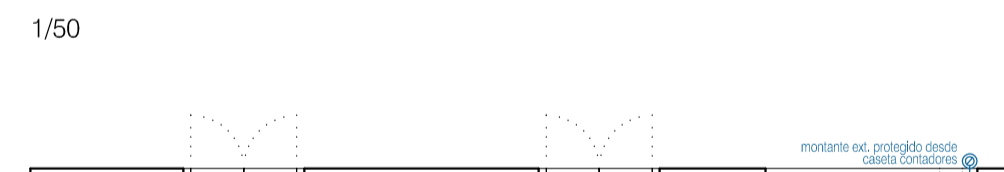
REFORMA. COTAS



SOLADOS. ACABADOS



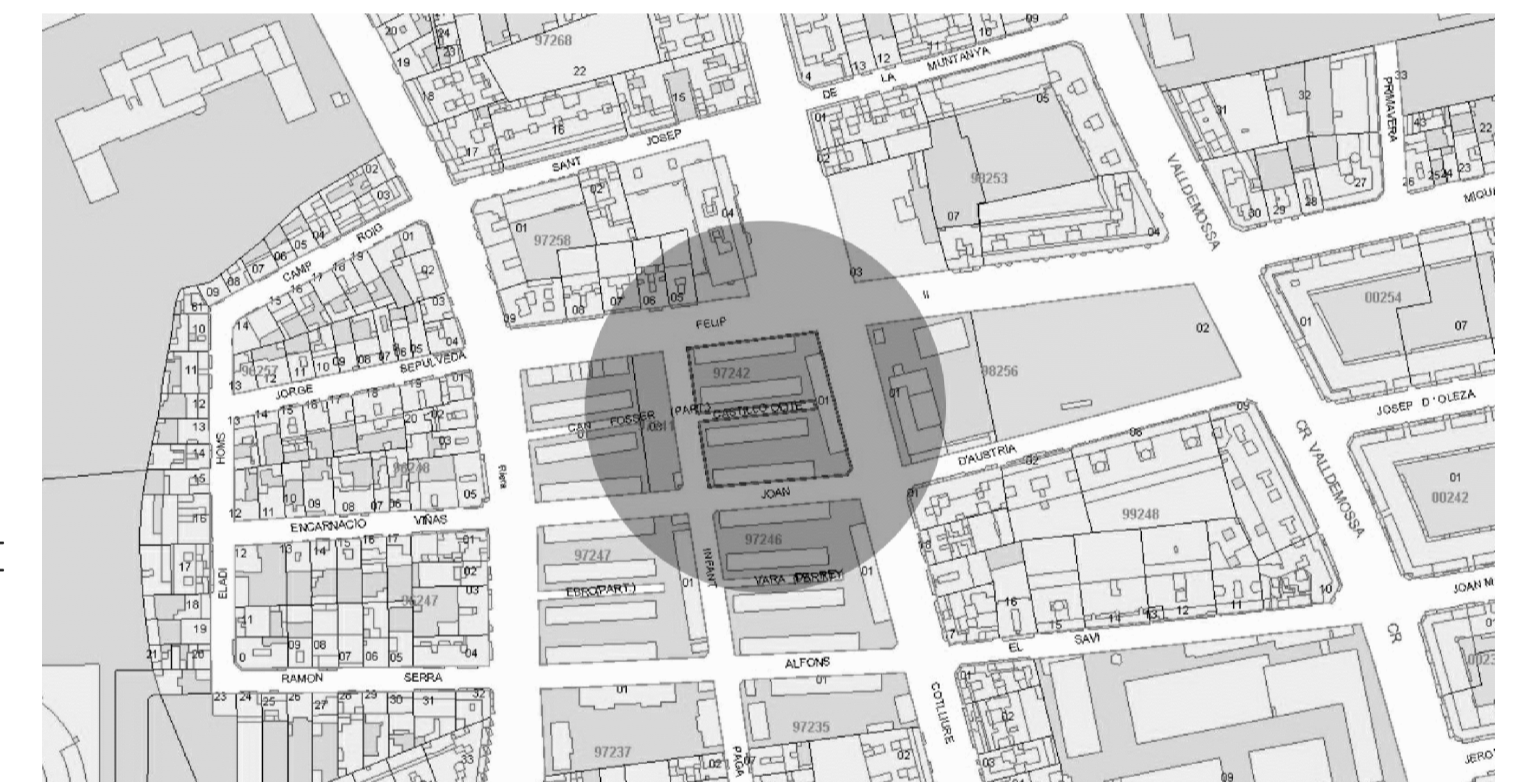
ELECTRICIDAD



SITUACIÓN



IMAGEN AERIA



EMPLAZAMIENTO SEGÚN CATASTRO

1/3000



EMPLAZAMIENTO SEGÚN PGOU

1/3000

ELECTRICIDAD

	PUNTO DE LUZ EMPOTRADA TECHO
	PUNTO DE LUZ EN TECHO INTXET
	PUNTO DE LUZ MURAL
	PUNTO DE LUZ MURAL EXTERIORES
	PUNTO DE LUZ EMPOTRADO EXTERIOR
	LUZ VERTICAL
	ILUMINACIÓN LINEAL
	LEDS ENFUBADOS
	FOCO PISCINA SUMERGIDO
	PUNTO LUZ EXT. EN SUELO (JARDÍN)
	ILUMINACIÓN ARMARIOS
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR COMBINADO
	INTERRUPTOR DE CIRCUITAJE
	TOMA DE CORRIENTE E 10/16A NORMAL PARA ALUMBRADO
	TOMA DE CORRIENTE E 10/16A NORMAL TOMAS USO GENERAL
	TOMA DE CORRIENTE E 10/16A NORMAL COCINA / HORNO
	TOMA DE CORRIENTE E 10/16A ESTANCIA USO GENERAL
	CUADRO GENERAL DE PROTECCIÓN
	ALUMBRADO DE EMERGENCIA EMPOTRADO SERIE HYDR 1125 MARCO BLANCO
	PULSADOR TEMPORIZADOR
	TOALLERO ELÉCTRICO
	VIDEOPORTERO / PORTERO AUTOM.
	MOTOR ACCIONAMIENTO
	ZUMBADOR
	PULSADOR TIMBRE
	INTERRUPTOR-DETECTOR MOVIMIENTO
	TOMA CORRIENTE ESTOR MOTORIZADO CON INTERRUPTOR

LAS TOMAS DE CORRIENTE DE USOS GENERALES Y ESTANCIA P4 DE SEPARAR 15 CM SU PARTE INFERIOR DEL SUELO

SANEAMIENTO

	BAIANTE AGUAS FECALES
	BAIANTE AGUAS PLUVIALES
	BOMBA IMPULSORA
	AGUAS PLUVIALES ENTERRADA
	AGUAS PLUVIALES SUSPENDIDA EN FORJADO
	SANEAMIENTO ENTERRADA
	SANEAMIENTO FECALES SUSPENDIDA EN FORJADO
	VENTILACIÓN
	ARQUETA A PIE DE BAÑANTE 43x45 cm
	ARQUETA AGUAS PLUVIALES 43x45 cm
	ARQUETA AGUAS FECALES 43x45 cm
	CAJÓN DE BOMBA

— CADA NÚCLEO DE ASESOS ESTARÁ DOTADO DE VALVULAS DE CORTE EN LAS ACCOMETIDAS DE AGUA

— TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%

— SE INSTALARÁN LLAVES DE REGULACIÓN EN TUBERÍA DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA EN ACCOMETIDAS DE APARATOS SANITARIOS

SPI SUELO PLANTA INFERIOR
TPI TECHO PLANTA INFERIOR
SP SUELO PLANTA
TP TECHO PLANTA
SPS SUELO PLANTA SUPERIOR
TPS TECHO PLANTA SUPERIOR
SSJ SUBSUELO JARDÍN
PA PAREDES

FONTANERÍA

DESIGNACIÓN	SÍMBOLO	ABREV. A	AGUA FRIA	AGUA CALIENTE	DIÁMETRO (mm)
INODORO		Ø13/15	-	Ø110	
LAVABO		Ø16/18	Ø16/18	Ø40	
FREGADERO		Ø20/22	Ø20/22	Ø50	
DUCHA		Ø20/22	Ø20/22	Ø50	
BAÑERA		Ø20/22	Ø20/22	Ø50	

TUBERÍA AGUA FRÍA
TUBERÍA AGUA CALIENTE
TUBERÍA AGUA CALIENTE CALEFACCIÓN
MONTANTE / BAIANTE
LLAVE DE PISO
GRIFO / CONEXIÓN APARATO
COLECTOR Y LLAVES
IMPLUSIÓN / BOMBA
RADIADOR MÓDULOS

ACABADOS

Enlucido de yeso en capa fina C6 en paramento vertical interior previamente guarnecido.

Trasdosado tabique interior autoportante con estructura de acero galvanizado de 40mm de espesor, relleno de aislamiento térmico de lana de roca con paso de rosaciones. Acabado exterior con doble placa de yeso laminado (15+15mm). Espado posterior para paso de instalaciones y regulación paramentos.

Acabado de baldosa cerámica lisa poseída en seco de gran formato para paramentos interiores, recibido con mortero de cemento tipo C1 o C2, junta lisa blanca. Medidas 31x61 cm, color blanco mate.

Aplicación interior manual de dos manos de pintura al látex color blanco, acabado mate, textura lisa en zonas sin humedad, tanto vertical como horizontal, previo rasado y retirada de pintura anterior existente.

Tabique de fibra de vidrio tipo H6 continuación de tabique existente con mortero de cemento y arena 1:6.

Acabado de baldosa cerámica lisa poseída en seco de gran formato para paramentos interiores, recibido con mortero de cemento tipo C1 o C2, junta lisa blanca. Medidas 31x61 cm, color blanco mate.

Trasdosado de obra para refuerzo de tabique mediante fibra cerámica tipo H4 de 4x13x24cm con mortero de cemento y arena 1:6.

SOLADOS PISO

Solado de pavimento laminado de lamina AC4 sin cola color castaño claro sobre lámina de polietileno.

Solado de baldosa porcelanica esmaltada lisa poseída en seco de gran formato, recibido con mortero de cemento tipo C1 o C2, junta lisa blanca. Medidas 31x61 cm, color gris mate.

FALSOS TECHOS

ALU LIBRE 30x30
FALSO TECHO 30x30

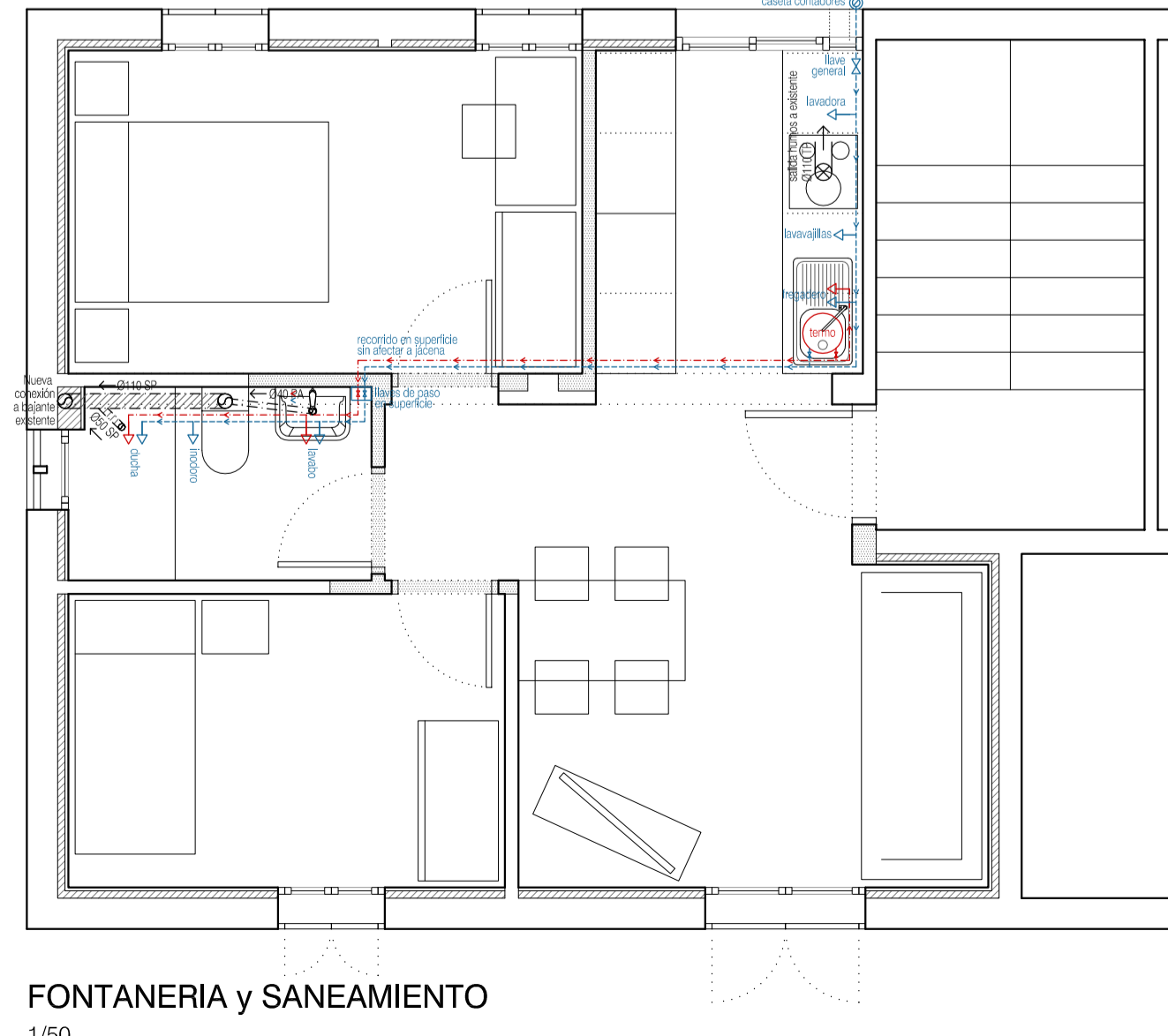
ALU LIBRE: altura libre total de pavimento acabado menos altura de falso techo.

FALSO TECHO: altura de acabado interior de falso techo a forjado estructural.

SINIFALZO TECHO

Recepción de falso mediante enlucido de yeso (no completo) según estado del actual. Solado de huecos e instalaciones.

Falso techo liso y continuo suspendido con estructura metálica formada por placas de yeso laminado de 10mm con placa hidrófuga. Altura libre 2,20m.



FONTANERIA y SANEAMIENTO

1/50

Ubicación y recorrido provisional de instalaciones. Los pasos definitivos se establecerán en obra por la Dirección Facultativa previa revisión.

