

## ANNEX 1

### PRESSUPOST

CAP 1 VESTIDOR MASCULÍ Planta soterrani		Zona dutxes		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
m2	Demolició enrajolat en parets (no s'inclou la pasta suport)	35	7,50 €	262,50 €
m2	Demolició d'enrajolat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.	10	31,20 €	312,00 €
pa	Demolició de canal plàstica de desballestament (5 ml)	1	65,00 €	65,00 €
pa	Demolició instal·lació fontaneria existent en dutxes i polsadors	1	265,35 €	265,35 €
m2	Demolició de sostre desmuntable de plaques i estructura suport	10	14,50 €	145,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminós.	1	761,00 €	761,00 €
m2	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat	35	13,20 €	462,00 €
pa	Regates i ajudes a la nova fontaneria d'aigua freda i calenta en 6 dutxes	1	210,00 €	210,00 €
m2	Formació de pendents mitjançant morter de ciment	10	19,30 €	193,00 €
m2	Impermeabilització amb tela DRY de REVESTECH o similar, fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat, inclosos complements de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials. Solapament de 20 cm i pujada a parets laterals fins la alçària del fals sostre	45	42,00 €	1.890,00 €
ml	Instal·lació de nova canal central amb acabat de reixa de plàstic similar a l'existent. Completament instal·lada i solapada amb la làmina impermeabilitzant	5	105,00 €	525,00 €
m2	Instal·lació de fals sostre amb plaques registrables i una estructura d'alumini	10	46,00 €	460,00 €
UD	Registre per sostre de pladur desmuntable 50x50	2	80,00 €	160,00 €
m2	Fals sostre pintat amb pintura plàstica blanca, acabat uniforme	10	4,00 €	40,00 €
m2	Paviment de rajoles similar a l'existent, de 31,5 x 31,5 antilliscant, amb p.p. de rejuntat, segellat de juntes amb trobada de desguassos i paraments. (inclou subministrament de la rajola)	10	58,00 €	580,00 €
m2	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat. (rajola subministrada per la propietat)	35	38,50 €	1.347,50 €
			<b>TOTAL</b>	<b>7.678,35 €</b>

CAP 2 VESTIDOR FEMENÍ Planta soterrani

Zona dutxes



UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
m2	Demolició enrajolat en parets (no s'inclou la pasta suport)	15	7,50 €	112,50 €
pa	Demolició instal·lació fontaneria existent en dutxes i polsadors	1	265,35 €	265,35 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos	1	961,00 €	961,00 €
pa	Regates i ajudes a la nova fontaneria d'aigua freda i calenta en 6 dutxes	1	210,00 €	210,00 €
m2	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat	15	13,20 €	198,00 €
m2	Impermeabilització amb tela DRY de REVESTECH o similar, fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat, inclosos els complements de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials. Solapament de 20 cm i pujada a parets laterals fins l'alçària del fals sostre	15	42,00 €	630,00 €
m2	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate , amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat)	15	38,50 €	577,50 €
			<b>TOTAL</b>	<b>2.954,35 €</b>

CAP 3 LAVABOS FEMENINS planta 1		Parets en mal estat		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
pa	Demolició enrajolat en parets on l'enrajolat està en mal estat o romput (no s'inclou la pasta suport), 4m2 aprox.	1	55,00 €	55,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos.	1	90,00 €	90,00 €
pa	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat, 4m2 aprox.	1	125,00 €	125,00 €
pa	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat), 4m2 aprox.	1	225,00 €	225,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>495,00 €</b>

CAP 4 LAVABOS MASCULINS planta 1		Parets en mal estat (sabonera)		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
pa	Demolició enrajolat en parets on l'enrajolat està en mal estat o romput (no s'inclou la pasta suport), 4,4m2 aprox.	1	55,00 €	55,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos	1	90,00 €	90,00 €
pa	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat, 4,4m2 aprox.	1	125,00 €	125,00 €
pa	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat), 4,4m2 aprox.	1	225,00 €	225,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>495,00 €</b>



CAP 5 VESTIDOR FEMENÍ Planta 2		Zona dutxes		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
m2	Demolició enrajolat en parets (no s'inclou la pasta suport)	25	19,30 €	482,50 €
m2	Demolició d'enrajolat base dutxa amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport	7	0,00 €	0,00 €
m2	Demolició de solera i pendents en forjats	7	21,00 €	147,00 €
pa	Demolició de canal plàstica de desballestament (4 ml)	1	65,00 €	65,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminós	1	961,00 €	961,00 €
m2	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat	25	38,50 €	962,50 €
m2	Formació de pendents mitjançant morter de ciment	7	38,50 €	269,50 €
m2	Impermeabilització amb tela DRY de REVESTECH o similar, fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat, inclosos els complements de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials. Solapament de 20 cm i pujada a parets laterals fins la alçària del fals sostre	32	42,00 €	1.344,00 €
ml	Instal.lació de nova canal central amb acabat de reixa de plàstic similar a l'existent. Completament instal.lada i solapada amb la làmina impermeabilitzant	4	105,00 €	420,00 €
m2	Paviment de rajoles similar a l'existent, de 31,5 x 31,5 antilliscant, amb p.p. de rejuntat, segellat de juntes amb trobada de desguassos i paraments (inclou subministrament de la rajola)	10	58,00 €	580,00 €
m2	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat)	25	38,50 €	962,50 €
			<b>TOTAL</b>	<b>6.194,00 €</b>

CAP 6 VESTIDOR FEMENÍ planta 2		Parets en mal estat		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
pa	Demolició enrajolat en parets on l'enrajolat estigui en mal estat o romput (no s'inclou la pasta suport), 13 m2 aprox.	1	150,00 €	150,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminós	1	90,00 €	90,00 €
pa	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat, 13m2 aprox.	1	225,00 €	225,00 €
pa	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat), 13 m2 aprox.	1	590,00 €	590,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>1.055,00 €</b>

CAP 7 VESTIDOR MASCULÍ Planta 3		Zona dutxes		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
m2	Demolició enrajolat en parets (no s'inclou la pasta suport)	25	7,50 €	187,50 €



m2	Demolició d'enrajolat base dutxa amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport	7	31,20 €	218,40 €
m2	Demolició de solera i pendents en forjats	7	21,00 €	147,00 €
pa	Demolició de canal plàstica de desballestament ( 4 ml )	1	65,00 €	65,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos	1	961,00 €	961,00 €
m2	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat	25	13,20 €	330,00 €
m2	Formació de pendents mitjançant morter de ciment	7	19,30 €	135,10 €
m2	Impermeabilització amb tela DRY de REVESTTECH o similar, fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat, inclosos els complements de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials. Solapament de 20 cm i pujada a parets laterals fins l'alçària del fals sostre	32	42,00 €	1.344,00 €
ml	Instal.lació de nova canal central, amb acabat de reixa de plàstic, similar a l'existent. Completament instal.lada i solapada amb la làmina impermeabilitzant	4	105,00 €	420,00 €
m2	Paviment de rajoles similar a l'existent, de 31,5 x 31,5 antilliscant, amb p.p. de rejuntat, segellat de juntes amb trobada de desguassos i paraments ( inclou subministrament de la rajola)	10	58,00 €	580,00 €
m2	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat)	25	38,50 €	962,50 €
			<b>TOTAL</b>	<b>5.350,50 €</b>

CAP 8 LAVABOS FEMENINS planta 3		Separació WC		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
pa	Demolició enrajolat en parets on l'enrajolat estigui en mal estat o romput (no s'inclou la pasta suport), 4m2 aprox.	1	55,00 €	55,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos	1	90,00 €	90,00 €
pa	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat, 4m2 aprox.	1	125,00 €	125,00 €
pa	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat), 4m2 aprox.	1	225,00 €	225,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>495,00 €</b>

CAP 9 LAVABOS MASCULINS planta 3		Separació WC per 2 cares		
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
pa	Demolició enrajolat en parets on l'enrajolat estigui en mal estat o romput (no s'inclou la pasta suport), 8m2 aprox.	1	75,00 €	75,00 €
pa	Acopi, transport i pagament de taxes d'abocador. Transport voluminos	1	90,00 €	90,00 €
pa	Regularització en parament atarracant les parets per al posterior enrajolat, 8m2 aprox.	1	175,00 €	175,00 €



pa	Revestiment de parets interiors amb rajola similar a l'existent 20x20 blanca mate, amb p.p. de rejuntat i acabat (rajola subministrada per la propietat), 4m2 aprox.	1	350,00 €	350,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>690,00 €</b>

NOVA FONTANERIA VESTIDORS MASCULÍ I FEMENÍ Planta soterrani				
CAP 10				
UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
ud	COL.LECTOR 3/4x1/2 3 SORTIDES	4	24,07 €	96,28 €
ud	VALVULA MINI 1/2 MH VERMELL	6	9,06 €	54,36 €
ud	VALVULA MINI 1/2 MH BLAU	6	9,06 €	54,36 €
ud	RACORD LOCO 20X1/2 MULTICAPA ARCO (20)	12	3,91 €	46,92 €
ud	ROTLLO 20 MULTICAPA 100 MTS ARCO	1	349,30 €	349,30 €
ud	CRH 20X1/2 MULTICAPA ARCO (16)	40	4,50 €	180,00 €
ud	JUNTA FINA KLINGERIT 1/2 METALGRUPSA	50	0,17 €	8,50 €
ud	MANEGUET 20 COMPRESSIO PER A MULTICAPA I POLIETILE RETICULAT	8	7,55 €	60,40 €
ud	COLZE 20 COMPRESSIO PER A MULTICAPA I POLIETILE RETICULAT	10	8,83 €	88,30 €
ud	PRESTO ALPA 80 (AIXETERIA TEMPORITZADA PER A DUTXA/ MESCLADOR MURAL VISTA-ENCASTADA SENSE VALVULA DE BUIDTA) COD 35945 o similar	12	313,30 €	3.759,60 €
ud	PRESTO RUIXADOR ANTIVANDALIC (COD 29305) o similar	12	52,80 €	633,60 €
ud	VALVULA TURIA 3000 1/2	8	9,31 €	74,48 €
ud	ERM 20X1/2 MULTICAPA ARCO (24)	16	3,07 €	49,12 €
ud	ERM 20X3/4 COMPRESSIO PER A MULTICAPA I PEX	30	5,17 €	155,10 €
ud	ROTLLO FONTCAL 23 BLAU (50 MTS)	1	42,73 €	42,73 €
ud	ROTLLO FONTCAL 23 VERMELL (50 MTS)	1	42,73 €	42,73 €
ud	BARRA PVC 32-5000 B URALITA	8	16,00 €	128,00 €
H	MA D'OBRA OFICIAL	60	33,20 €	1.992,00 €
			<b>TOTAL</b>	<b>7.815,78 €</b>

TOTAL PRESSUPOSTS	33.222,98 €
G.G. (13%) y B.I. (6%)	6.312,37 €
PRESSUPOST BASE	39.535,35 €
IVA 21%	8.302,42 €
<b>PRESSUPOST TOTAL</b>	<b>47.837,77 €</b>