

**MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE PALMA DE
MALLORCA S.A.**

(MERCAPALMA)

INFORME DE AUDITORIA DE CUMPLIMIENTO

Ejercicio 2022

Palma de Mallorca a 27 de abril de 2023

CONTENIDO

A) INTRODUCCION

B) VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

Administraciones públicas:

1. Revisión del cumplimiento de la normativa fiscal y tributaria.
2. Revisión de la situación de las obligaciones con la Seguridad Social.

Área laboral:

1. Revisión de las contrataciones de personal realizadas durante cada ejercicio contratado. Se verificará que estén de acuerdo con la normativa vigente, tanto de orden estrictamente laboral, como presupuestario.

Contratación

1. Revisión de los procesos de contratación realizados por MERCAPALMA, que representen, al menos el 40% del volumen total de las licitaciones.
Se comprobará que la actividad de contratación de MERCAPALMA se realiza siguiendo las disposiciones de la normativa que le resulte de aplicación, que con carácter general será la Ley de Contratos del Sector Público.
Se comprobará si la tramitación, formalización y ejecución de los diferentes contratos respeta lo establecido en dicha ley.

Otros

1. Todas las disposiciones normativas que resulten de aplicación a la sociedad, tanto en materia de régimen local como la normativa interna del Ayuntamiento de Palma.
2. Salud y seguridad en el trabajo
3. Prevención del acoso laboral.
4. Protección de datos de carácter personal.

C) RESUMEN DE CONCLUSIONES

A INTRODUCCION

01. Acerca de MERCAPALMA

Mercados Centrales de Abastecimiento de Palma de Mallorca S.A. (en adelante MERCAPALMA) se constituyó el día 22 de junio de 1.968, por un período de tiempo indefinido. El domicilio social está ubicado en la ciudad de Palma, calle Cardenal Rossell, nº 182. Está inscrita en el Registro Mercantil de Baleares, Tomo 113 general, Sección 3ª, Libro 56, Folio 22, Hoja 2430, inscripción primera.

El Ajuntament de Palma, otorgó a MERCAPALMA, la concesión administrativa del servicio municipal de mercados centrales, por un plazo de cincuenta años, a partir del 7 de junio de 1.974, transcurrido dicho período, revertirán al municipio, el activo y el pasivo de la Sociedad, reembolsándose el importe de las acciones de propiedad no municipal, según se establece en la memoria financiera del expediente de municipalización.

En base al cumplimiento del objetivo estratégico que se marcó MERCAPALMA, en el que se pretendía que el capital de la empresa sea 100% público, desde junio de 2012 se iniciaron los trámites para dejar de ser empresa mixta. En octubre del 2012 se aprobó la memoria social, jurídica y económica de dicho cambio. A mediados de diciembre del 2012 se inició el proceso de expropiación de acciones y a finales de ese mes se levantó el acta de ocupación y se hizo el depósito en la Caja General de Depósitos, siendo a partir de ese momento empresa de capital 100% público. Este cambio afectó significativamente al impuesto de sociedades, al aplicarse el Art.34 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades que prevé una bonificación del 99% de la cuota íntegra del impuesto. En julio de 2013 se acordó en Junta General la modificación de estatutos y en noviembre se realizó la elevación a público y su entrada en el Registro Mercantil, quedando definitivamente inscrita el 27 de marzo de 2014.

La situación actual del capital social es la siguiente:

| ENTIDAD | ACCIONES | % PART |
|--|----------------|----------------|
| Ajuntament de Palma | 176.371 | 54,79% |
| Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A. (MERCASA) | 145.529 | 45.21% |
| Totales | 321.900 | 100,00% |

La Sociedad, conforme a lo previsto en el Decreto 975/66 de 7 de abril, 1882/78 de 26 de Julio y, en su caso, disposiciones que las sustituyan, tiene como objeto social, las siguientes actividades:

- a) La promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales mayoristas de Frutas y Hortalizas, Carnes, Pescados, Flores y plantas ornamentales, así como los servicios complementarios que sean precisos para la mejor utilización de los usuarios.
- b) La promoción e implantación en terrenos de la Sociedad actividades, instalaciones y servicios de todo tipo para la mejora y modernización de la distribución.
- c) La realización de actuaciones y gestiones que, en materia de ejecución de política alimentaria, comercial y de mercado en general, y cuantos servicios relacionados con todos ellos, le encomienden las Administraciones y Entidades de las que es "medio propio", que la Sociedad estará obligada a realizar de acuerdo con las instrucciones fijadas por el encomendante, y cuya retribución se fijará por referencia a tarifas aprobadas previamente.

La Sociedad no podrá participar en las licitaciones convocadas por las Administraciones y Entidades de las que sea "medio propio", sin perjuicio de que, cuando no ocurra ningún licitador, pueda encargarse la ejecución de la prestación objeto de las mismas.

d) Mejorar en todos los órdenes el ciclo de comercialización de los productos alimenticios teniendo en cuenta las directrices marcadas por las Administraciones Públicas.

Cualquiera de las actividades anteriores podrá ser desarrollada por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o de participación en Sociedades con objeto idéntico.

De acuerdo con sus estatutos, MERCAPALMA es un "medio propio" y servicio técnico del Ayuntamiento de Palma de Mallorca y de la Administración del Estado, a través de la Sociedad estatal "Mercados Centrales de Abastecimiento S.A. (MERCASA), en los términos y con el alcance previsto en estos Estatutos a los efectos de lo dispuesto en los artículos 24.6 y 8.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

02. Presentación del informe y encargo recibido

Este informe resulta del número de expediente PAS 06/2022 de MERCAPALMA "para la contratación mediante lotes de los servicios de auditorías operativa y de cumplimiento de MERCAPALMA SA".

<Documento disponible en:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3Adetalle_licitacion&idEvl=LtvfhUOPUOSXQVOWE7IYPw%3D%3D>

De acuerdo con lo anterior, en fecha 27 de octubre de 2022 hemos recibido el encargo de realizar la auditoria de cumplimiento de MERCAPALMA referente al ejercicio 2022 de acuerdo con lo establecido el pliego de prescripciones técnicas del mencionando expediente.

03. Alcance del informe

El alcance de nuestro trabajo teniendo en cuenta el contenido de los informes de la Intervención General del Ajuntament de Palma es el recogido en el índice del documento.

04. Limitaciones al informe

No hemos tenido ninguna limitación para llevar a cabo nuestro trabajo.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

1. Administraciones públicas. Revisión del cumplimiento de la normativa fiscal y tributaria.

01. Durante la realización del trabajo se ha comprobado el cumplimiento de todas las obligaciones para con la Agencia Tributaria en materia fiscal que son exigibles a MERCAPALMA.

Las comprobaciones realizadas han sido:

- ✓ Comprobar la adecuada presentación y pago de las siguientes declaraciones tributarias:
 - Modelo 111 IRPF. Retenciones e ingresos a cuenta. Rendimientos del trabajo, de actividades profesionales, de actividades agrícolas y ganaderas y premios. Empresas.
 - Modelo 190 IRPF. Declaración Informativa. Retenciones e ingresos a cuenta. Rendimientos del trabajo y de actividades económicas, premios y determinadas ganancias patrimoniales e imputaciones de rentas. Resumen anual.
 - Modelo 303 IVA. Autoliquidación.
 - Modelo 390 IVA. Declaración Resumen Anual.
 - Modelo 202 IS. Impuesto sobre Sociedades e Impuesto sobre la Renta de no residentes (establecimientos permanentes y entidades en régimen de atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español). Pago Fraccionado.
 - Modelo 200 IS. Impuesto sobre Sociedades e Impuesto sobre la Renta de no Residentes (establecimientos permanentes y entidades en régimen de atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español). Para este caso, dada la fecha de este informe, todavía no se ha procedido a la presentación de la declaración, por lo que se ha revisado únicamente que exista un adecuado cálculo para su previsión de cara a la contabilización en 2022 y su presentación a la AEAT en julio de 2023.

- ✓ Modelos 111 y 190 IRPF: comprobación de la inclusión y liquidación en las declaraciones de todas las retribuciones percibidas por todos los trabajadores de la sociedad.

- ✓ Modelos 303 y 390 IVA: comprobación de la inclusión y liquidación en las declaraciones de todas las operaciones sujetas.

- ✓ Modelos 202 y 200 IS: comprobación del adecuado cálculo del impuesto sobre sociedades a presentar en julio de 2023.

En el ANEXO 01, se adjunta un certificado de 21/02/2023 acreditando estar al corriente en las obligaciones de la Agencia Tributaria.

02. Conclusión:

MERCAPALMA cumple razonablemente con la legislación fiscal y tributaria que le es de aplicación, no habiéndose detectado posibles pasivos contingentes.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

2 Administraciones públicas. Revisión de la situación de las obligaciones con la Seguridad Social.

03. Durante la realización del trabajo se ha comprobado el cumplimiento de todas las obligaciones para con la Seguridad Social en materia laboral. Las comprobaciones realizadas han sido:

- ✓ Adecuada presentación y pago de las declaraciones mensuales de los modelos mensuales de Relación Nominal de Trabajadores (RNT) y Relación de Liquidación de Cotizaciones (RLC).
- ✓ Comprobar la adecuada inclusión de los trabajadores de MERCAPALMA en las declaraciones presentadas a la Seguridad Social.

En el ANEXO 02, se adjunta un certificado de 21/02/2023 acreditando estar al corriente en las obligaciones de la Seguridad Social.

04. Conclusión:

MERCAPALMA está al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

1 Área laboral. Revisión de las contrataciones de personal realizadas durante cada ejercicio contratado. Se verificará que estén de acuerdo con la normativa vigente, tanto de orden estrictamente laboral, como presupuestario.

05. Durante el ejercicio 2022 no se ha contratado personal en MERCAPALMA.

06. Conclusión:

Este apartado no aplica.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

1. Contratación.

- a) Revisión de los procesos de contratación realizados por MERCAPALMA, que representen, al menos el 40% del volumen total de las licitaciones.
- b) Se comprobará que la actividad de contratación de MERCAPALMA se realiza siguiendo las disposiciones de la normativa que le resulte de aplicación, que con carácter general será la Ley de Contratos del Sector Público.
- c) Revisión de si la tramitación, formalización y ejecución de los diferentes contratos respeta lo establecido en dicha ley

07. A lo largo del ejercicio 2022 la contratación realizada por MERCAPALMA figura en el siguiente resumen (ver detalle en ANEXO 03).

| CONTRATOS REALIZADOS | | |
|----------------------|-------------|-------------------|
| TIPO CONTRATO | # CONTRATOS | IMPORTE € |
| menor | 260 | 465.647,42 |
| no menor | 6 | 364.400,64 |
| totales | 266 | 830.048,06 |

| CONTRATOS REVISADOS | | |
|---------------------|-------------|-------------------|
| TIPO CONTRATO | # CONTRATOS | IMPORTE € |
| menor | 25 | 226.991,90 |
| no menor | 4 | 333.854,64 |
| totales | 29 | 560.846,54 |

| % COBERTURA REVISION | | |
|----------------------|-------------|------------|
| TIPO CONTRATO | # CONTRATOS | IMPORTE € |
| menor | 10% | 49% |
| no menor | 67% | 92% |
| totales | 11% | 68% |

08. Los criterios de selección aplicados han sido:

- a. Contratos menores: los 25 contratos más importantes en valor que representan un 49% del total de la contratación realizada mediante contratos menores.
- b. Contratos no menores: los 4 contratos más importantes en valor que representan un 92% del total de la contratación realizada mediante contratos no menores.

En resumen, se han comprobado un total de 29 contratos que representan un 68% del total del importe de la contratación de MERCAPALMA realizada en 2022.

09. MERCAPALMA, en tanto que empresa dependiente del sector público, regula su proceso de contratación mediante sus instrucciones internas de contratación descritas en "PG17 Gestión de contratación de obras, servicios y suministros" (ANEXO 04) y basadas en la Ley de Contratos del Sector Público.

10. En base a lo anterior, la revisión realizada se ha estructurado en tres bloques:

- a. Contratos no menores.
- b. Contratos menores que se rigen por el procedimiento de contratación definido en el punto 3.2.1 del "PG17 Gestión de contratación de obras, servicios y suministros" y que afecta a aquellos contratos Menores de importe inferior o igual a 8.000 € en el caso de contratos de suministros y servicios, y a 20.000 € en el caso de contratos de obras.
- c. Contratos menores que se rigen por el procedimiento de contratación definido en el punto 3.2.2 del "PG17 Gestión de contratación de obras, servicios y suministros" y que afecta a aquellos contratos Menores de importe superior a 8.000 € en el caso de contratos de suministros y servicios, y a 20.000 € en el caso de contratos de obras.

11. **Revisión contratos no menores.** Los puntos de revisión han sido:

a Elaboración del Informe de Necesidades por Dirección de Servicios, Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Gerente y por el Consejo de Administración, en el que se hará constar:

a1 "La naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas."

a2 La justificación de la elección del procedimiento de licitación.

a3 "En los contratos de servicios, la justificación de la insuficiencia de medios que determine la contratación del servicio."

a4 La justificación de los siguientes extremos contenidos en los pliegos:

a41 La clasificación que se exija a los participantes en la licitación.

a42 Los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera requeridos.

a43 Los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato y las condiciones especiales de ejecución del mismo.

a44 El valor estimado del contrato, con una indicación de todos los conceptos que lo integran, incluyendo siempre los costes laborales si existiesen.

b Elaboración del proyecto y prescripciones técnicas por la Dirección de Servicios, Dirección de Administración o la Adjunta a Gerencia, revisado por el Jefe de Sección Jurídica y aprobado por el Gerente, y por el Consejo de Administración.

c Elaboración del pliego de cláusulas administrativas por el Jefe de Sección Jurídica y aprobado por el Gerente, y por el Consejo de Administración.

d Redacción de un Informe de capacidad económica por la Dirección de Administración.

e Redacción de un Informe jurídico por parte del Jefe de Sección Jurídica.

f Publicidad: Los anuncios de la licitación, adjudicación y formalización de los contratos según lo que en cada caso exija la LCSP.

g Las actas de las sesiones de la Mesa de Contratación y los Informes técnicos recabados por ésta o por el Órgano de Contratación a lo largo del procedimiento.

h La documentación exigida al adjudicatario del contrato a tenor de la LCSP.

i Copia del contrato suscrito con el adjudicatario o, en su defecto, la justificación de las razones para no adjudicar o celebrar el contrato, o para el desistimiento del procedimiento, a tenor de lo exigido en la LCSP.

12. **Contratos menores que se rigen por el procedimiento de contratación definido en el punto 3.2.1 del "PG17 Gestión de contratación de obras, servicios y suministros"**. Puntos revisados:

- 1 Asignación de un código de identificación.
- 2 Elaboración e incorporación al expediente de un informe motivando la necesidad de la contratación, emitido por la Dirección de Servicios, la Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Director Gerente por delegación del Consejo de Administración (PG17-R2).
- 3 Realizado a través de la plataforma MERCANET
- 4 Se adjuntará la factura al expediente.
- 5 Publicación de la adjudicación en la Plataforma de Contratación del Estado al menos trimestralmente.
- 6 Verificación no fraccionamiento.

13. **Contratos menores que se rigen por el procedimiento de contratación definido en el punto 3.2.2 del "PG17 Gestión de contratación de obras, servicios y suministros"**. Puntos revisados:

- 1 Se solicitarán al menos tres ofertas debiendo acreditarse, al menos, las solicitudes, utilizándose para ello el modelo PG17-R4.
- 2 Excepciones al requisito anterior: (para las cuales se utilizará el modelo PG17-R2, con informe justificativo aprobado por el Jefe de Sección Jurídica):
 - a) Los casos cuya urgencia no permita la comparación de presupuestos.
 - b) Los casos en los que haya menos de tres proveedores posibles del servicio.
- 3 Elaboración e incorporación al expediente de un informe motivando la necesidad de la contratación, emitido por la Dirección de Servicios o la Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Director Gerente por delegación del Consejo de Administración (PG17-R3).
- 4 Realizado a través de la plataforma MERCANET
- 4 Asociación de la/s factura/s al informe y cierre del expediente.
- 6 Codificación y publicación de la adjudicación en la Plataforma de contratación del Estado al menos trimestralmente, del objeto de tales contratos, su duración, el importe de la adjudicación (incluido IVA) y la identidad del adjudicatario, ordenándose los contratos por la identidad del adjudicatario y dejándose constancia de esta publicación en los expedientes respectivos.
- 7 La aprobación del gasto y la factura correspondiente.
- 8 En los contratos de obras, el presupuesto de las obras y - cuando una normativa específica así lo requiera - el proyecto.
- 9 Justificación suscrita por el Director Gerente, en el ejercicio de la delegación de facultades otorgada a su favor por el Consejo de Administración, de que no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación, y de que el contratista no ha suscrito más contratos menores que superen individual o conjuntamente la cifra de 40.000 €, cuando se trate de contratos de obras, o la de 15.000 €, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, durante un año natural.
- 10 En el caso de que se superen dichos límites, se acompañará de un informe justificativo aprobado por el Jefe de Sección Jurídica.

14. Conclusión:

Se ha revisado un del 68% del total importe de la contratación de MERCAPALMA del ejercicio 2022 y no se han detectado incumplimientos en los contratos revisados.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

1 Otros. Cumplimiento de todas las disposiciones que resulten de aplicación a la sociedad, tanto en materia de régimen local como la normativa interna del Ayuntamiento de Palma.

15. De acuerdo con este apartado, MERCAPALMA debe cumplir con:

1. Los extremos previstos en la DA 12ª de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, así como con lo previsto en el acuerdo del Pleno del Ajuntament de Palma de fecha 28/07/2016 respecto a los contratos mercantiles y de alta dirección y el número máximo de los miembros del consejo de administración y órganos superiores de gobierno o administración de la entidad.
2. Aplicación de las tarifas aprobadas por el Ajuntament de Palma.

1 Verificación de que se cumple con los extremos previstos en la DA 12ª de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, así como con lo previsto en el acuerdo del Pleno del Ajuntament de Palma de fecha 28/07/2016 respecto a los contratos mercantiles y de alta dirección y el número máximo de los miembros del consejo de administración y órganos superiores de gobierno o administración de la entidad.

16. De acuerdo con el acuerdo del Pleno del Ajuntament de Palma de fecha 28/07/2016 (ANEXO 06) los extremos previstos para MERCAPALMA son los siguientes:

| Exigencia | Observación al 31/12/22 |
|---|--|
| El número máximo de miembros del consejo de administración no puede exceder de 15 miembros | Consejo de administración compuesto por 11 miembros. |
| Las retribuciones del gerente únicamente incluyen: a. retribuciones básicas b. retribuciones complementarias: - complemento por funciones de gerente - complemento variable por objetivos | Conceptos retribución gerente: - retribuciones básicas. - complemento por funciones de gerente. - complemento variable por objetivos. |
| Los objetivos se establecerán de acuerdo con unos parámetros evaluables, previamente establecidos por el consejo de administración y con conformidad del área de hacienda del Ajuntament. | Los objetivos y su retribución se acuerdan en el seno del consejo de administración y con conformidad del Ajuntament. |
| Las retribuciones en especie, en su caso, computarán a los efectos de cumplir con el límite de la cuantía máxima de retribución anual. | No existen retribuciones en especie. |
| La retribución básica máxima será de 54.000.- € anuales. | En 2022 la retribución básica ha sido de 53.958,33.- €. |
| El porcentaje de complemento por funciones será de un 20% de la retribución básica asignada. | En 2022 la retribución por funciones ha sido de 10.791,67.- € (20%). |

| Exigencia | Observación al 31/12/22 |
|--|---|
| El porcentaje máximo de complemento variable será de un 60% de la retribución básica asignada. | En 2022 la retribución variable por objetivos ha sido de 15.066,00.- € (27,92%) |

17. Conclusión:

Se ha cumplido con lo dispuesto en el acuerdo del Pleno del Ajuntament de Palma de fecha 28/07/2016 respecto a los contratos mercantiles y de alta dirección y el número máximo de los miembros del consejo de administración y órganos superiores de gobierno o administración de la entidad.

2 Aplicación de las tarifas aprobadas por el Ajuntament de Palma.

18. MERCAPALMA ha venido aplicando las tarifas acordadas por el pleno del Ajuntament de Palma de 29/11/2012 de aprobación de las tarifas (Pabellones I y II de Frutas y Hortalizas, acceso por puerta y báscula de pesaje de vehículos) para 2013 correspondientes al servicio del Mercado central de frutas y hortalizas (ANEXO 06), sin embargo, desde el ejercicio 2023 ninguna las tarifas aplicables ya no requiere de ratificación del Ajuntament de Palma, pasando a ser responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración de MERCAPALMA.

Desde el 2013 hasta el 2021 las tarifas aplicadas por MERCAPALMA no sufrieron variaciones, pero para el ejercicio 2022 (mediante acuerdo del consejo de Administración de 23/11/2021) se modificaron aquellas tarifas que no requerían ratificación por parte del Ajuntament de Palma y se mantuvieron las demás.

Para el ejercicio 2023, en la sesión del Consejo de Administración de 10/02/2023 se ha acordado una modificación que ya afecta a todas de las tarifas aplicables.

19. Conclusión:

MERCAPALMA aplica adecuadamente las tarifas aprobadas de acuerdo con acuerdo de fijación. A partir de 2023 no se requiere que ninguna de las tarifas aplicadas sea ratificada por el Ajuntament de Palma ya que han pasado a tener la consideración de precio privado y no de Prestaciones Patrimoniales Públicas No Tributarias, pasando a ser una responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración de MERCAPALMA.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

2 Otros. Salud y seguridad en el trabajo.

20. MERCAPALMA debe cumplir con la normativa de prevención de riesgos laborales que le es de aplicación, por ello tiene subcontratado actualmente con PREVIS GESTION DE RIESGOS SLU la gestión y verificación del cumplimiento de todos los requerimientos que le son aplicables.

A estos efectos, anualmente se realiza un INFORME DE SEGUIMIENTO Y VALORACIÓN DE LA IMPLANTACIÓN DE LA ACTIVIDAD PREVENTIVA por parte de la empresa subcontratada. La última realizada en septiembre 2022 no ha revelado incumplimientos por parte de MERCAPALMA.

21. Conclusión:

MERCAPALMA cumple con la normativa de prevención de riesgos laborales que le es de aplicación.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

3 Otros. Prevención del acoso laboral.

22. MERCAPALMA debe cumplir con la normativa derivada de Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, que plantea específicamente la actuación frente a los acosos de tipo sexual y por razón de sexo.

A estos efectos, se ha elaborado e implantado un protocolo que define el procedimiento de actuación en relación con los casos de acoso psicológico o moral, acoso sexual y por razón de sexo y acoso discriminatorio con fecha de septiembre de 2022.

23. Conclusión:

MERCAPALMA cumple con la normativa derivada de Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, que plantea específicamente la actuación frente a los acosos de tipo sexual y por razón de sexo.

B VERIFICACIONES REALIZADAS REFERENTES AL EJERCICIO 2022

4 Otros. Protección de datos de carácter personal.

24. MERCAPALMA debe cumplir con la normativa derivada del Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 2016/679 y a la Ley orgánica 3/2018 de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales.

25. A estos efectos, tiene subcontratado con PROTOCOLOS DE SEGURIDAD INFORMATICA PROTECMIR SL la gestión y verificación del cumplimiento de todos los requerimientos que le son aplicables.

A estos efectos, anualmente se realiza una auditoría de los sistemas de información e instalaciones de tratamiento de datos por parte de PROTOCOLOS DE SEGURIDAD INFORMATICA PROTECMIR SL. La última realizada en septiembre 2022 no ha revelado incumplimientos por parte de MERCAPALMA.

26. Conclusión:

MERCAPALMA cumple con la normativa derivada del Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 2016/679 y a la Ley orgánica 3/2018 de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales.

ANEXOS

ANEXO 01 Certificado AEAT de estar al corriente de las obligaciones tributarias

Administración de PALMA DE MALLORCA
CL CECILI METEL, 9
07003 PALMA (I. BALEARS)
Tel. 971448800

CERTIFICADO

Nº REFERENCIA: 20231677642

Presentada solicitud de certificado acreditativo de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias a efectos de contratar con el Sector Público, de acuerdo con lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por:

N.I.F.: **A07021751** RAZÓN SOCIAL: **MERCAPALMA SA MERCADOS CENTRALES DE ABAS**
DOMICILIO FISCAL: **CALLE CARDENAL ROSSELL NUM 182 07007 PALMA (ILLES BALEARS)**

La Agencia Estatal de Administración Tributaria,

CERTIFICA: Que conforme a los datos que obran en esta Unidad, el solicitante arriba referenciado se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74 del Reglamento general de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio.

El presente certificado se expide a petición del interesado, tiene carácter POSITIVO y una validez de seis meses contados desde la fecha de su expedición, se expide al efecto exclusivo mencionado y no origina derechos ni expectativas de derechos en favor del solicitante ni de terceros, no pudiendo ser invocado a efectos de interrupción o de paralización de plazos de caducidad o prescripción, ni servirá de medio de notificación de los expedientes a los que pudiera hacer referencia, sin que su contenido pueda afectar al resultado de actuaciones posteriores de comprobación o investigación, ni exime del cumplimiento de las obligaciones de diligencias de embargo anteriormente notificadas a sus destinatarios. Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en la normativa citada.

*Documento firmado electrónicamente (Ley 40/2015) por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha 21 de febrero de 2023. Autenticidad verificable mediante **Código Seguro Verificación XRFDESQQ522Q8GZ** en sede.agenciatributaria.gob.es*





ANEXO 02 Certificado Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones

CERTIFICADO DE ESTAR AL CORRIENTE EN LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

Según los antecedentes obrantes en esta Tesorería General de la Seguridad Social consta la siguiente información a la fecha de expedición de este certificado:

Nombre:

MERCAPALMA, S.A.

CIF/NIF:

0A07021751

CCC principal:

0111 07005893248

Identificadores asociados:

SIN IDENTIFICADORES ASOCIADOS.

NO tiene pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas ya vencidas con la Seguridad Social.

Y para que conste, a petición del interesado, se expide la presente certificación que no originará derechos ni expectativas de derechos a favor del solicitante o de terceros, ni podrá ser invocada para interrupción o paralización de plazos de caducidad o prescripción ni servirá de medio de notificación de los expedientes a que pudiera hacer referencia, no afectando a lo que pudiere resultar de actuaciones posteriores de comprobación o investigación al respecto.

Madrid, a 21 de Febrero de 2023
EL SUBDIRECTOR GRAL. AFI. COT. Y REC. PER. V



JACINTO GARCIA HUETE

| REFERENCIAS ELECTRÓNICAS | | | |
|--------------------------|------------|-------------------------------------|---------|
| Id. CEA: | Fecha: | Código CEA: | Página: |
| 9879NG23ECZO | 21/02/2023 | KBFKR-AT4VD-XX2TR-XPEJK-DHJLF-AB5DJ | 1 |

ANEXO 03a Relación contratos no menores 2022

ANEXO 03b Relación contratos menores 2022

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MENOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|------------|-------|---|--|-------------|-----------|----------|
| CM003/2022 | | ALISAMIENTO IMPERMEABILIZACION CUBIERTA NAVE PABELLIN 4 PUESTOS 225 Y 226 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 7.350,00 | SI |
| CM004/2022 | | RETIRADA DE RIELOS Y REPARACION DE ACERAS EN CALLE R | B 16584534 - PROYECTOS Y PAVIMENTACIONES DE MALLORCA SLU | Obras | 13.110,00 | SI |
| CM006/2022 | | REPARACION DE ACERA EN CALLE R | B16584534 - PROYECTOS Y PAVIMENTACIONES DE MALLORCA SLU | Obras | 4.719,59 | |
| CM008/2022 | | SEGURO A TODO RIESGO DE DAOS MATERIALES DE MERCAPALMA | W0072130H - ZURICH INSURANCE PLC | Servicios | 736,27 | |
| CM009/2022 | | MATERIAL VARIO DE FONTANERIA | A07014582 - MASSANELLA 1965 SAU | Suministros | 131,30 | |
| CM010/2022 | | MATERIAL ELCTRICO VARIO | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 309,70 | |
| CM011/2022 | | ADECUACION DE CUESTA PARA NUEVO CPD | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.900,00 | |
| CM012/2022 | | BATERA PARA MUJINA ELEVADOR ELCTRICO DE MANTENIMIENTO | B07577174 - AKUPALMA ACUMULADORES PALMA SL | Suministros | 235,95 | |
| CM013/2022 | | PROYECTO SUSTITUCIN FIBROCEMENTO EN PABELLIN 5 | B57378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 7.500,00 | SI |
| CM014/2022 | | ASFALTADO EN CALLE R | A07115934 - AGLOMERADOS MALLORCA SA | Obras | 33.057,45 | SI |
| CM015/2022 | | SOLERA MUELLE FRENTE A PUESTOS 108 DE PABELLIN 1 | B07795925 - EIX T14 | Obras | 3.176,00 | |
| CM017/2022 | | PROYECTO SUSTITUCIN FIBROCEMENTO EN PABELLIN 4 | B57378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 7.500,00 | SI |
| CM018/2022 | | DE COLABORACION EN LA PROMOCIN DEL CONSUMO DE FRUTAS Y HORTALIZAS | G43612597 - ASOCIACIN CINCO ALDIA | Servicios | 452,81 | |
| CM020/2022 | | SEGURO A TODO RIESGO DE DAOS MATERIALES DE MERCAPALMA | W0072130H - ZURICH INSURANCE PLC | Servicios | 368,14 | |
| CM021/2022 | | MASCARILLAS Y DISPENSADORES GEL COVID 19 | B57317943 - MARTORELL POMAR SL PALMASALUD | Suministros | 387,05 | |
| CM023/2022 | | PRODUCTO DESINFECTANTE PARQUE VERDE | 43200422M - GELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 87,26 | |
| CM023/2022 | | REPARACION EQUIPO DESFIBRILADOR EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57317943 - MARTORELL POMAR SL PALMASALUD | Servicios | 398,07 | |
| CM024/2022 | | SEALIZACIN Y ROTULACIN DE CARTELERA | B57991598 - COPIES SALOM SL | Suministros | 1.081,90 | |
| CM025/2022 | | REPARACION PUERTA SECCIONAL DE PABELLIN 2 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 987,00 | |
| CM027/2022 | | REFORZAR VALLADO PERIMETRAL Y REPARACION PUERTA SECCIONAL | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 747,00 | |
| CM028/2022 | | REVISIN GENERAL Y CAMBIO DE CEPILLOS DE BARREDORA 7 | 78202480L - MESTRE QUETGLAS BERNAT | Servicios | 1.009,00 | |
| CM029/2022 | | MATERIAL DE LIMPEZA Y DESINFECCIN | B07048729 - COMERCIAL DISTRIBUIDORA PUIG SL | Suministros | 222,00 | |
| CM030/2022 | | RETIRADA DE ARBOLES Y REPARACION DE ACERAS EN CALLES L Y K | B 16584534 - PROYECTOS Y PAVIMENTACIONES DE MALLORCA SLU | Obras | 13.110,00 | SI |
| CM031/2022 | | COMBUSTIBLE GASOL PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO | B07326869 - ARTURO MUOZ REDONDO SL | Suministros | 1.077,18 | |
| CM032/2022 | | DE FORMACION AL PERSONAL EN MATERIA DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES | B57408080 - ACTIVA FORMACIN DESARROLLO PROFESIONAL SL | Servicios | 1.000,00 | |
| CM033/2022 | | DE FRUTA PARA PARTICIPANTES DE LA CURSA PALMADONA 2022 | B 16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 1.045,50 | |
| CM034/2022 | | SUSTITUCIN PRETOLVA RECOGEDORA DE RESIDUOS MUJINA BARREDORA 7 | 78202480L - MESTRE QUETGLAS BERNAT | Servicios | 1.502,50 | |
| CM035/2022 | | SUSTITUCIN DE BATERAS EN MUJINA ELEVADOR ELCTRICO | B07577174 - AKUPALMA ACUMULADORES PALMA SL | Servicios | 1.451,45 | |
| CM036/2022 | | REPARACION MUJINA BARREDORA 7 | 78202480L - MESTRE QUETGLAS BERNAT | Servicios | 572,50 | |
| CM037/2022 | | PUERTA ENROLLABLE MOTORIZADA PABELLIN 2 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 4.686,00 | |
| CM038/2022 | | OBRA DE CARPINTERIA EN VESTUARIOS DE PERSONAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | 43022634F - GABRIEL GRIMALT HERRACH CARPINTERIA GRIMALT | Obras | 4.052,00 | |
| CM039/2022 | | MATERIAL VARIO DE ELECTRICIDAD PARA VESTUARIO DE PERSONAL DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 2.275,29 | |
| CM040/2022 | | INSTALACION DE FONTANERIA EN VESTUARIOS PERSONAL DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Obras | 4.307,00 | |
| CM041/2022 | | CONSTRUCCIN DE VESTUARIOS DE PERSONAL EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 13.871,40 | SI |
| CM042/2022 | | MATERIAL VARIO FONTANERIA Y ELECTRICIDAD | A07014582 - MASSANELLA 1965 SAU | Suministros | 47,86 | |
| CM043/2022 | | ALQUILER DE LOCAL PARA CELEBRACION DE JORNADA | R07020291 - PARRQUJIA SANTA MARIA LA MAYOR | Suministros | 60,00 | |
| CM044/2022 | | EQUIPO PC PARA ADMINISTRACIN | B57056384 - LABEL INF SL | Suministros | 625,00 | |
| CM045/2022 | | SOPORTE MANTENIMIENTO DE LA APLICACION GESTIN PARQUE VERDE | B07934318 - J AGUILLO SISTEMAS Y REDES SL | Servicios | 600,00 | |
| CM046/2022 | | LIMPEZA LINEA FEGALES PABELLIN 3 | B57471609 - FOSEPAL SLU | Servicios | 370,00 | |
| CM047/2022 | | MATERIAL VARIO INFORMTICA | B57214769 - GREGAL INGENIERIA TELEMATICA SLU | Suministros | 159,86 | |
| CM048/2022 | | CONTENEDOR PARA RESIDUOS VOLUMINOSOS | B57363640 - CONTENEDORES BARCEL SL | Servicios | 698,47 | |
| CM049/2022 | | PINTURA ACRILICA NEGRA PARA PINTURA VIAL | A57302267 - VIABAL MANTENIMET I CONSERVACI SA | Suministros | 105,75 | |
| CM050/2022 | | ACOMETIDA DE DATOS PARA INVERSORES DE ENERGIA FOTOVOLTAICA PABELLONES 6 Y 7 | X8698509R - OCHOA GARCIA FABIAN ANDRS | Obras | 655,00 | |
| CM051/2022 | | TRABAJOS VARIOS DE HERRERA Y CERRAJERA | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 711,00 | |
| CM052/2022 | | LUBRICANTE LIMPIA CONTACTOS ELCTRICOS MANTENIMIENTO | 43200422M - GELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 101,59 | |
| CM053/2022 | | CORREO ELCTRICO EMPRESARIAL NET Y COM | B57316242 - GRDAR DISEO SL | Servicios | 383,00 | |
| CM054/2022 | | ADECUACION Y MEJORAS LOCAL 426 | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.200,00 | |
| CM055/2022 | | TERMINALES DE CONTROL DE ACCESO IDENTIFICACION DE PERSONAS | X8698509R - OCHOA GARCIA FABIAN ANDRS | Suministros | 688,50 | |

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MEMOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|------------|-------|--|--|-------------|-----------|----------|
| CM056/2022 | | MATERIAL ELCTRICO PARA PABELONES Y CPD | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 611,41 | |
| CM057/2022 | | RENOVACION CERTIFICACION CONFORME A UNEEN ISO 900 2015 | A83076687 - AENOR INTERNATIONAL SAU | Servicios | 1.020,00 | |
| CM058/2022 | | SEGURO A TODO RIESGO DE DAOS MATERIALES DE MERCAPALMA | A30014831 - PLUS ULTRA SEGUROS | Servicios | 10.951,84 | SI |
| CM059/2022 | | ASESORIA LEGAL PARA EL CAMBIO DE MODELO DE GESTION DEL SERVICIO DE MERCADOS MAYORISTAS | 43055703W - ARAGON SAUGAR ANGEL | Servicios | 9.000,00 | SI |
| CM060/2022 | | FRUTA PARA APORTACION A EVENTO EN FAVOR DE UCRAANIA | B16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 364,65 | |
| CM061/2022 | | REVESTIMIENTO AZULEJO EN ASEOS PABELLIN 4 | 54630159F - ANZALDO NUEZ MACARIO | Obras | 840,00 | |
| CM062/2022 | | ASESORAMIENTO JURIDICO PARA LA REALIZACION DE ALEGACIONES EN RELACION A LA REVISIN DEL PGOU | 413445661 - MIR CERD JUAN | Servicios | 1.000,00 | |
| CM063/2022 | | MATERIAL ELCTRICO | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 155,95 | |
| CM064/2022 | | VENTANALES PARA VESTUARIO PERSONAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 3.360,00 | |
| CM065/2022 | | MOBILIARIO PARA VESTUARIOS DE PERSONAL | 807965577 - OFILORCA SL | Suministros | 1.292,80 | |
| CM066/2022 | | REPARACION BACHES CALLE A | A07115934 - AGLOMERADOS MALLORCA SA | Obras | 4.899,00 | SI |
| CM067/2022 | | SERVIDOR BACKUP PARA NUEVO CPD3 | B57214769 - GREGAL INGENIERIA TELEMATICA SIU | Suministros | 981,35 | |
| CM068/2022 | | MATERIAL ACCESORIOS DE PINTURA | A07019573 - GUILLERMO DURAN MATERIAL DE CONSTRUCCION SA | Suministros | 33,12 | |
| CM069/2022 | | SISTEMA DE EXTRACCION DE AIRE PARA ASEOS Y VESTUARIOS DE PERSONAL | B57648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Obras | 756,50 | |
| CM070/2022 | | FORMACION EN TABLAS DINMICAS DE EXCEL | B07819568 - BALEAR DE SERVICIOS EMPRESAS Y FORMACION SIU | Servicios | 180,00 | |
| CM071/2022 | | MATERIAL ELCTRICO VARIO | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 471,44 | |
| CM072/2022 | | FORMACION EN MODELO EFQM | 680024094 - CLUB EXCELENCIA EN GESTION VA INNOVACION | Servicios | 238,00 | |
| CM074/2022 | | PROYECTO INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS EN EDIFICIOS MERCAPALMA | B57378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 3.500,00 | |
| CM075/2022 | | DESINSTALAR E INSTALACION CAMARA CCTV EN FAROLA DAADA | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Servicios | 150,00 | |
| CM076/2022 | | TRABAJOS VARIOS DE ALBAHIA Y PINTURA | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.148,00 | |
| CM077/2022 | | SEGUNDA INSPECCIN OCA ASCENSOR PABELLIN 6 | A40007460 - OCA ICP INSPECCIN CONTROL Y PREVENCCIN SAU | Servicios | 86,00 | |
| CM078/2022 | | CONSTRUCCIN VALLADO PERIMETRAL EN ZAC 4 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 11.400,00 | SI |
| CM079/2022 | | LIMPIEZA LINEA DE FECALES EN PABELLIN 3 | B57471609 - FOSEPAL SIU | Servicios | 247,50 | |
| CM080/2022 | | ACTUALIZACION EN APLICACION MERCACIN PARA LA ADAPTACION A LOS CAMBIOS EN LA PLATAFORMA DE CONTRATACION DE ESTADO | 807923878 - 3DIGITS SL | Servicios | 972,00 | |
| CM081/2022 | | PARA MAQUETACION Y CREACION DE MEMORIA DE MERCAPALMA 2021 | 431059836 - GAMUND PUJADAS SONIA | Servicios | 2.000,00 | |
| CM082/2022 | | EXTINTORES DE CO2 Y ABC | B57529729 - EXTINT NORD SL | Suministros | 1.199,88 | |
| CM083/2022 | | EQUIPAMIENTO A SEOS Y ACCESORIOS DE BAO PARA VESTUARIOS | B57648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Suministros | 2.802,10 | |
| CM084/2022 | | FORMACION EN WORD 2013 NIVEL MEDIO | B73366247 - INSTITUTO EUROPEO PARA EL EMPLEO SL | Servicios | 412,50 | |
| CM085/2022 | | REPARACIONES VARIAS EN MOJINA BARREDORA 7 | 78202480L - MESTRE QUETIGIAS BERNAT | Servicios | 1.170,00 | |
| CM086/2022 | | MATERIAL DE CONSTRUCCIN VARIO | A16619207 - GUILLERMO DURN SA | Suministros | 112,69 | |
| CM087/2022 | | MANTENIMIENTO ANUAL DEL SISTEMA DE CONTROL ACCESO VEHICULOS | A28369395 - EULEN SEGURIDAD SA | Servicios | 1.397,40 | |
| CM088/2022 | | MANTENIMIENTO ANUAL ASCENSOR PABELLIN 6 | B07088826 - BALEAR DE ASCENSORES SL | Servicios | 1.274,67 | |
| CM089/2022 | | BANDEJA PARA RACK DE DATOS 19 | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 14,59 | |
| CM090/2022 | | DE BOLGRAFOS CON EL LOGO DE MERCAPALMA PARA PUBLICIDAD | B57567174 - RECLAIM 2012 | Suministros | 160,00 | |
| CM091/2022 | | MONITOR 43 PARA CARTELERA DIGITAL EN LA ENTRADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Suministros | 619,00 | |
| CM092/2022 | | PUERTA PRACTICABLE DE ACCESOS A PARCELA ZAC | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 1.373,00 | |
| CM093/2022 | | REPARACION ELEVADOR ELCTRICO DE MANTENIMIENTO | B84736354 - HUNE RENTAL SIU | Servicios | 271,12 | |
| CM094/2022 | | RETRIBUCCION DEL CILINDRO DEL SISTEMA EXTINGUCCIN PABELLIN 1 | B57529729 - EXTINT NORD SL | Servicios | 1.282,30 | |
| CM095/2022 | | PINTURA DE FACHADA EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 770,00 | |
| CM096/2022 | | EMBALDOSADO DE PAREDES EN ASEOS EDF ADMINISTRATIVO | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 5.432,00 | SI |
| CM097/2022 | | MATERIAL VARIO DE FERRTERA | 43200422M - GELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 521,50 | |
| CM098/2022 | | DESBROCE DE PARCELAS MERCAPALMA | A07115934 - AGLOMERADOS MALLORCA SA | Servicios | 4.940,00 | SI |
| CM099/2022 | | REALIZAR TABI QUE DIVISOR CON PANEL FRIGORIFICO EN LOCAL 223234 | B07449870 - COMERCIAL FRIO BALEAR SL | Obras | 4.250,00 | |
| CM100/2022 | | COLOCACION DE 3 PILARES EN LOCALES 236240 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 5.424,00 | SI |
| CM101/2022 | | COLOCACION DE PILARES REPARACION ESCALERA METLICA Y BANCADA PARA MAQUINARIA EXTERIOR EN LOCAL 226 PABELLIN 2 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 7.407,00 | SI |
| CM102/2022 | | ADECUACION DE ZAPATAS PARA PILARES EN LOCAL 202206 | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.300,00 | |
| CM103/2022 | | COLOCACION DE 2 PILARES Y PANEL DIVISOR DE ESTRUCTURA METLICA EN LOCAL 202206 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 5.799,00 | SI |
| CM104/2022 | | ADECUACION DE ZAPATAS PARA PILARES Y REPARACION SOLERA EN LOCAL 226234 | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 4.450,00 | |

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MENOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|------------|-------|---|--|-------------|----------|----------|
| CONTRATO | | | | | | |
| CM105/2022 | | TRABAJO DE HERRERA VARIOS | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 1.027,00 | |
| CM106/2022 | | ADECUACION DE ZAPATAS PARA PILARES EN LOCAL Z22 | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.320,00 | |
| CM107/2022 | | COLOCACION DE 2 PILARES EN LOCAL Z22 | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Obras | 3.721,00 | |
| CM108/2022 | | INSPECCION PERIODICA REGLAMENTARIA DE INSTALACIONES ELCTRICAS DE BAJA TENSIN O CA | 816656191 - OCAMALLORCA SL | Servicios | 3.944,50 | |
| CM109/2022 | | SISTEMA DE IMPRESIN CREDENCIALES | 807465875 - TECSOFT CONSULTING SL | Suministros | 1.474,00 | |
| CM111/2022 | | RETIRADA Y ACONDICIONAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES CON AMIANTO DEL SITUADO DE PRODUCTORES | 857198418 - VESTALIA TRABAJOS DE ALTURA SLU | Obras | 2.661,94 | |
| CM112/2022 | | INCIDENCIA APLICACION PARQUE VERDE | 807934818 - J AGUILLO SISTEMAS Y REDES SL | Servicios | 220,90 | |
| CM113/2022 | | RESERVA BILLETES DE AVIN | 857110066 - VIAJES ODAMAR SL | Servicios | 77,27 | |
| CM114/2022 | | RETIRADA Y ACONDICIONAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES CON AMIANTO DEL ALMACEN DE MANTENIMIENTO | 873544819 - ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL | Obras | 995,13 | |
| CM115/2022 | | COMPRA DE CARTUCHOS DE IMPRESORAS | 807757958 - TONERCLASS SL | Suministros | 360,91 | |
| CM117/2022 | | MATERIAL DE PINTURA LOCALES Z22 Y Z26240 | 43032929K - MORENO ALBERT MANUEL EL HOGAR DEL PINTOR | Suministros | 1.139,59 | |
| CM118/2022 | | MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO | 857648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Servicios | 500,00 | |
| CM120/2022 | | DE LETRAS PARA LOGO MERCAPALMA | 27494162P - BENITA RIOS GONZALEZ | Servicios | 281,85 | |
| CM121/2022 | | REDACCION DE PROYECTOS DE INSTALACION SOLAR FOTOVOLTAICA EN CUBIERTA PABELLONES IV Y V DE MERCAPALMA | 857378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 8.000,00 | SI |
| CM122/2022 | | UNIFORMES DE VERANO | 42955406P - DENTI M ROSA UNIFORMES TRIGO | Suministros | 547,29 | |
| CM123/2022 | | LICENCIA SOFTWARE ADOBE ACROBAT PRO | 857056384 - LABEL INF SL | Suministros | 679,00 | |
| CM124/2022 | | IMPERMEABILIZACION EN TERRAZA PEQUEA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | 43087368L - GUSTAVO BOHOYO DAZ | Obras | 1.152,00 | |
| CM125/2022 | | SOLERA DE HORMIGN CON ACABADO RESINA EN LOCAL Z22 | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.300,00 | |
| CM126/2022 | | BOLEIN DE INDUSTRIA PARA SUMINISTRO ELCTRICO EN LOCAL 202 Y SEGMENTACION CUADRO ELCTRICO LOCAL Z26 | 43102927Y - VERDERA RIERA FRANCISCO JAVIER | Servicios | 545,00 | |
| CM128/2022 | | ANALISIS PERDIDOS DE AGUA POTABLE DE LA RED DE DISTRIBUCION DE MERCAPALMA | 807953508 - QUIMIOTESTSL | Servicios | 353,85 | |
| CM129/2022 | | DE ALOJAMIENTO DEL GERENTE DE MERCAPALMA EN VALLADOLID | A84523505 - INTEGRACION AGENCIAS DE VIAJES SA | Servicios | 302,73 | |
| CM130/2022 | | CATERING PARA JORNADA DE PUERTAS ABIERTAS | 607065709 - AMADIB ESMENT FUNDACI | Servicios | 751,61 | |
| CM131/2022 | | FORMACION EN POWER BI DESKTOP | 807819568 - BALEAR DE SERVICIOS EMPRESAS Y FORMACION SLU | Servicios | 180,00 | |
| CM132/2022 | | CHALECOS REFLECTANTES MARCADOS CON EL LOGO DE MERCAPALMA | 857567174 - RECLAM 2012 | Suministros | 175,00 | |
| CM133/2022 | | REPARACION DE TECHO REGISTRABLE EN LOCAL G Y COLOCACION DE CANAL EN LOCAL Z22 | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 450,00 | |
| CM134/2022 | | CONTENEDORES 120 LITROS ORGANICA PARQUE VERDE Y BOLSAS BASURA LIMPIEZA | 807056232 - TELIM SL | Suministros | 609,94 | |
| CM136/2022 | | BARREAS DE SEALIZACION OBRAS | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Suministros | 405,00 | |
| CM137/2022 | | PREPARACION TERRENO PARKING PROVISIONAL P PARCELA ZAC | A07115934 - AGLOMERADOS MALLORCA SA | Servicios | 1.742,00 | |
| CM138/2022 | | CUBIERTA SITUADO DE PRODUCTORES | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Obras | 3.753,00 | |
| CM139/2022 | | DESARROLLO Y PROGRAMACION PARA INCIDENCIAS EN APLICACION DE ESTADISTICA Y APLICACION DE CONTRATOS MENORES | 807923873 - 3DIGITS SL | Servicios | 1.107,00 | |
| CM140/2022 | | REPARACION BOMBA PINOS Y GENERAL | 857146201 - RIGO MALLORCA SL TALLERES RIGO | Servicios | 794,00 | |
| CM141/2022 | | VENTANAL DE ALUMINIO Y PARRILLA DESAGE EN LOCAL Z22 | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 940,00 | |
| CM142/2022 | | REPARACION PUERTAS SECCIONALES PUESTO 202204 | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 410,00 | |
| CM143/2022 | | BOMBA DE IMPULSION FECALES ZONA ZAC 4 PINOS | 857146201 - RIGO MALLORCA SL TALLERES RIGO | Suministros | 3.642,94 | |
| CM144/2022 | | REVISIN EQUIPOS CCTV CONTROL ACCESOS DE PERSONAS | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Servicios | 501,65 | |
| CM145/2022 | | CERRA DURAS PARA BUZONES Y DESINFECTANTE PARQUE VERDE | 43200422M - BELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 100,33 | |
| CM146/2022 | | FRUTA PARA NORDIC WALKING A LA FRESCA Z022 | B16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 436,80 | |
| CM147/2022 | | MESAS CON BANCOS PARA CREAR ESPACIO DE ENTRETENIMIENTO PBLICO | 807965577 - OFILORCA SL | Suministros | 2.032,00 | |
| CM148/2022 | | INSTALACION DE DOS CUADROS ELCTRICOS EN PABELLN 7 | 43102927Y - VERDERA RIERA FRANCISCO JAVIER | Obras | 1.390,00 | |
| CM149/2022 | | REPARACION CUADROS ELCTRICOS LOCAL Z26240 | 43102927Y - VERDERA RIERA FRANCISCO JAVIER | Servicios | 1.300,00 | |
| CM151/2022 | | SERVICIO DE TRABAJO TEMPORAL DE UNA AUXILIAR ADMINISTRATIVA | A80652928 - RANDSTAD EMPLEO TT SAU | Servicios | 4.363,06 | |
| CM152/2022 | | CESTAS DE FRUTAS | 857689424 - CORPORACT AGROALIMENTARIA SL | Suministros | 121,50 | |
| CM153/2022 | | MATERIAL ELCTRICO PARA LOCAL Z40 | 857822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 543,88 | |
| CM156/2022 | | UNA LONA PUBLICITARIA | B83251215 - 014 IN SL | Suministros | 450,00 | |
| CM157/2022 | | PANTALLA CARTELERA DIGITAL PARA EXTERIOR | 857056384 - LABEL INF SL | Suministros | 5.950,00 | SI |
| CM158/2022 | | PINTURA LOCAL G | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Suministros | 390,00 | |
| CM159/2022 | | REPARACION TERMINAL TPV PARQUE VERDE | 807934818 - J AGUILLO SISTEMAS Y REDES SL | Obras | 210,00 | |
| CM160/2022 | | CONTENEDOR PARA RESIDUOS VOLUMINOSOS | 857363640 - CONTENEDORES BARCEL SL | Servicios | 385,46 | |

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MEMOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|-------------|-------|---|---|-------------|-----------|----------|
| CMI161/2022 | | BASE DE HORMIGON EN JARDIN EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 800,00 | |
| CMI162/2022 | | RESOLUCION DE INCIDENCIAS OCA EN CUADROS ELECTRICOS | 43109297Y - VERDERA RIERA FRANCISCO JAVIER | Servicios | 3.988,24 | |
| CMI163/2022 | | MATERIAL ELECTRICO PARA ALUMBRADO PBLICO | B64471840 - GRUPO ELECTRO STOCOS SL | Suministros | 1.695,77 | |
| CMI164/2022 | | INSTALACION CRM | B55338859 - IMATICA TECNOLOGA SL | Servicios | 984,00 | |
| CMI165/2022 | | REPARACION MUJINA BARREDORA ELECTRICA 4 | E42757963 - DAYMA REPARACIONES ESPJ | Servicios | 234,06 | |
| CMI166/2022 | | LIMPIEZA DE FOSA FECALES CON CAMIN BOMBA | B57471609 - FOSEPAL SUU | Servicios | 120,00 | |
| CMI167/2022 | | BSCULA PARQUE VERDE | B07148604 - DISTRIBUCIONES REGISY CONTROLSL | Servicios | 600,00 | |
| CMI168/2022 | | SEALIZACION VIAL PASO PEATONAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 750,00 | |
| CMI169/2022 | | PINTURA DE SEALIZACION VIAL PARKING DE MOTOS | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 545,00 | |
| CMI170/2022 | | PLUMBA DECONDABLE DE FIBRA DE CARBONO PARA VIALES DE ACCESO | A28369395 - EULEN SEGURIDAD SA | Suministros | 1.708,50 | |
| CMI171/2022 | | REALIZACION DE INFORME JURIDICO EN MATERIA LABORAL | 430903545 - GARRIDO MORCILLO MOISS | Servicios | 1.500,00 | |
| CMI172/2022 | | HONORARIOS DE PROCURADOR POR DEMANDA DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL | 43010460T - ANDREU MULET MARA JOS | Servicios | 836,29 | |
| CMI173/2022 | | REPOSICION DE PAPEL PARA IMPRESORAS | B07757958 - TONERCLASS SL | Suministros | 185,00 | |
| CMI174/2022 | | AUDITORA INTERNA DEL SISTEMA DE CALIDAD IMPLANTADO | 41506193W - PRADOS CARRION YANESSA | Servicios | 540,00 | |
| CMI175/2022 | | MANTENIMIENTO DE FAROLAS Y PROTECCIONES | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 1.810,00 | |
| CMI176/2022 | | MATERIAL ELECTRICO DE ILUMINACION | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 491,85 | |
| CMI177/2022 | | IMPRESORA DE TICKET PARA PORTERA | B57214769 - GREGAL INGENIERIA TELEMATICA SLU | Suministros | 155,00 | |
| CMI179/2022 | | SEALIZACION VIAL Y BARRERAS SEALIZACION OBRAS | A07209075 - GRABADOS NAVIBOR SA | Suministros | 1.352,58 | |
| CMI180/2022 | | REPARACION MUELLE EN PABELIN 2 ZONA PUESTO 218 | B57927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 180,00 | |
| CMI181/2022 | | REPARACION SISTEMA AUDIOVISUAL DE SALA DE JUNTAS | B07934318 - J AGUILLO SISTEMAS Y REDES SL | Servicios | 168,70 | |
| CMI182/2022 | | CONSULTORA NUEVOS SERVICIO CIBERSEGURIDAD | B57214769 - GREGAL INGENIERIA TELEMATICA SLU | Servicios | 147,00 | |
| CMI183/2022 | | SEALES PASOS DE PEATONES | A07209075 - GRABADOS NAVIBOR SA | Suministros | 214,40 | |
| CMI185/2022 | | MATERIAL DE CONSTRUCCION | B07010228 - CONSTRUCCION MODERNA SL | Suministros | 18,41 | |
| CMI186/2022 | | REPARACION DE PERTA ENROLLABLE PABELIN 2 Y FAROLA PABS | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 785,00 | |
| CMI187/2022 | | REPARACION URGENCIA BOMBA FECALES PINOS | B5714620T - RIGO MALLORCA SL TALLERES RIGO | Servicios | 198,00 | |
| CMI188/2022 | | CONTENEDORES PARA RESIDUO ORGANICO PARQUE VERDE | B07056252 - TELIM SL | Suministros | 585,00 | |
| CMI189/2022 | | TERMOMETROS HIGROMETROS PARA CONTROL TEMPERATURA EN EDIFICIOS | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Suministros | 237,30 | |
| CMI190/2022 | | DISPOSITIVO DE CARTELERA DIGITAL PARE EDIFICIO ADMINISTRATIVO | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Suministros | 203,00 | |
| CMI191/2022 | | VINILOS VARIOS Y ROTULACION CONTENEDORES PARQUE VERDE | B57991598 - COPIES SALOM SL | Servicios | 445,00 | |
| CMI193/2022 | | Puerta enrollable para LOCAL 226 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 2.048,00 | |
| CMI194/2022 | | HONORARIOS REDACCION PROYECTO INTEGRADO DE ACTIVIDAD Y OBRA PARQUE VERDE | B57378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 6.643,00 | SI |
| CMI195/2022 | | DESATASCADOR DE USO INDUSTRIAL Y MATERIAL VARIO FERRETERA | 43200422M - GELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 192,59 | |
| CMI196/2022 | | MATERIAL DE PINTURA | 43032929K - MORENO ALBERT MANUEL EL HOGAR DEL PINTOR | Suministros | 111,96 | |
| CMI197/2022 | | INSTALACION DE AA EN VESTUARIOS PERSONAL | B57648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Obras | 1.175,00 | |
| CMI198/2022 | | RADAR INFORMATIVO PARA CONTROL DE VELOCIDAD DE VEHICULOS | B58371964 - QUADREX SL | Suministros | 2.944,68 | |
| CMI199/2022 | | FRUTA PARA LA CAMPAA DESAYUNOS SALUDABLES DEL AYUNTAMIENTO DE PALMA | B07916927 - HIJOS DE ESTEBAN MONTEL | Suministros | 197,63 | |
| CM201/2022 | | DE FRUTAS PARA APORTAR EN LA SEMANA DE LA MOBILIDAD QUE ORGANIZA LAJUNTAMENT DE PALMA | B16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 230,80 | |
| CM202/2022 | | LIMPIEZA DE PLUVIALES EN TODA LA UNIDAD ALIMENTARIA | B57471609 - FOSEPAL SUU | Servicios | 4.530,00 | |
| CM203/2022 | | MATERIAL VARIO DE CONSTRUCCION | A16619207 - GUILLERMO DURM SA | Suministros | 87,11 | |
| CM204/2022 | | CONSTRUCCION DE CASETA PARA CONTROL DE ACCESOS | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 14.350,00 | SI |
| CM205/2022 | | PARA UN VIAJE A MADRID PARA VISITAR FERIA FRUIT ATTRACTION 2022 | B5710066 - VIAJES ODAMAR SL | Servicios | 124,06 | |
| CM206/2022 | | MODIFICACION MERCACIM A CAMBIOS PLATAFORMA CONTRATACION | B07923873 - 3DIGITS SL | Servicios | 135,00 | |
| CM207/2022 | | CAMBIOS EN APLICACION PARQUE VERDE PARA ENVO ALBARANES A CLIENTES | B07934318 - J AGUILLO SISTEMAS Y REDES SL | Servicios | 426,68 | |
| CM208/2022 | | DE UNA FOTO AREA DEL POLIGONO MERCAPALIM | A07936701 - ESTOP ESTUDIOS TOPOGRAFICOS SAU | Servicios | 890,00 | |
| CM209/2022 | | ACCESO A BASE DE DATOS JURIDICA | B17565623 - VILEX NETWORKS SL | Servicios | 1.140,00 | |
| CM210/2022 | | REALIZACION IMPLANTACION Y SEGUIMIENTO DE UN PLAN DE COMUNICACION | B57690182 - AGENCIA.COM SL | Servicios | 8.400,00 | SI |
| CM211/2022 | | DE ASSESORAMIENTO PARA LA ADAPTACION DE LA ORGANIZACION A LA LEGISLACION VIGENTE EN MATERIA DE PROTECCION DE DATOS DE CARACTER PERSONAL | B87198207 - PROTOCOLS DE SEGURIDAD INFORMITICA PROTECMIR SL | Servicios | 415,00 | |
| CM212/2022 | | RETIRADA DE TUBO PROTECCION CASETA PORTERA Y CERRAMIENTO PROVISIONAL DE CHALA ALUMINIO | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 755,00 | |

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MEMOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|------------|-------|--|---|-------------|----------|----------|
| CM213/2022 | | PUERTA CRISTAL EN CERRAMIENTO LOCAL 236 | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 877,15 | |
| CM214/2022 | | PROTECCION FRONTAL CASETA PILONES SITUADO MUELLE PUERTA NAVE 2 Y CRISTAL LOCAL C | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 1.108,00 | |
| CM215/2022 | | DE PUBLICIDAD | 828016970 - SO CIUDAD ESPAOLA DE RADIODIFUSION SLU | Servicios | 3.200,00 | |
| CM216/2022 | | FUENTE DE AGUA CON SISTEMA DE SMOGIS INVERSA | 857648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Suministros | 808,00 | |
| CM217/2022 | | COLOCACION DE PROTECCION DE CASETA PORTERA | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 398,00 | |
| CM218/2022 | | MANTENIMIENTO ANUAL DEL SISTEMA CCTV | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Servicios | 600,00 | |
| CM219/2022 | | VERIFICACION Y CALIBRACION BIANUAL DE BSCULAS | 807148604 - DISTRIBUCIONES REGISY CONTROLISL | Servicios | 2.539,90 | |
| CM220/2022 | | TRASLADO DE FAROLA A NUEVA UBICACION | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.400,00 | |
| CM221/2022 | | RENOVACION PAVIMENTO Y BORDILLOS EN SALIDA PARCELA ZA4C | B16584534 - PROYECTOS Y PAVIMENTACIONES DE MALLORCA SLU | Obras | 4.998,71 | SI |
| CM225/2022 | | MATERIAL VARIO PARA SEALIZACION Y MANTENIMIENTO | 807945884 - DITELBA MALLORCA SL | Suministros | 116,19 | |
| CM227/2022 | | FORMACION PROTO COLO DE PREVENICIN DE ACOSO EN LA EMPRESA | 857408080 - ACTIVA FORMACIN DESARROLLO PROFESIONAL SL | Servicios | 710,00 | |
| CM229/2022 | | FRUTAS PARA JORNADA DE PERSONA CON DISCAPACIDAD | B16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 157,25 | |
| CM230/2022 | | PINTURA Y ACCESORIOS PARA CASETA PORTERA | 43032929K - MORENO ALBERT MANUEL EL HOGAR DEL PINTOR | Suministros | 377,56 | |
| CM232/2022 | | AIRE ACONDICIONADO PORTERA ACCESOS | 857648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Suministros | 1.050,00 | |
| CM233/2022 | | INSTALAR FAROLA EN CALLE N Y REPARACION CANAL NAVE | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 650,00 | |
| CM234/2022 | | ACABADOS EN PAREDES TECHOS Y SUELO DE CASETA PORTERA | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.886,90 | |
| CM235/2022 | | MATERIAL VARIO PARA NUEVA INSTALACION DE DATOS Y CCTIVEN CASETA PORTERA | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Suministros | 258,00 | |
| CM237/2022 | | COLOCACION DE PILAR EN ESTRUCTURA METLICA DEL PUESTO 203 | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Obras | 1.931,00 | |
| CM239/2022 | | REPARACION DE URGENCIA EN BOMBA FECALES ZONA PINOS | 857146201 - RIGO MALLORCA SL TALLERES RIGO | Servicios | 218,00 | |
| CM240/2022 | | INSTALACION DE VINILOS EN VENTANALES DE CRISTAL PUESTOS 232244 | 857991598 - COPLES SALOM SL | Servicios | 420,00 | |
| CM241/2022 | | UNIFORMES DE INVIERNO PARA EL PERSONAL DE SERVICIOS | 42955408P - DENTIM ROSA UNIFORMES TRIGO | Suministros | 744,90 | |
| CM242/2022 | | DE TARJETAS REGALO | A28425270 - CENTROS COMERCIALES CARREFOUR SA | Suministros | 2.480,00 | |
| CM244/2022 | | SUMINISTRO DE BANDERAS | 857567174 - RECLAM 2012 | Suministros | 348,00 | |
| CM245/2022 | | LOTES DE PRODUCTOS NAVIDEOS | 807502271 - PEMUJA SL | Suministros | 383,16 | |
| CM247/2022 | | MATERIAL ELCTRICO VARIO PARA NUEVAS INSTALACIONES | 857822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 297,63 | |
| CM248/2022 | | LIMPIEZA DE LINEA PABELIN 3 FECALES | 857471609 - FOSEPAL SLU | Servicios | 405,00 | |
| CM249/2022 | | MESA Y ESTANTE PARA CASETA PORTERA | 43022634F - GABRIEL GRIMALT HORRACH CARPINTERIA GRIMALT | Suministros | 318,00 | |
| CM250/2022 | | SAI PORTERA | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Suministros | 223,00 | |
| CM251/2022 | | POSTE PARA FORMAR RBOL DECORATIVO NAVIDEO | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 487,00 | |
| CM252/2022 | | REVISIN ANUAL DE EQUIPOS CONTRA INCENDIOS Y EXTINCIN | 857529729 - EXTING NORD SL | Servicios | 1.530,98 | |
| CM253/2022 | | CORTINAS ENROLLABLES PARA CASETA PORTERA | 807965577 - OFILORCA SL | Suministros | 1.329,75 | |
| CM254/2022 | | INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE EQUIPOS EN NUEVA CASETA PORTERA | X8698509R - OCHOA GARCA FABIAN ANDRS | Servicios | 523,00 | |
| CM255/2022 | | SEGUNDA VISITA INSPECCIN OCA INCENDENCIAS | 157845489 - OCA MALLORCA SC | Servicios | 344,00 | |
| CM256/2022 | | REPARACION MOQUINA BARREDORA N7 | 857533440 - MEDSEA MANTENIMIENTO INTEGRAL SL | Servicios | 217,45 | |
| CM257/2022 | | FRUTA PARA COLABORAR EN LA III MARCHA POR LA IGUALDAD DEL AUNTAMIENTO DE PALMA | B16561029 - FRUITES SA SL | Suministros | 477,75 | |
| CM258/2022 | | TRABAJO TEMPORAL DE UNA AUXILIAR ADMINISTRATIVA | A80652928 - RANDSTAD EMPLEO TT SAU | Servicios | 1.569,96 | |
| CM259/2022 | | PROYECTO Y DIRECCIN DE OBRA LOCALES 702 PABELIN VII | 857378705 - OLIVER PROYECTES SL | Servicios | 2.500,00 | |
| CM260/2022 | | INCENDENCIAS EN INSTALACIONES ELCTRICAS DETECTADAS EN INSPECCIN OCA | 43102927Y - VERDERA RIERA FRANCISCO JAVIER | Obras | 6.869,50 | SI |
| CM261/2022 | | DISPENSADORES DE ROBINA SECAMANOS Y BOLSAS DE BASURA | 807068729 - COMERCIAL DISTRIBUIDORA PUIG SL | Suministros | 468,83 | |
| CM262/2022 | | INSTALACION DE 3 PILARES EN LA ESTRUCTURA METLICA EDIFICIO PABELIN 2 | 807329097 - TORSIONADOS Y FORJADOS GELABERTSL | Obras | 3.862,00 | |
| CM263/2022 | | BOLARDOS DE PROTECCIN PARA LAS BRIES CONTRA INCENDIOS EN PABELLONES | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Suministros | 4.500,00 | |
| CM264/2022 | | REVISIN Y LIMPIEZA DE LOS SISTEMAS DE CLIMATIZACION | 857648859 - BALCLIMO INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS SL | Servicios | 500,00 | |
| CM265/2022 | | TRABAOS PARA ADAPTACION DE ZAPATAS PARA PILARES EN LOCALES 203 DEL PABELIN 2 | 857927634 - SISTEMAS Y MONTAJES INDUSTRIALES SL | Obras | 1.350,00 | |
| CM267/2022 | | PINTURA PARA VALLADO PERIMETRAL ZONA ACCESOS | 43032929K - MORENO ALBERT MANUEL EL HOGAR DEL PINTOR | Suministros | 690,98 | |
| CM268/2022 | | TRABAOS VARIOS DE HERRERA EN LA UNIDAD | 857603045 - BELABERT SA FERRERA SL | Obras | 1.334,00 | |
| CM270/2022 | | EQUIPOS DE RADIO PORTIL PARA SERVICIOS MERCADO Y SEGURIDAD | 880615644 - TECNITRAN TELECOMUNICACIONES | Suministros | 1.151,00 | |
| CM271/2022 | | REPOSICION STOCK DE PUEUO MATERIAL HERRAMIENTAS Y EPI | 43200492M - GELABERT GARCAS CATALINA | Suministros | 797,65 | |
| CM272/2022 | | PARA MODIFICAR LA MAQUETA DE MERCAPALMA | 43068111J - GUAITA MAS BARTOLOME | Servicios | 714,00 | |

ANEXO 3b CONTRATOS MENORES

| Clase | MENOR | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA | TIPO | VALOR | REVISADO |
|----------------------|-------|--|--|-------------|-------------------|----------|
| CM273/2022 | | MATERIAL ELCTRICO Y DE ALUMBRADO PARA LINEAS DE FAROLAS Y PABELLONES | B57822447 - NOVELEC PALMA SL | Suministros | 2.345,44 | |
| CM276/2022 | | SEGURO A TERCEROS PARA EL VEHICULO ELEVADOR YALE 30 PROPIEDAD DE MERCAPALMA | A78520293 - REALE SEGUROS GENERALES SA | Servicios | 123,21 | |
| CM277/2022 | | SEGURO A TERCEROS PARA EL VEHICULO PIQUERSA BA1500AC PROPIEDAD DE MERCAPALMA | A78520293 - REALE SEGUROS GENERALES SA | Servicios | 115,05 | |
| CM278/2022 | | SEGURO A TERCEROS PARA EL VEHICULO PIQUERSA DUBAIMI1 | G08171407 - FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS | Servicios | 163,08 | |
| CM279/2022 | | SEGURO A TERCEROS DEL VEHICULO D'ACIA DOKKER | A30014831 - PLUS ULTRA SEGUROS | Servicios | 203,65 | |
| CM281/2022 | | SEGURO DE ACCIDENTES DEL PERSONAL DIRECTIVOS Y CONSEJEROS DE MERCAPALMA | A60917978 - AXA SEGUROS GENERALES SA DE SEGUROS Y REASEGUROS | Servicios | 718,02 | |
| CM283/2022 | | SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS DE MERCAPALMA | A30014831 - PLUS ULTRA SEGUROS | Servicios | 1.090,88 | |
| CM285/2022 | | SEGURO COLECTIVO DE VIDA AL PERSONAL DE MERCAPALMA | W0072130H - ZURICH INSURANCE PLC | Servicios | 696,13 | |
| CM285/2022 | | CURSO DE EXCEL INTERMEDIO | B73366247 - INSTITUTO EUROPEO PARA EL EMPLEO SL | Servicios | 206,25 | |
| CM286/2022 | | COMPRA DE CARTUCHO PARA IMPRESORAS | B07757958 - TONERCLASS SL | Suministros | 483,39 | |
| CM287/2022 | | COLOCACION DE PILONES DE PROTECCION DE BIES CONTRAINCENDIOS EN LOS PABELLONES 12 Y 4 | 54630159F - ANZALDO NUEZ MACARIO | Obras | 2.300,00 | |
| CM288/2022 | | REPUESTO Y LLAVES PARA LAS CERRADURAS DE CONTROL DE ACCESOS | B08114449 - ARCON SL | Suministros | 211,31 | |
| CM289/2022 | | BATERAS REPOSICION SAI EN CPDI DE PABELLIN 1 | B57214769 - GREGAL INGENYERIA TELEMATICA SIU | Suministros | 795,60 | |
| CM290/2022 | | ACTUALIZACION APLICACION MERCACIM A LOS CAMBIOS DE LA PLATAFORMA DE CONTRATACION | B07923873 - 3DIGITS SL | Servicios | 864,00 | |
| CM291/2022 | | PINTURA VIAL EN LA ZONA DE ACCESOS A LA UNIDAD ALIMENTARIA | Y10643846 - FERREYRA RICARDO OMAR | Obras | 2.100,00 | |
| CM297/2022 | | PARA COMIDA DE EMPRESA DE NAVIDAD 2022 | B57823528 - MALLORCAFOOD 2013 SL | Servicios | 441,82 | |
| CM295/2022 | | ESTRUCTURA METALICA EDIFICIO EN LOCAL 248250 | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 5.722,00 | SI |
| CM296/2022 | | OBRA EN LOCAL 248250 | 54630159F - ANZALDO NUEZ MACARIO | Obras | 5.307,00 | SI |
| CM297/2022 | | TRABAJOS VARIOS DE HERRERA Y CERRAJERA | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Servicios | 330,00 | |
| CM298/2022 | | REPONER VALLADO PERIMETRAL EN PARKING NORTE | B57603045 - GELABERT SA FERRERA SL | Obras | 2.235,00 | |
| Total general | | | | | 465.647,42 | |



ANEXO 04 Instrucciones contratación 2022 ed8

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 1 de 7

ÍNDICE

1. OBJETO Y ALCANCE
2. RESPONSABILIDAD
3. DESARROLLO
 - 3.1.** Clasificación de contratos por límites económicos, según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP) Modificada por RD 36/2020 de 30 de diciembre y Ley 11/2020 de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el 2021
 - 3.2.** Desarrollo del procedimiento según la clasificación
4. REGISTROS DE CALIDAD.
5. DOCUMENTACIÓN APLICABLE

| Elaborado y Revisado (Fecha y firma) | Revisado y Aprobado (Fecha y firma) |
|--|--|
| | |
| Dirección de administración/ Dirección de servicios/ Adjunta a Gerencia/ Jefe Sección Jurídica | Gerencia |

1. OBJETO Y ALCANCE

El objetivo del procedimiento es describir el método por el cual se asegura que las contrataciones de obras, servicios y suministros, realizados por MERCAPALMA, garanticen la aplicación de los principios de publicidad, concurrencia, transparencia, confidencialidad, igualdad y no discriminación, así como que la adjudicación recaiga en quien presente la oferta con la mejor relación calidad-precio.

2. RESPONSABILIDAD

Las responsabilidades del procedimiento recaen sobre:

- Consejo de Administración (Órgano de Contratación): Adjudicación de contratos.
- Director Gerente: Adjudicación de contratos menores por delegación del Consejo de Administración (Consejo de Administración con fecha de 10 de abril de 2018).
- Dirección de servicios, Dirección de administración, Adjunta a Gerencia y Jefe de sección jurídica: Cumplimiento de las pautas señaladas por este procedimiento.
- Todo el personal en cuanto a la detección de no conformidades o incidencias.

3. DESARROLLO

3.1. Clasificación de contratos por límites económicos, según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP) Modificada por RD 36/2020 de 30 de diciembre y Ley 11/2020 de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el 2021

- **Contratos Menores (CM)**

Contratos de obras de valor estimado inferior a 40.000€.

Contratos de Suministros y Servicios de valor estimado inferior a 15.000€.

La duración máxima será de 1 año no prorrogable.

- **Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado (PASA)**

En contratos de obras de valor estimado inferior a 80.000 euros.

En contratos de suministros y de servicios de valor estimado inferior a 60.000 euros, excepto los que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual.

La duración del contrato vendrá determinada por la naturaleza de las prestaciones a tenor de lo dispuesto en la LCSP, pero los contratos de suministros

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 3 de 7

y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas, con las excepciones asimismo previstas en la LCSP.

- **Procedimiento Abierto Simplificado (PAS)**

Contratos de obras de valor estimado inferior o igual a 2.000.000€.

Contratos de suministros y servicios de valor estimado inferior o igual a 139.000 €.

La duración del contrato vendrá determinada por la naturaleza de las prestaciones a tenor de lo dispuesto en la LCSP, pero los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas, con las excepciones asimismo previstas en la LCSP.

- **Procedimiento Abierto (PA)**

Contratos de Obras de valor estimado superior a 2.000.000€, e inferior o igual a 5.548.000€

Contratos de Suministros y Servicios de valor estimado superior a 139.000 €, e inferior o igual a 221.000€.

La duración del contrato vendrá determinada por la naturaleza de las prestaciones a tenor de lo dispuesto en la LCSP, pero los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas, con las excepciones asimismo previstas en la LCSP.

- **Procedimiento Abierto Sujeto a Regulación Armonizada (SARA)**

Contratos de Obras de valor estimado superior a 5.548.000€.

Contratos de Suministros y Servicios de valor estimado superior a 221.000€.

La duración del contrato vendrá determinada por la naturaleza de las prestaciones a tenor de lo dispuesto en la LCSP, pero los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas, con las excepciones asimismo previstas en la LCSP.

Los expedientes se codificarán siguiendo el siguiente esquema: AAABB/CCCC

-donde **AAA** son los dígitos que indican el tipo de contrato.

- donde **BB** son dígitos numéricos correlativos que identifican el orden de iniciación de cada expediente en el transcurso del año.
- donde **CCCC** son cuatro dígitos numéricos que identifican el año de iniciación del expediente.

3.2. Desarrollo del procedimiento según la clasificación

Para cada caso se generará un expediente al que se asignará un código de identificación (codificación) y se dará de alta en el **Registro de Contratación de Obras y Servicios (PG17R1)**. Formará parte de dicho expediente la documentación resultante de las siguientes acciones:

1. Contratos Menores de importe inferior o igual a 8.000 € en el caso de contratos de suministros y servicios, y a 20.000 € en el caso de contratos de obras:
 - Se le asignará un código de identificación. Elaboración e incorporación al expediente de un informe motivando la necesidad de la contratación, emitido por la Dirección de Servicios, la Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Director Gerente por delegación del Consejo de Administración (**PG17-R2**). Esta operación se realiza a través de Mercanet.
 - Se asociarán la/s factura/s al informe y se cerrará el expediente.
 - Se publicarán los expedientes cerrados en la Plataforma de Contratación del Estado al menos trimestralmente.
2. Contratos Menores de un importe superior a 8.000 € en el caso de contratos de suministros y servicios, y a 20.000 € en el caso de contratos de obras:
 - Se solicitarán al menos tres ofertas debiendo acreditarse, al menos, las solicitudes, utilizándose para ello el modelo **PG17-R4**¹.
 - Elaboración e incorporación al expediente de un informe motivando la necesidad de la contratación, emitido por la Dirección de Servicios o la Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Director Gerente por delegación del Consejo de Administración (**PG17-R3**). Esta operación se realiza a través de Mercanet.
 - Se asociarán la/s factura/s al informe y se cerrará el expediente.

¹ Para este requisito se contemplan dos excepciones, para las cuales se utilizará el modelo PG17-R2, con informe justificativo aprobado por el Jefe de Sección Jurídica:

- a) Los casos cuya urgencia no permita la comparación de presupuestos.
- b) Los casos en los que haya menos de tres proveedores posibles del servicio.

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 5 de 7

- Codificación y publicación de los expedientes cerrados en la Plataforma de contratación del Estado al menos trimestralmente, del objeto de tales contratos, su duración, el importe de la adjudicación (incluido IVA) y la identidad del adjudicatario, ordenándose los contratos por la identidad del adjudicatario y dejándose constancia de esta publicación en los expedientes respectivos.
- La aprobación del gasto y la factura correspondiente.
- En los contratos de obras, el presupuesto de las obras y - cuando una normativa específica así lo requiera - el proyecto.
- Justificación suscrita por el Director Gerente, en el ejercicio de la delegación de facultades otorgada a su favor por el Consejo de Administración, de que no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación, y de que el contratista no ha suscrito más contratos menores que superen individual o conjuntamente la cifra de 40.000 €, cuando se trate de contratos de obras, o la de 15.000 €, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, durante un año natural. En el caso de que se superen dichos límites, se acompañará de un informe justificativo aprobado por el Jefe de Sección Jurídica.

3. Contratos de Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado, Procedimiento Abierto Simplificado y Procedimiento Abierto:

- a. Elaboración del Informe de Necesidades por Dirección de Servicios, Dirección de Administración, o de la Adjunta a Gerencia, aprobado por el Gerente y por el Consejo de Administración, en el que se hará constar:
- La naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.
 - La justificación de la elección del procedimiento de licitación.
 - En los contratos de servicios, la justificación de la insuficiencia de medios que determine la contratación del servicio.
 - La justificación de los siguientes extremos contenidos en los pliegos:
 - La clasificación que se exija a los participantes en la licitación.

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 6 de 7

- Los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera requeridos.
 - Los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato y las condiciones especiales de ejecución del mismo.
 - El valor estimado del contrato, con una indicación de todos los conceptos que lo integran, incluyendo siempre los costes laborales si existiesen.
- b. Elaboración del proyecto y prescripciones técnicas por la Dirección de Servicios, Dirección de Administración o la Adjunta a Gerencia, revisado por el Jefe de Sección Jurídica y aprobado por el Gerente, y por el Consejo de Administración.
- c. Elaboración del pliego de cláusulas administrativas por el Jefe de Sección Jurídica y aprobado por el Gerente, y por el Consejo de Administración.
- d. Redacción de un Informe de capacidad económica por la Dirección de Administración.
- e. Redacción de un Informe jurídico por parte del Jefe de Sección Jurídica.
- f. Publicidad: Los anuncios de la licitación, adjudicación y formalización de los contratos según lo que en cada caso exija la LCSP.
- g. Las actas de las sesiones de la Mesa de Contratación y los Informes técnicos recabados por ésta o por el Órgano de Contratación a lo largo del procedimiento.
- h. La documentación exigida al adjudicatario del contrato a tenor de la LCSP.
- i. Copia del contrato suscrito con el adjudicatario o, en su defecto, la justificación de las razones para no adjudicar o celebrar el contrato, o para el desistimiento del procedimiento, a tenor de lo exigido en la LCSP.

4. REGISTROS DE CALIDAD.

| NOMBRE | CODIGO | RESPONSABLE | TIEMPO ARCHIVO |
|---|---------------|--------------------|-----------------------|
| Registro de Contratación de Obras y Servicios | PG17R1 | Dirección | Indefinido |
| Informe de necesidades CM inferiores a 8.000/20.000 € | PG17-R2 | Dirección | Indefinido |

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 7 de 7

| | | | |
|---|---------------|-----------|------------|
| Informe de necesidades CM superiores a 8.000/20.000 € | PG17-R3 | Dirección | Indefinido |
| Solicitud de ofertas CM | PG17-R4 | Dirección | Indefinido |
| Informe de necesidades | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Proyecto/Prescripciones técnicas | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Cláusulas Administrativas | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Actas de Apertura de Plicas | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Informes y propuesta al Consejo de Administración | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Comunicaciones de acuerdos a ofertantes | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Contrato/Bases técnicas aceptadas | Sin codificar | Dirección | Indefinido |
| Informe justificativo de superación de límites | Sin codificar | Dirección | Indefinido |

5. DOCUMENTACIÓN APLICABLE

Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP)

| EDICIÓN | MODIFICACIÓN REALIZADA | FECHA APROBACIÓN |
|----------------|--|-------------------------|
| 01 | Redacción inicial del procedimiento | 8/01/2015 |
| 02 | Adaptación a la Ley de contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP) | 30/01/2018 |
| 03 | Se amplía el ámbito a contratos menores de 3.000 € a 5.000 €. Se incluye la delegación para la adjudicación de contratos menores en el Director Gerente por parte del Consejo de Administración. | 02/11/2018 |
| 04 | Se ajusta el proceso a la utilización de la aplicación de Mercanet para la gestión de los expedientes. | Marzo 2019 |
| 05 | Se adapta la sistemática de elaboración, revisión y aprobación de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas. | 21/01/2020 |
| 06 | Adaptación a la Ley de contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP) modificada por el Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero. Se amplía el | 26/11/2020 |

**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS,
SERVICIOS Y SUMINISTROS**

PG-17
Edición 08
Fecha: noviembre 2021
Página 8 de 7

| | | |
|----|--|------------|
| | ámbito a contratos menores, de 5.000 € a 8.000€ y 20.000. | |
| 07 | Se especifica la publicación de los contratos menores cerrados. | 21/09/2021 |
| 08 | Adaptación a la Ley de contratos del Sector Público (Ley 9/2017 LCSP) modificada por el Real Decreto Ley 36/2020, de 30 de diciembre y la Ley 11/2020 de 30 de diciembre, por los que se establecen las nuevas cuantías de los procedimientos abreviados para la contratación pública. | 5/11/2021 |

ANEXO 05 Extracto acuerdo Ayuntamiento de Palma 28/07/2016

11. Proposta d'aprovació de reconeixement de deute a ENDESA, per import de 107.358'33€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos

“Es proposa al Ple reconèixer el deute existent amb les empreses que més avall s'anomenen i pels imports que es detallaran a continuació i iniciar l'expedient de modificació de crèdit per habilitar el crèdit suficient a les partides que es relacionen per poder cobrir el total de la despesa. L'esmentat deute correspon a factures pel concepte d'electricitat i gas escoles entrades octubre-novembre de 2015 i que han estat conformades dins el juny 2016. No es poden tramitar segons la Base 24 ja que l'any passat no hi havia diners a la partida i tampoc es adient carregar-les a la partida del 2016 ja que el crèdit inicial de dita partida inclús no serà suficient per la facturació d'enguany. L'import a reconèixer és el següent:

PARTIDA 10.32320.22100

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

CONCEPTE: Subministrament elèctric d'escoles dels darrers mesos de 2015

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS: 107.027,64€

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA XXI S.L.U., CIF B-82846825. C/Ribera del Loira, 60.28042 Madrid.

CONCEPTE: Subministrament gas escoles darrers mesos de 2015

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS: 330,69€”

S'aprova per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 13 abstencions (PP i C's)

12. Proposta d'aprovació de la classificació de les entitats dependents i fixació de retribucions dels òrgans directius

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans

“PRIMER.- Les entitats dependents de l'Ajuntament de Palma a dia d'avui són les següents i es classifiquen en tres grups segons l'indicat en la Disposició addicional dotzena de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local.

Grup 1: Per ser el seu volum de negocis important, tenir certa competència en el mercat, importants ingressos comercials i una major autonomia de gestió.

- Mercapalma S.A.
- Empresa Municipal de T Transports Urbans (EMT)
- Empresa Funerària Municipal (EFM)
- Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. (EMAYA)
- Societat ;Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A.(SMAP)
- Fundació Mixta Turisme Palma de Mallorca (Palma 365) (Indicar que es tracta d'un sector estratègic per la ciutat)

Grup 2: Per ser el seu volum de negocis major, gestionar un servei públic, estar finançat principalment pel sector públic i/o tenir un gran nombre de treballadors.

- Institut Municipal de l'Esport (IME)

- Institut Municipal d'Innovació (IMI)
- Palau de Congressos de Palma S.A.

Grup 3: La majoria actualment no té Gerent, el seu volum de negocis és menor i la seva principal font de finançament és pública.

- Agència Desenvolupament Local "PALMAACTIVA"
- Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social
- Fundació Casals d'Art i Espais Expositius
- Institut de Coordinació d'Obres Viaries (IMOV)
- Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris
- Patronat Municipal d'Escoles d'Infants

SEGON.- El nombre màxim de membres del consell d'administració i òrgans superiors de govern o administració de les esmentades entitats no podrà excedir de 15 membres en les entitats del grup 1, de 12 membres en les entitats del grup 2, i de 9 membres en les entitats del grup 3.

TERCER.- La participació sense retribució de membres en representació de les associacions per a la defensa dels interessos generals, sindicals o sectorials dels veïns, d'acord amb l'article 72 Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local no computarà respecte al màxim de membres dels òrgans superiors de govern.

QUART.-

1.- Les retribucions a fixar en els contractes mercantils o d'alta direcció subscrits es classifiquen, exclusivament, en bàsiques i complementàries. Les retribucions complementàries, comprenen un complement de lloc i un complement variable. El complement de lloc retribuiria les característiques específiques de les funcions o llocs directius i el complement variable retribuiria la consecució d'uns objectius prèviament establerts.

2.- Els objectius s'establiran d'acord amb paràmetres avaluables prèviament establerts pels consells d'administració o rectors, amb conformitat de l'àrea d'Hisenda municipal.

3.- Les retribucions en espècie que, si escau, es perceben computaran a efectes de complir els límits de la quantia màxima de la retribució total.

4.- Les retribucions màximes bàsiques seran de 42.000 euros pel grup 3; 45.000 euros pel grup 2; i de 54.000 pel grup 1.

3.- En el cas del lloc de gerent el percentatge del complement de lloc serà d'un 20% de la retribució bàsica que fixi cada entitat. Per als contractes mercantils i d'alta direcció de categoria inferior al de gerent el percentatge de lloc serà del 10%.

5.- Els percentatges màxims de complement variable sobre la retribució bàsica seran del 30% per les entitats dels grups 2 i 3, i del 60% per les del grup 1.

| Grup | Retribució màxima bàsica | % lloc | % màxim variables |
|------|--------------------------|--------|-------------------|
| 3 | 42.000 | 20% | 30% |
| 2 | 45000 | 20% | 30% |
| 1 | 54.000 | 20% | 60% |

S'aprova per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 13 abstencions (PP i C's)

13. Proposta d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit a "Grupo de educadores de calle y trabajo con menores" GREC, per import de 42.333€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans

"PRIMER.- Reconèixer, de conformitat amb els informes que s'adjunten i que formen part de la present resolució, el deute per import màxim de 42.333 € (quaranta dos mil tres-cents trenta tres euros) (IVA inclòs) existent amb l'entitat *Grupo de Educadores de calle y Trabajo con Menores* GREC amb CIF G-07267628, factura núm 11, corresponents al període de dia 7 de març a 6 de juny de 2016 en concepte del Servei de Suport Familiar.

SEGON.- Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa i l'abonament de la factura, amb càrrec a l'aplicació pressupostària l'aplicació 05.23120..22751 .del vigent pressupost municipal de despeses per a l'any 2016.

TERCER.- *Grupo de Educadores de calle y Trabajo con Menores* GREC amb CIF G-07267628".

S'aprova per 19 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA i C's) i 9 abstencions (PP)

14. Proposta d'aprovació de la modificació de crèdit n. 5, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2016

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans

"1 Aprovar la modificació de crèdit n. 5, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2016, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses

| Org. | Pro. | Eco. | Descripció | C. inicials | Aug. | C. def. |
|------------------------|-------|-------|---|-------------|-----------------|------------|
| 05 | 23100 | 12004 | ADM. GRAL.- B.SOCIAL RETRIB. BÀSIQUES GRUP C2 | 139.001,12 | 4.539,30 | 143.540,42 |
| 05 | 23100 | 12100 | ADM. GRAL.- COMPL. DESTÍ PERSONAL FUNCIONARI | 160.443,80 | 1.848,42 | 162.292,22 |
| 05 | 23100 | 12101 | ADM. GRAL.- COMPL. ESPECÍFIC PERS. FUNCIONARI | 426.189,66 | 4.938,29 | 431.127,95 |
| 05 | 23100 | 12103 | ADM. GRAL.- ALTRES COMPLEMENTES | 79.269,55 | 258,48 | 79.528,03 |
| 05 | 23100 | 15001 | ADM. GRAL.- COMPL PRODUCTIVITAT | 47.424,56 | 605,25 | 48.029,80 |
| 05 | 23100 | 16000 | ADM. GRAL.- ASSEGURANCES SOCIALS | 288.845,31 | <u>3.742,25</u> | 292.587,56 |
| TOTAL AUGMENT DESPESES | | | | | 15.931,98 | |

B) Disminució de despeses

| Org. | Pro. | Eco. | Descripció | C. anterior | Dism. | C. def. |
|---------------------------|-------|-------|----------------------------------|-------------|------------------|------------|
| 02 | 92061 | 22602 | PREMSA.- PUBLICITAT I PROPAGANDA | 484.068,08 | <u>15.931,98</u> | 468.136,10 |
| TOTAL DISMINUCIÓ DESPESES | | | | | 15.931,98 | |

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

ANEXO 06 Aprobación tarifas 2013

E. Sureda
17-12-12

| | |
|------------------------------------|--------------|
| REGISTRE GENERAL DE SORTIDA | |
| Registre núm.: | 99391 |
| Document núm.: | 257138 |
| Data: | 07 DES. 2012 |

| | |
|---|--|
| MERCAPALMA | |
| Director Gerent | |
| c/ Cardenal Rossell, 182 – Coll den Rabassa | |
| 07007 Palma | |
| Illes Balears | |
| Núm. UAC | 169 <input type="checkbox"/> Correus <input type="checkbox"/> Altres |

| | | |
|-----------------------|---|-------------------|
| Unitat emissora: | 04020800 | Servei de Mercats |
| DNI/CIF Destinatari/a | A07/021751 | |
| Procediment: | | |
| Núm. d'expedient: | | |
| Doc. complimentat: | 229022/2012 | |
| Assumpte: | Notificació acord Ple Ajuntament tarifes 2013 | |

Us tramet, adjunt, l'acord del Ple de l'Ajuntament de 29 de novembre de 2012, d'aprovació de les tarifes per a 2013 corresponents al servei de Mercat Central de Fruites i Horalisses.

Així mateix, us comunic que ja hem iniciat la tramitació per a la seva publicació al BOIB.

Palma, 5 de desembre de 2012

El cap del Servei
p.d. Decret de Batlia 22906/2011
(BOIB 187 de 15-12-11)

Alfredo E. Reyes González
Alfredo E. Reyes González



| | |
|---|--------------|
| Ajuntament  de Palma | |
| SERVEI DE MERCATS | |
| SORTIDA NÚM: | 1801 |
| DATA: | 07 DES. 2012 |

| | | |
|------------------|---|----------|
| Unitat emissora: | ÀREA DELEGADA DE SANITAT I CONSUM - SERVEI DE MERCATS | 04020800 |
| Assumpte: | Aprovació tarifes Mercapalma per 2013 | |

AL PLE DE L'AJUNTAMENT

El servei de Mercat Central de Fruites i Hortalisses, prestat per l'Ajuntament de Palma en règim d'empresa mixta, a través de l'entitat Mercados Centrales de Abastecimiento de Palma de Mallorca S.A. (MERCAPALMA S.A, amb CIF A07021751), determina l'aplicació de les corresponents tarifes, que són les que resulten aprovades per la Corporació municipal, d'acord amb les previsions contingudes al vigent Reglament de prestació del Servei de la Unitat Alimentària MERCAPALMA (aprovat definitivament mitjançant acord plenari de data 24-06-04, publicat al BOIB núm. 163 de data 18-11-04), preveient l'article 32 la revisió i actualització de dites tarifes amb caràcter ordinari, periòdicament.

En data 30-10-2012 el Director Gerent de MERCAPALMA S.A, ha presentat al Registre General de la Corporació una sol·licitud d'aprovació d'una revisió tarifària per a l'exercici 2013 pel que fa als conceptes de "Parades de fruites i hortalisses" i "Entrada de vehicles". La tarifa en concepte de "Bàscula" romandrà igual. S'adjunta a l'efecte certificació de l'aprovació inicial de les noves tarifes pel Consell d'Administració de MERCAPALMA S.A. en sessió de data 26-10-12, així com un estudi econòmic justificatiu al respecte.

Pel que fa específicament al concepte "Parades de fruites i hortalisses", s'indica en la documentació presentada la necessitat d'ajustar la tarifa de 454,25 euros/parada/mes, vigent per a 2012, a la dada oficial de variació anual de l'IPC 2012, una vegada coneguda definitivament la mateixa a la finalització de l'exercici, més el 50% de la dada oficial de variació anual de l'IPC 2010.

Cal recordar que, a instàncies dels majoristes de fruites i productes hortícoles (acord de MERCAPALMA amb la patronal de data 1-04-11 en relació amb l'acord de data 18-05-00), aquestes concretes tarifes per a 2011 no variaren; i que per a 2012 s'ajustaren a la variació d'IPC durant 2011 més un primer 50 % de la variació IPC de 2010 (acord plenari municipal de data 24-11-11).

Havent-se sol·licitat informe a la Intervenció municipal, aquesta ha informat favorablement la proposta de tarifes per 2013, indicant que, amb les tarifes proposades, se cobreix com a mínim el cost del servei i se n'assegura el total finançament, d'acord amb les previsions dels costos i dels ingressos formulades pel Director-Gerent al seu estudi econòmic, estimant-se així que la revisió tarifària proposada s'ajusta, des d'un punt de vista econòmic, a les previsions contingudes a l'article 32 del citat Reglament de prestació del Servei de la Unitat Alimentària MERCAPALMA S.A. Pel que fa específicament al concepte "Parades de fruites i hortalisses", indica l'informe de la Intervenció municipal que, partint de la tarifa vigent per a 2012 de 454,25 euros/parada/mes, la tarifa per dit concepte per a 2013 es determinarà quan es xifri

oficialment per l'I.N.E. el percentatge de variació interanual de l'IPC de desembre 2011 a desembre 2012 a nivell nacional; variació a la qual s'afegirà, d'acord amb la proposta elevada per MERCAPALMA, un 1,50 %, corresponent al 50% del 3,00 %, que és la xifra, determinada oficialment per l'I.N.E., de la variació interanual de l'IPC de desembre 2009 a desembre 2010. Conclou l'informe que dits concrets ajustaments es subjecten a les citades previsions reglamentàries sobre cobrir com a mínim el cost del servei i assegurar-ne el total finançament.

D'acord amb l'exposat, el T.A.G. Cap de Servei que subscriu és del parer que, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 123.1, apartats k) i p), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la Modernització del Govern Local, l'article 32 del Reglament de prestació del Servei de la Unitat Alimentària MERCAPALMA (acord plenari de data 24-06-04, publicat al BOIB núm. 163 de data 18-11-04), i altra normativa concordant d'aplicació, i a instància de la Ilma. Sra. Regidora de l'Àrea delegada de Sanitat i Consum, a qui està adscrita l'empresa mixta MERCAPALMA SA d'acord amb el Decret de Batlia núm. 05309 de data 26-03-2012 que refon els decrets d'organització dels serveis administratius d'aquesta Corporació, per part del Ple de l'Ajuntament es podria adoptar el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar les tarifes per a l'exercici 2013 corresponents al servei de Mercat Central de Fruites i Hortalisses prestat per l'empresa mixta Mercados Centrales de Abastecimiento de Palma de Mallorca S.A. (MERCAPALMA S.A.), en base a la sol·licitud de revisió, aportant el pertinent estudi econòmic justificatiu, presentada pel seu Director-Gerent, previ acord de data 26-10-2012 adoptat a l'efecte pel Consell d'Administració de l'entitat, i ateses les previsions contingudes a l'article 32 del vigent Reglament de prestació del Servei de la Unitat Alimentària MERCAPALMA.

Dita revisió tindrà efecte a partir de l' 1 de gener de 2013.

El detall de la revisió tarifària aprovada és el següent:

| TARIFA | Tarifes 2012 | Tarifes 2013 |
|-------------------------------|---|---|
| Parades fruites i hortalisses | 454,25 €/lloc/mes | IPC real 2012 més el 50% del IPC 2010 |
| Bàscula | 1,15 €/pesada | 1,15 €/pesada |
| Entrada | 0,15/1,00/1,05/1,50/2,60/3,50/ 4,25 €/ vehicle segons tonatge (IVA inclòs) | 0,15/1,05/1,10/1,55/2,75/3,70/ 4,45 €/ vehicle segons tonatge (IVA inclòs) |

Pel que fa específicament al concepte "Parades de fruites i hortalisses", i partint de la tarifa vigent per a 2012 de 454,25 euros/parada/mes, la tarifa per dit concepte per a 2013 es determinarà definitivament quan es xifri oficialment per l'Institut Nacional d'Estadística el percentatge de variació interanual de l'IPC de desembre 2011 a desembre 2012 a nivell nacional; i a dita variació s'afegirà el 1,50 % en concepte del 50% de la xifra de variació interanual de l'IPC de desembre 2009 a desembre 2010. Aquests ajustaments tindran efecte des de l'1 de gener de 2013.

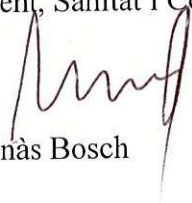
SEGON.- Remetre al BOIB el present acord per a la seva publicació i aplicació a partir de l'1 de gener de 2013.

Palma, 13 de novembre de 2012
El Cap del Servei de Mercats

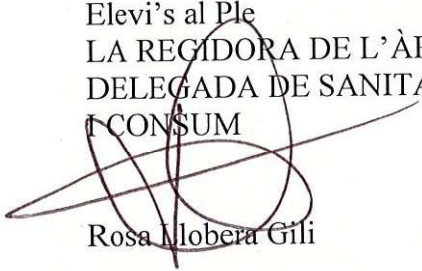

Alfredo E. Reyes González



Conforme,
El Cap del Departament de
M.Ambient, Sanitat i Consum


Rosa Llinàs Bosch

Elevi's al Ple
LA REGIDORA DE L'ÀREA
DELEGADA DE SANITAT
I CONSUM


Rosa Mobera Gili