



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 28

Caràcter: ordinària.

Data: 26 de juny de 2024

Horari: de les 10.05 a les 10.15 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

Jaime Martínez Llabrés

Regidora – Secretària

María Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

José Javier Bonet Díaz

María de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de juny de 2024.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

2. Aprovar les Bases de la convocatòria pública de subvencions per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2024.
3. Aprovar la primera pròrroga del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament per a teatres municipals.
4. Aprovar la primera pròrroga del servei de taquilla, recepció, porteria i acomodació del Museu d'Història de la Ciutat, Castell de Bellver.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

5. Aprovar la factura núm. VN 13 de 23/05/2024, en concepte del lliurament dels béns del Contracte de subministrament de dos vehicles destinats a la Policia Local de Palma, Lot 2.

- 1 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

6. Deixar sense efecte l'acord de JG núm. JGL_20240131_01_008, de modificació de la distribució pressupostària dels Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació de Palmajove.
7. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació d'un servei que inclogui la creació d'un espectacle que tenguin com a element principal la llum amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2024.
8. Declarar activitat d'interès públic municipal la celebració del Dia de l'Orgull sota el lema "l'Educació que Transforma" el proper dia 28 de Juny de 2024 al Parc de Ses Estacions.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

9. Tornar la finança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat al C/ Saridakis 26 d'aquesta ciutat.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

10. Atorgar indemnització a la Sra. MCT en matèria de responsabilitat patrimonial en compliment de la Sentència núm. 203/2024 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 dins el PA 144/2022.
11. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini.
12. Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) l'execució del Projecte de fresat i reasfaltat en el polígon de Son Castelló, Exp. 2021-047-O L3.

Àrea de Mobilitat

13. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de subministrament de 3 vehicles en propietat Àrea de Batllia Lots 1 i 2 i el contracte d'arrendament de 4 vehicles Àrea de Mobilitat Lots. 3 i 4.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

- U-1. Rectificació del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu al Contracte de subministrament d'un programari per a la gestió dels casals de barri de l'Ajuntament de Palma.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-2. Aprovar la facturació a nom d'EMAYA pel subministrament d'energia elèctrica de la remesa 05-part d'edificis i escoles, emesa abril i maig i conformada dins el mes de juny 2024.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

- U-3. Aprovar la participació de l'Ajuntament de Palma, Projecte "Palma: Innovació para un Destino Inteligente y Sostenible" (PALMA-DIS) a la convocatòria de subvencions derivada de l'Orden ITU 1423/2023, de 29 de desembre de 2023.

- 2 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HESENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

- U-4.** Aprovar el “Memorando de entendimiento entre el Ayuntamiento de Granada y el Ayuntamiento de Palma”.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

- U-5.** Aprovar la modificació del Lot 1 servei de manteniment i actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals i Lot 3 servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte, Exp. 2021-033-A.

- U-6.** Aprovar la modificació del Lot 1 del Contracte de serveis i obres d'instal·lació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, anti intrusió i videovigilància i del servei d'alarmes dels edificis municipals. Exp. 2022-036-A.

- U-7.** Aprovar la modificació prevista del Contracte del servei de neteja a les dependències municipals, Exp. Contractació 2020-059-A.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

- U-8.** PMH-RIBA: aprovar la modificació del Conveni de col·laboració entre el Patronat i l'IBE per el desenvolupament d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu i el seu aprofitament energètic.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de juny de 2024

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 19 de juny de 2024, la qual queda aprovada.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

2. Aprovar les Bases de la convocatòria pública de subvencions per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2024

Es proposa:

1. Aprovar les Bases, adjuntes SEFYCU 3489324 i amb Codi Segur de Verificació: FACA AQX7 C32X JQDA Y4J7, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Turisme, Cultura, Esport, Restauració i Coordinació Municipal per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2024.

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència no competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

2. Aprovar la despesa de 192.000 euros corresponent a aquesta convocatòria, Marginal 2024/100011, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.3340048300 del Pressupost de despeses de 2024 (RC op.: 220240017307, ref.: 22024006536).
3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.
4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

S'aprova.

3. Aprovar la primera pròrroga del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament per a teatres municipals

Es proposa:

1. Aprovar la primera prorrogada del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'àrea de cultura de l'ajuntament de palma per a teatres municipals, que es va adjudicar per acord de la junta de govern a Jaime Cerdà Pico (NIF 43153389F), ensessió celebrada en data 27 de juliol de 2022.
2. L'import de la prorrogada serà de 119.930,21 euros (IVA inclòs), i se regira ambles mateixes condicions que el període anterior, d'acord amb el document signat pel contractista en data 23 de maig de 2024.
3. Consignar la despesa total de 119.930,21 euros (IVA inclòs) a les següents aplicacions pressupostàries:

Per a l'any 2024:

27.000 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706. Teatres Municipals. Estudis i Treballs tècnics (del vigent pressupost de despeses per 2024). (REF. 22024007375 OP. 220240018596).

Per a l'any 2025:

92.930,21 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706. Teatres Municipals. Estudis i Treballs tècnics (del pressupost de despeses de 2025) (OP. 220249000284).

4. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació d'aquest Ajuntament.

S'aprova.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

4. Aprovar la primera pròrroga del servei de taquilla, recepció, porteria i acomodació del Museu d'Història de la Ciutat, Castell de Bellver

Es proposa:

1. Aprovar la primera proroga del servei de taquilla, recepció, porteria i acomodació del Museu d'Historia de la Ciutat, Castell de Bellver, que es va adjudicar per acord de la Junta de Govern a l'empresa Divertha Funcions Insular SL. CIFB07656465, en sessió celebrada en data 15 de setembre de 2021.
2. L'import de la proroga serà de 38.556,87 euros (IVA inclòs), i se regira amb les mateixes condicions que el període anterior, d'acord amb el document signat pel contractista en data 8d'abril de 2024.
3. Consignar la despesa total de 38.556,87 euros (IVA inclòs) a les següents aplicacions pressupostàries:

Per a l'any 2024:

4.600,30 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799. Museus Bellver.-Treballs realitzats per altres empreses (del vigent pressupost de despeses per 2024). (REF. 22024007210 OP. 220240017492)

Per a l'any 2025:

33.956,87 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799. Museus Bellver.-Treballs realitzats per altres empreses (del pressupost de despeses de 2025) (OP. 220249000273).

4. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

5. Aprovar la factura núm. VN 13 de 23/05/2024, en concepte del lliurament dels béns del Contracte de subministrament de dos vehicles destinats a la Policia Local de Palma, Lot 2

Es proposa:

1. Quedar assabentat de la recepció del subministrament d'un Vehicle tipus Pick Up, del contracte de subministrament de dos vehicles destinats a la Policia Local de Palma executat pel tercer Multiauto Palma SL (NIF B57226102), amb efectes de dia 3/06/2024, data en que es va subscriure l'acta de recepció i amb un import executat de 47.190,00 euros (IVA inclòs).

El termini de garantia serà de 3 anys, comptats a partir del dia de la recepció del subministrament que va tenir lloc el dia 03/06/24, d'acord amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

- 5 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

2. Aprovar la factura núm. VN13 de data 23/05/2024, per import de 47.190,00 euros (IVA inclòs), presentada per l'adjudicatari del lot 2 del contracte de subministrament de dos vehicles destinats a la Policia Local de Palma, en concepte del subministrament d'un Vehicle tipus Pick Up, tota vegada que aquesta ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.
3. Reconèixer i liquidar l'obligació de la despesa degudament contraeta a favor de l'adjudicatari del contracte, per un import total de 47.190,00 euros de la següent manera:

44.610,45 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.13200.62400 – Policia- Inversió vehicles (Fase AD núm. operació 220230051028 i núm. de referència 22023007906)
2.579,55 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.13200.62400 – Policia- Inversió vehicles (Fase AD núm. operació 220230051029 i núm. de referència 22023007907)
4. Notificar aquest acord a l'adjudicatari del contracte, així com donar trasllat d'aquest a la Secció de Contractació per a la seva incorporació al respectiu expedient de contractació i al Servei de Comptabilitat per a la seva tramitació comptable i posterior ordenació del pagament de l'obligació reconeguda.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

6. **Deixar sense efecte l'acord de JG núm. JGL_20240131_01_008, de modificació de la distribució pressupostària dels Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació de Palmajove**

Es proposa:

1r. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern núm. JGL_20240131_01_008, de 31 de gener de 2024 mitjançant el qual es disposava:

"1r Modificar la distribució pressupostària dels Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació del Centre d'Informació Juvenil Palmajove mitjançant procediment obert utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, subjecte a regulació harmonitzada, exp. 2024-003-A, aprovats per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20231228_01_020, de 28 de desembre de 2023, a càrrec de la partida 25.33710.22710, consignant la nova distribució del crèdit de la següent manera:

- 6 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

- Any 2024: 242.818,21 €, A-Ref. 22024000697 Op. 220240000248
- Any 2025: 431.179,80 €, A- Op. 220249000006
- Any 2026: 188.361,59 €, A- Op. 220249000006 i RC- Op. 220249000019

Tot això atès que el nou contracte es va calcular perquè s'inicià l'1 de març de 2024 i s'ha considerat que l'inici del nou servei no es produirà abans del mes de juny de 2024.

2n. Alliberar el crèdit per un import de 80.566,64 € (vuitanta mil cinc-cents seixanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims) del A- Ref. 22024000697 Op. 220240000248, per a l'any 2024 dels Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació del CENTRE D'INFORMACIÓ JUVENIL PALMAJOVE, exp. 2024-003-A, i revertir-los a la partida d'origen (25.33710.22710), tot això per poder fer front a les despeses de la continuació del Servei ja que l'art. 83.3 de la Llei 5/2022, de 8 de juliol, de Polítiques de Joventut de les Illes Balears estableix que els serveis a la joventut tenen caràcter de servei públic essencial perquè se'n deriven prestacions indispensables, per la qual cosa l'Ajuntament es veu obligat a donar continuïtat al Servei.

3r. Donar compte del present acord a Tresoreria, Comptabilitat i a Contractació."

2n Donar compte del present acord a Tresoreria, Comptabilitat i a Contractació.

S'aprova.

7. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació d'un servei que inclogui la creació d'un espectacle que tenguí com a element principal la llum amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2024

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient relatiu a la contractació d'un servei que inclogui la creació d'un espectacle, que tenguí coma element principal la llum, la seva producció executiva i tècnica, i la direcció i contractació artística, amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2024, a Palma, per un import de 69.998,50 € (IVA inclòs), mitjançant el procediment negociat amb publicitat previst en l'article 166 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb núm. SEFYCU 3503796 i Codi Segur de Verificació FACA AVDQ MAFN MWAD TF3V, i el Plec de prescripcions tècniques, amb núm. SEFYCU 3503748 i Codi Segur de Verificació FACA AVDQ LHEK 49AA T34J, de la contractació de referència, així com la resta de l'expedient.
3. Autoritzar una despesa global de 69.998,50 € (IVA inclòs), d'acord amb el documents RC amb núm. de ref. 22024005102 i d'Op. 220240012856, i amb

- 7 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

càrrec a l'aplicació pressupostària 16 33801 22609 (NADAL I REIS.-ACTIV.SOCIOCULT.) del pressupost municipal vigent.

4. Disposar que, d'acord amb el que s'estableix a la lletra P (Pagament del preu) del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta contractació, el pagament de la contractació es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada pel funcionari de la unitat tècnica del Departament de Participació Ciutadana responsable del seguiment i control de l'execució del contracte.
5. Comunicar aquesta Resolució al Departament d'Interior, per tal que procedeixin a la licitació d'aquest expedient de contractació en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.
6. Comunicar aquesta Resolució al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

8. Declarar activitat d'interès públic municipal la celebració del Dia de l'Orgull sota el lema "l'Educació que Transforma" el proper dia 28 de Juny de 2024 al Parc de Ses Estacions

Es proposa:

1r. Declarar activitat d'interès públic municipal la celebració del Dia de l'Orgull sota el lema "L'educació que Transforma" el proper dia 28 de Juny de 2024 al Parc de Ses Estacions (Espai Jaume Company Folklorista), des de les 7.00h de dia 28/6 fins a la 1.00 h de dia 29/6 (desmuntatge de 1:00 a 2:00), per a celebrar del Dia de l'Orgull amb les activitats relacionades a l'expositiu, atès l'informe tècnic emès, dia 19 de juny del 2024, pel TAE de la Unitat Tècnica d'Igualtat.

2n. Autoritzar la tramitació per a l'ocupació de l'espai públic Parc de Ses Estacions (Espai Jaume Company Folklorista) el dia 28 de Juny de 2024, des de les 7.00 de dia 28/6 fins a les 2.00 h de dia 29/6, per a celebrar del Dia de l'Orgull 2024 sota el lema "L'educació que Transforma".

Tot això conforme amb l'article 65 de la Llei 6/2019, de 8 de febrer, de modificació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears; en llocs oberts, organitzades i promogudes per l'Ajuntament.

S'han de complir les següents condicions generals:

- No es pot causar cap perjudici al paviment o béns públics i una vegada acabats els actes s'ha de deixar l'espai en les mateixes condicions en què es trobava abans.
- Les obligacions incloses a l'esmentat informe emès per Govern Interior, amb la conformitat de l'espai, que diu:

"En resposta a la vostra sol·licitud, on demaneu reserva d'espai de part de l'entitat Ben Amics Associació LGTBI de les Illes Balears per l'activitat "Dia





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

de l'Orgull LGTBI+" de les 7 hores de dia 28 de juny de 2024 a les 2 hores de dia 29 de juny al Parc de Ses Estacions (espai Jaume Company Folklorista) us informo que queda reservat l'espai condicionada la seva validesa a l'atorgament del Decret d'autorització per part de la vostra Regidoria.

Condicions: Una vegada finalitzada l'activitat es retornarà l'espai públic utilitzat a la seva situació original de conservació i neteja. A més s'ha d'assumir qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'activitat desenvolupada, per part de l'entitat promotora."

- No es pot interferir el trànsit de vianants rodats, a excepció de l'espai autoritzat i durant el temps indicat a aquest decret.
- Les obligacions incloses a l'informe emès per el Departament de Sanitat, Consum, Mercats i Fires per al compliment de l'ordenança reguladora de renous i vibracions, de dia 7 de juny de 2024: "Nivell sonor màxim (LAeq 60s, mesurat a 5 metres de les fonts sonores): Per als muntatges 70dB(A); per a les proves de so 85dB(A) (una hora màxim, la resta dels temps a 70dB(A)); per als concert 90dB(A); per als desmuntatges 65dB(A); per a la resta d'esdeveniments 85dB(A).
- En relació a les instal·lacions elèctriques:
 - Correspon al promotor planificar, sol·licitar, tramitar i assumir els costos de la instal·lació per al subministrament elèctric de l'esdeveniment, des de la xarxa pública de baixa tensió.
 - No es permetrà cap connexió sobre la xarxa municipal d'enllumenat públic, ni cap instal·lació que suposi una interferència sobre les xarxes i suports de gestió municipal.
 - Qualsevol instal·lació que es detecti sobre les instal·lacions d'enllumenat municipal serà immediatament desconnectada i retirada, i la despesa associada a aquestes feines haurà de ser abonada pel causant de les mateixes.
 - Es prohibeix utilitzar faroles, arbres i qualsevol altre element de mobiliari urbà com suport d'instal·lacions, quadres, connexions i altres elements de les instal·lacions temporals.
 - L'execució i posada en servei de les instal·lacions elèctriques s'haurà de realitzar per empresa instal·ladora de Baixa Tensió, conforme al procediment establert a l'art. 18 del Reglament electrotècnic per baixa tensió, complint les prescripcions de la ITC-BT-034, i prèvia a la posada en funcionament de l'activitat el titular haurà de disposar del document de posada en servei de la Direcció general d'indústria, a més del certificat de la instal·ladora (butlletí) i altre documentació (el promotor conservarà aquesta documentació i facilitarà còpia a l'Ajuntament, si li és requerida).
 - Si per a l'alimentació elèctrica a l'activitat s'han d'estendre línies o instal·lar-se quadres, les característiques s'ajustaran a l'establert als apartats 1.3 i 1.4 de la ITCE-BT-06 i a la ITC-BT-034 del Reglament electrotècnic per baixa tensió. Per tant els suports i accessoris de subjecció dels cables han de ser d'un tipus adequat (no es poden utilitzar cordes o alambres, ni faroles o arbres ni elements mòbils no subjectes al terra). Els quadres sols es podran obrir amb un útil o clau, i les lluminàries, preses de

- 9 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

tensió i elements de comandament i protecció no han de ser accessibles pels vianants.

- No es permet la instal·lació de generadors (grup electrogen), no obstant, en el cas que la seva instal·lació resulti imprescindible aquest hauran d'esser instal·lats i connectats per empresa instal·ladora de Baixa Tensió, conforme al procediment establert a l'art. 18 del Reglament electrotècnic per baixa tensió, complint les prescripcions de la ITC-BT-040, i prèvia a la posada en funcionament de l'activitat el titular haurà de disposar del document de posada en servei de la Direcció general d'indústria i, a més del certificat de la instal·ladora (butlletí) i altre documentació (el promotor conservarà aquesta documentació i facilitarà còpia a l'Ajuntament, si li és requerida). Hauran d'esser equips cabinats, insonoritzats i de baixes emissions. El generador, i les seves instal·lacions accessòries, haurà d'esser mantingut i controlat durant el seu funcionament per una entitat especialitzada (no pels usuaris). I haurà d'instal·lar-se a un zona delimitada i no accessible al públic, sense produir molèsties als veïns per renous o fums.
- Totes les instal·lacions hauran de donar compliment a la normativa d'accessibilitat universal.
- També, les obligacions recollides relatives al Servei de Parcs i Jardins, estableix les condicions següents:
 - "
 - 1) Els usos permesos són els que determinen les NNUU del PGOU, així com l'ordenança municipal reguladora de l'ús cívic dels espais públics, BOIB núm. 40 del 19-03-2011.
 - 2) El pas de vehicles únicament serà per damunt dels espais pavimentats i no per damunt dels espais enjardinats. Tampoc es podrà passar per damunt dels espais enjardinats, a l'hora d'accedir a la zona establerta per a l'aparcament dels vehicles i/o altres activitats previstes.
 - 3) L'entitat serà responsable de deixar l'espai que utilitzi per a les activitats previstes, en el mateix estat en què l'han trobat, tant de neteja com de qualsevol altre concepte i/o element que es pugui veure afectat, en l'àmbit de realització de l'esdeveniment i el de proximitat, així com de les despeses de reparació que aquests ocasionin.
 - 4) Quan les activitats hagin de desenvolupar-se en zona verda amb horari d'obertura i tancament, aquestes hauran d'adaptar-se al mateix. Cas d'haver d'ampliar l'horari, les despeses que generin l'ampliació seran per compte del peticionari.
 - 5) L'entitat sol·licitant serà responsable jurídicament i econòmicament de tots els danys que es puguin produir a persones, animals i béns públics i privats, derivats d'aquesta activitat.
 - 6) L'accés de vehicles a l'interior de parcs ha d'estar autoritzat per la Policia Local de Palma.

- 10 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

- 7) Aquesta activitat no ha de ser obstacle per a l'ús i gaudi dels usuaris del parc.
- 8) Sota cap circumstància es podran col·locar atraccions, escenaris, punts de venda o d'exposició damunt els parterres i/o zones enjardinades, separant-les el necessari de manera que no ocupin el vol de les mateixes i en cas de no tenir superfície suficient no s'aprovarà la seva col·locació.
- 9) Atès que és un esdeveniment en el qual l'àrea de Serveis socials hi participa, no és requisit la constitució d'un dipòsit de garantia.
- 10) Es recorda que aquest Servei, en virtut del Decret de Batlia 1290, de 3 de maig de 2024, d'Organització dels Serveis Administratius de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 63, de 14/05/2024), no té competència atribuïda per autoritzar activitats als parcs i zones verdes, i per tant aquest informe només fa referència a les condicions d'ús a tenir en compte pels sol·licitants i no substitueix la necessitat d'obtenir les autoritzacions pertinents per l'òrgan competent".

3r. Donar compte d'aquest Acord a la Policia Local, Logística, EMAYA.

4rt. Notificar aquest Acord als interessats.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

9. **Tornar la finança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat al C/ Saridakis 26 d'aquesta ciutat**

Es proposa:

1r. Tornar a de PNI-IMMOBILIEN GMBH&CO. KG Sucursal España amb NIF W2760729J la fiança corresponent al número de document 320220008568 de la Tresoreria municipal, de data 9 de setembre de 2022, per import de 160.000,00€, per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat (23 habitatges, 35 aparcaments, 2 ascensors i 1 piscina al carrer Saridakis 26 d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord PNI-IMMOBILIEN GMBH&CO. KG Sucursal España., com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

10. **Atorgar indemnització a la Sra. MCT en matèria de responsabilitat patrimonial en compliment de la Sentència núm. 203/2024 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 dins el PA 144/2022**

- 11 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14**Es proposa:**

En compliment de la Sentència núm. 203/2024, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 dins el PA 144/2022, anul·lar el decret núm. 202124001, de data 20 de desembre de 2021, procedir a atorgar la indemnització que s'indica en matèria de responsabilitat patrimonial a la Sra. MCTJ i abonar la quantia relacionada en aquesta resolució, que disposa de consignació pressupostària segons proposta de Comptabilitat emesa amb la referència núm. 22024007438 i l'operació núm. 220240018726, amb càrrec a l'aplicació d'Indemnitzacions per Responsabilitat Patrimonial núm. 02.920.00.226.05 del Pressupost, més els interessos legals corresponents, des de la data de la reclamació, 21 de març de 2019, amb càrrec a l'aplicació ADM Financera-Interessos Demora núm. 02.931.01.352.00 del Pressupost, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 1 que actua com endossatari en relació amb l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2019/065.

S'aprova.**11. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini****Es proposa:**

1. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini, amb les condicions següents:
 - Entitat: Banco Santander, SA, NIF A39000013
 - Import: 36.460.374,96 €
 - Durada total: 10 anys
 - Període de carència i disposició: 3 anys
 - Amortitzacions: anuals i constants
 - Tipus de interès: Euríbor 12 mesos + 0,11 %
 - Comissions: exemptes.
2. Autoritzar la regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior per formalitzar aquesta operació.
3. Comunicar les condicions l'operació al Ministeri d'Hisenda en el termini d'un mes des de la seva formalització.
4. Notificar aquest acord a les entitats financeres que varen presentar ofertes.

S'aprova.**12. Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) l'execució del Projecte de fresat i reasfaltat en el polígon de Son Castelló, Exp. 2021-047-O L3****Es proposa:**

1r.- Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) amb CIF A-07115934 i domicili al carrer Ci. de Llucmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B 07007 Palma, adjudicatària del LOT 3 - Paviments Asfàltics i Granulars a La Zona General, del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

lots), l'execució del Projecte de fresat i reasfaltat en el polígon de Son Castelló, per un import de 384.618,51 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de quatre (4) setmanes.

3r.- El reconeixement de l'obligació de 384.618,51 € es carregarà a l'Autorització i Disposició de Despesa reserva Ref. 22024003397 – Op. 220240009586 de l'aplicació pressupostària 11.15320.61100 – (VIES PÚBLIQUES.- CONTRACTES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS), del pressupost de despeses de 2024.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al servei de Vialitat del departament d'Infraestructures.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

13. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de subministrament de 3 vehicles en propietat Àrea de Batlia Lots 1 i 2 i el contracte d'arrendament de 4 vehicles Àrea de Mobilitat Lots. 3 i 4

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació de subministrament de tres vehicles en propietat per a l'Àrea de Batlia (Lot 1 i Lot 2), i el contracte d'arrendament sense opció de compra de quatre vehicles per a l'Àrea de Mobilitat (Lot 3 i Lot 4).

Segon.- Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir el contracte de tres vehicles en propietat per a l'Àrea de Batlia (Lot 1 i Lot 2), i el contracte d'arrendament sense opció de compra de quatre vehicles per a l'Àrea de Mobilitat (Lot 3 i Lot 4)), mitjançant procediment obert, de tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 360.386,05 € Euros (Iva inclòs), amb el següent desglossament:

Lot/Contracte	Import de licitació (IVA exclòs)	Import IVA (21%)	PBL (IVA inclòs)
Lot 1	52.640,50 €	11.054,51 €	63.695,01 €
Lot 2	63.008,26 €	13.231,73 €	76.239,99 €
Lot 3	90.000 €	18.900,00 €	108.900,00 €
Lot 4	57.000,00 €	11.970,00 €	68.970,00 €
TOTAL CONTRACTE	262.648,76 €	55.156,24 €	317.805,00 €

Tercer.-Autoritzar la despesa de 317.805,00 € de la següent manera:

- 13 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Ajuntament  de Palma

NIF: P07040001

SECCIÓ DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN

Expedient 1079129Q

Lots	Anualitat	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària, núm. Ref. i Op.	
Lot 1	2024 (01/05 /2024 al 30/11/2024)	63.695,01 €	15 13400 62400 Ref: 22024004775 Op: 220240010809	MOBILITAT.- ELEMENTS DE TRANSPORTS
Lot 2	2024 (01/05 /2024 al 30/11/2024)	76.239,99 €	15 13400 62400 Ref: 22024004776 Op: 220240010810	MOBILITAT.- ELEMENTS DE TRANSPORTS
Lot 3	2024 (01/09 /2024 al 30/11/2024)	5.445,00 €	15 13400 20400 Ref: 22024004777 Op: 220240010811	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2024 (01/05 /2024 al 30/11/2024)	3.448,50 €	15 13400 20400 Ref: 22024004778 Op: 220240010812	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2024	148.828,5€		
Lot 3	2025 (01/12/2024 al 30/11/2025)	21.780,00 €	15 13400 20400 OP:220249000254	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2025 (01/12/2024 al 30/11/2025)	13.794,00 €	15 13400 20400 OP:220249000255	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2025	35.574,00 €		
Lot 3	2026 (01/12/2025 al 30/11/2026)	21.780,00 €	15 13400 20400 OP:220249000254	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2026 (01/12/2025 al 30/11/2026)	13.794,00 €	15 13400 20400 OP:220249000255	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2026	35.574,00 €		
Lot 3	2027 (01/12/2026 al 30/11/2027)	21.780,00 €	15 13400 20400 OP:220249000254	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2027 (01/12/2026 al 30/11/2027)	13.794,00 €	15 13400 20400 OP:220249000255	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2027	35.574,00 €		
Lot 3	2028 (01/12/2027 al 30/11/2028)	21.780,00 €	15 13400 20400 OP:220249000254	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2028 (01/12/2027 al 30/11/2028)	13.794,00 €	15 13400 20400 OP:220249000255	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2028	35.574,00 €		
Lot 3	2029 (01/12/2028 al 31/08/2029)	16.335,00 €	15 13400 20400 OP:220249000254	RENTING VEHICLES MOBILITAT
Lot 4	2029 (01/12/2028 al 31/08/2029)	10.345,50 €	15 13400 20400 OP:220249000255	RENTING VEHICLES MOBILITAT
TOTAL	2029	26.680,5 €		

- 14 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AW77 2XA9 MXPk RMN2

Acta núm. 28 Junta de Govern de 26 de juny de 2024 - SEFYCU 3521553

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 14 de 42

Núm. d'acord: JGL_20240703_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 03/07/2024 i hora 11:06.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF8EA36F005E864FB5>
Aprovat



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

TOTAL amb IVA	317.805 €		
---------------	-----------	--	--

Quart.- Traslladar el present Acord a la Comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

U-1. Rectificació del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu al Contracte de subministrament d'un programari per a la gestió dels casals de barri de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Rectificar, d'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu a les rectificacions d'errors, la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de subministrament d'un programari per a la gestió dels casals de barri de l'Ajuntament de Palma i, consegüentment:

Allà on diu:

C. Documentació relativa als criteris d'adjudicació

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que ha de presentar-se és la següent (s'indica també el sobre en el qual ha d'incloure's):

Documentació	Sobre nº
<ul style="list-style-type: none"> • Annex I: declaració responsable • Annex III: declaració responsable art. 129 LCSP • Annex IV: declaració relativa a la subcontactació • Annex V: compromís de constitució d'unió temporal d'empreses • Annex VI: declaració de confidencialitat de dades i documents • Annex VII: declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals • Annex VIII: comunicació identificativa de la documentació en poder de l'administració 	A
<ul style="list-style-type: none"> • Proposta tècnica avaluable mitjançant judicis de valor <p>4) La proposta tècnica haurà d'incloure tota aquella informació necessària per a poder valorar les funcionalitats del programa, la</p>	B

- 15 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

<p>simplicitat en el seu ús i l'adequació a les necessitats especificades als plecs de prescripcions tècniques.</p> <p>5) S'ha de redactar seguint el següent guió, que estructura els apartats obligatoris, i haurà d'incloure totes les especificitats assenyalades als plecs de prescripcions tècniques. Val a dir que el format de presentació podrà ser diferent al que es detalla a continuació (no cal que el títol dels apartats i epígrafs de la proposta siguin exactes al del guió proposat), sempre que contengui tota la informació necessària per poder fer la valoració.</p> <p>6) Guió de continguts mínims:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. <i>Lot al que es presenta</i> 7. <i>Descripció de les funcionalitats (si escau):</i> <ol style="list-style-type: none"> 7.1. <i>Programació d'activitats (Lot 1)</i> 7.2. <i>Gestió dels espais, serveis i recursos de cada equipament, i procediments de cessió d'aquests. (Lot 1 i Lot 2)</i> 7.3. <i>Gestió i explotació d'indicadors econòmics i d'activitats. (Lot 1 i Lot 2)</i> 7.4. <i>Comunicacions entre els casals i les persones usuàries (Lot1)</i> 8. <i>Informació sobre els servidors (apartat 6c dels PPT)</i> 9. <i>Planificació implementació del programari (apartat 11.6 dels PPT)</i> 10. <i>Accés a demostració en línia (enllaç URL i credencials d'accés a la demostració)</i> 	
<ul style="list-style-type: none"> • Annex II: oferta econòmica • Formulari de criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules: millores presentades al projecte quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules <p>Perquè les millores presentades es tinguin en compte i es valorin, els licitadors han de presentar un document dins aquest sobre en el qual hi han de figurar els apartats que tot seguit es detallen i s'han d'expressar de forma concreta, clara i ordenada. Es podran adjuntar documents que complementin la informació inclosa en aquest formulari. Els criteris de valoració es troben al Quadre de criteris d'adjudicació del Plec de clàusules administratives</p> <p>f) Formació en el funcionament del software i acompanyament a l'inici de la prestació <i>(Cal indicar el tipus de formació i la seva durada, així com la forma d'acompanyament inicial)</i></p> <p>g) Funcionalitats que milloren els mínims previstos a la convocatòria <i>(Cal indicar les funcionalitats que milloren, explicant-les de forma clara i concreta per tal de poder ser valorades. Es podran presentar fins a tres funcionalitats)</i></p> <p>h) Certificat que garanteix que el sistema de Gestió de seguretat i</p>	C





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HEIENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

<p>de la informació compleix els requisits de la norma ISO/IEC27001 <i>(Cal adjuntar el certificat, o enllaç d'accés per a la seva comprovació)</i></p> <p>i) Oferir atenció telefònica per resolució de dubtes i problemes entre les 18 i les 22 h. <i>(Cal indicar l'horari d'atenció telefònica per a poder ser valorat)</i></p> <p>j) Oferir un entorn unificat per a la gestió de la cessió d'espais, amb una base de dades d'entitats i serveis unificada per a tots els casals. <i>(Cal indicar la forma en que s'estructura aquest entorn unificat, per tal de poder ser valorat)</i></p>	
--	--

Ha de dir:

C. Documentació relativa als criteris d'adjudicació

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que ha de presentar-se és la següent (s'indica també el sobre en el qual ha d'incloure's):

Documentació	Sobre n°
<ul style="list-style-type: none"> • Annex I: declaració responsable • Annex III: declaració responsable art. 129 LCSP • Annex IV: declaració relativa a la subcontactació • Annex V: compromís de constitució d'unió temporal d'empreses • Annex VI: declaració de confidencialitat de dades i documents • Annex VII: declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals • Annex VIII: comunicació identificativa de la documentació en poder de l'administració • Proposta tècnica avaluable mitjançant judicis de valor <p>1) La proposta tècnica haurà d'incloure tota aquella informació necessària per a poder valorar les funcionalitats del programa, la simplicitat en el seu ús i l'adequació a les necessitats especificades als plecs de prescripcions tècniques.</p> <p>2) S'ha de redactar seguint el següent guió, que estructura els apartats obligatoris, i haurà d'incloure totes les especificitats assenyalades als plecs de prescripcions tècniques. Val a dir que el format de presentació podrà ser diferent al que es detalla a continuació (no cal que el títol dels apartats i epígrafs de la proposta siguin exactes al del guió proposat), sempre que contengui tota la</p>	A

- 17 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

<p>informació necessària per poder fer la valoració.</p> <p>3) Guió de continguts mínims:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Lot al que es presenta</i> 2. <i>Descripció de les funcionalitats (si escau):</i> <ol style="list-style-type: none"> 2.1. <i>Programació d'activitats (Lot 1)</i> 2.2. <i>Gestió dels espais, serveis i recursos de cada equipament, i procediments de cessió d'aquests. (Lot 1 i Lot 2)</i> 2.3. <i>Gestió i explotació d'indicadors econòmics i d'activitats. (Lot 1 i Lot 2)</i> 2.4. <i>Comunicacions entre els casals i les persones usuàries (Lot1)</i> 3. <i>Informació sobre els servidors (apartat 6c dels PPT)</i> 4. <i>Planificació implementació del programari (apartat 11.6 dels PPT)</i> 5. <i>Accés a demostració en línea (enllaç URL i credencials d'accés a la demostració)</i> 	
<ul style="list-style-type: none"> • Annex II: oferta econòmica • Formulari de criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules: millores presentades al projecte quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules <p>Perquè les millores presentades es tinguin en compte i es valorin, els licitadors han de presentar un document dins aquest sobre en el qual hi han de figurar els apartats que tot seguit es detallen i s'han d'expressar de forma concreta, clara i ordenada. Es podran adjuntar documents que complementin la informació inclosa en aquest formulari. Els criteris de valoració es troben al Quadre de criteris d'adjudicació del Plec de clàusules administratives</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Formació en el funcionament del software i acompanyament a l'inici de la prestació <i>(Cal indicar el tipus de formació i la seva durada, així com la forma d'acompanyament inicial)</i> b) Funcionalitats que milloren els mínims previstos a la convocatòria <i>(Cal indicar les funcionalitats que milloren, explicant-les de forma clara i concreta per tal de poder ser valorades. Es podran presentar fins a tres funcionalitats)</i> 	B





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HEISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

<p>c) Certificat que garanteix que el sistema de Gestió de seguretat i de la informació compleix els requisits de la norma ISO/IEC27001 (Cal adjuntar el certificat, o enllaç d'accés per a la seva comprovació)</p> <p>d) Oferir atenció telefònica per resolució de dubtes i problemes entre les 18 i les 22 h. (Cal indicar l'horari d'atenció telefònica per a poder ser valorat)</p> <p>e) Oferir un entorn unificat per a la gestió de la cessió d'espais, amb una base de dades d'entitats i serveis unificada per a tots els casals. (Cal indicar la forma en que s'estructura aquest entorn unificat, per tal de poder ser valorat)</p>	
---	--

2. Rectificar la clàusula 13.1.2 del Plec esmentat en la dispositiva precedent i, consegüentment:

Allà on diu:

- 13.1.2.** En els casos en què, a més de l'existència d'un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, hi hagi un o diversos criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor, s'han de presentar un total de tres sobres.

El sobre A ha de tenir el títol següent: *Sobre A: documentació administrativa.*

El sobre B ha de tenir el títol següent: *Sobre B: proposició avaluable mitjançant judicis de valor.*

El sobre C ha de tenir el títol següent: *Sobre C: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules.*

Ha de dir:

- 13.1.2.** En els casos en què, a més de l'existència d'un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, hi hagi un o diversos criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor, s'han de presentar un total de dos sobres.

El sobre A ha de tenir el títol següent: *Sobre A: documentació administrativa i documentació avaluable mitjançant judicis de valor.*

El sobre B ha de tenir el títol següent: *Sobre B: proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules.*





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

3. Rectificar, com a conseqüència de les dispositives precedents, les clàusules que tot seguit es relacionen i, consegüentment:

Allà on diu:

14.1.1. Documentació general (Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o Sobre A: documentació administrativa).

- a) Declaració responsable.

El licitador ha de presentar una declaració responsable segons el model de l'Annex I d'aquest Plec, en la qual indiqui que compleix els requisits de capacitat, representació i solvència exigits en aquest Plec i es compromet, en el cas que la proposta d'adjudicació recaigui al seu favor, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en les clàusules 20.2 i 20.3 d'aquest Plec.

Aquesta declaració ha d'incloure, en el cas que el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, la manifestació sobre l'existència del compromís al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de no ser culpable de les prohibicions per contractar amb l'Administració conforme a l'article 71 de la LCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb l'Ajuntament de Palma, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigida per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador està inscrit o no en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i, en cas afirmatiu, que les circumstàncies reflectides en el certificat d'inscripció en el mateix no han experimentat variació. En cas que únicament s'acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre es manifestarà aquesta circumstància.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de Comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració ha d'identificar aquest grup i, quan





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

diverses empreses del grup participin en el procediment, ha d'identificar també totes les que participin en el mateix.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment del requisit que, quan sigui preceptiu, almenys el 2 % dels empleats siguin treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o de les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador compleix o no els requisits per ser considerada una petita o mitja empresa (empresa que ocupa a menys de 250 persones i el volum de les quals de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o el balanç general dels quals anual no excedeix de 43 milions d'euros).

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador és espanyol o no, i, en el cas de les empreses estrangeres, ha d'incloure la manifestació de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

L'adreça de correu electrònic indicada a la declaració responsable ha de ser l'adreça de correu electrònic habilitada en la qual efectuar les notificacions, tal com estableix la clàusula 10.4 d'aquest Plec.

La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, han de presentar-se tantes declaracions com a empreses integrants de la unió, signades, cadascuna, pels representants respectius.

- b) El compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si escau.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha d'anar





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen i la participació de cadascun d'ells, i han de designar un representant o apoderat únic.

- c) L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació en el cas que el licitador sigui una persona jurídica, i, per a qualsevol licitador, el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-ho a terme adequadament al fet que fa referència la clàusula 5.2 d'aquest Plec en els casos en què s'hagi exigit en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte per a la concreció de les condicions de solvència.
- d) Una declaració sobre els documents i dades de caràcter confidencial, si escau, de conformitat amb la clàusula 13.6 d'aquest Plec.
- e) La declaració sobre el compliment dels requisits al fet que es refereixen la clàusula 4.7 d'aquest Plec i l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, si escau.
- f) La declaració a la que fa referència la clàusula 4.9 d'aquest plec.(annex 3)
- g) En cas que s'usi de la facultat de presentar la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, el licitador haurà d'aportar el resguard de la sol·licitud emès pel Registre esmentat.
- h) Qualsevol altre document que segons aquest Plec hagi d'incloure's en aquest sobre.

14.1.2. Documentació tècnica (Sobre B: proposició avaluable mitjançant judicis de valor).

El licitador ha de presentar la documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'indica en la lletra C del quadre de criteris d'adjudicació del contracte, així com la declaració a què es refereix el darrer paràgraf de la clàusula 14.1.3 d'aquest plec.

Aquesta documentació, que ha d'estar signada, s'inclourà, segons cada cas, en el sobre núm. 2 i/o en el sobre núm. 3, d'acord amb el que estableix la clàusula 13 i la lletra C del quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest plec. La declaració esmentada en el paràgraf anterior s'inclourà en el sobre núm. 2.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o aquesta no conté tots els requisits exigits, la proposició d'aquest licitador no serà valorada respecte del criteri que es tracti.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no s'ha d'incloure en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor. La infracció d'aquest mandat dona lloc a l'exclusió del licitador.

La inclusió de documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules dona lloc a la no valoració d'aquesta documentació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

L'òrgan de contractació o la mesa de contractació poden demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per a l'òrgan de contractació, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en aquests llocs.

Tota la documentació que han de presentar els licitadors ha de ser una còpia que tenguí caràcter d'autèntica conformement a la legislació vigent en la matèria o una còpia simple o fotocòpia, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que, en el supòsit de licitació no electrònica, ha de ser l'original.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o hi hagi dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar l'acarament de les còpies aportades, per la qual cosa pot requerir l'exhibició del document o de la informació original.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HEISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, i estan subjectes a les conseqüències que la normativa preveu en el cas que no quedi acreditada la veracitat del document.

Tot això, sens perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix el licitador de presentar documentació original si així ho prefereix.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la traducció oficial corresponent a la llengua catalana o castellana.

14.1.3. Proposició econòmica (Sobre C: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules).

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'Annex II d'aquest Plec. L'oferta ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta de la mateixa. Aquest model s'ha d'adaptar en cas que hi hagi lots o preus unitaris.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import amb l'IVA exclòs i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

En el supòsit en què, de conformitat amb la clàusula 26.5 d'aquest Plec i l'article 302 de la LCSP, es permeti que l'abonament d'una part del preu total dels béns a subministrar es realitzi en espècie, la proposició econòmica ha de consignar l'import que del preu total del subministrament correspongui als béns lliurats per l'Administració. S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

En el cas que existeixi una discrepància entre l'import expressat en nombres i l'import expressat en lletres, ha de prevaldre l'expressat en lletres.

En el cas que l'oferta econòmica es present per mitjans electrònics i existeixi una discrepància entre l'import que consta en lletres en el document que conté l'oferta econòmica i l'import que el licitador indiqui en el camp estructurat de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic corresponent al preu o import, prevaldrà el que consta en el document.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Quan així s'hagi exigit en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, el sobre amb la proposició econòmica també ha de contenir la declaració sobre la intenció de celebrar subcontractes al fet que es refereix l'article 215.2.a) de la LCSP. El licitador ha d'indicar a la declaració la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Quan, d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte l'execució impliqui el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador haurà d'indicar en l'apartat 3 de la seva oferta si té previst contractar amb tercers els servidors o els serveis associats als mateixos, amb indicació del nom o el perfil empresarial de la persona o empresa a la qual vagi a encomanar la seva realització, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica. Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial als efectes de l'article 211.1 f).

Ha de dir:

14.1.1. Documentació general i documentació tècnica avaluable mitjançant judicis de valor (Sobre únic: Documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o Sobre A: documentació administrativa i documentació avaluable mitjançant judicis de valor).

A) Documentació administrativa:

a) Declaració responsable.

El licitador ha de presentar una declaració responsable segons el model de l'Annex I d'aquest Plec, en la qual indiqui que compleix els requisits de capacitat, representació i solvència exigits en aquest Plec i es compromet, en el cas que la proposta d'adjudicació recaigui al seu favor, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en les clàusules 20.2 i 20.3 d'aquest Plec.

Aquesta declaració ha d'incloure, en el cas que el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, la manifestació sobre l'existència del compromís al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de no ser culpable de les prohibicions per contractar amb l'Administració conforme a l'article 71 de la LCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb l'Ajuntament de Palma, i





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigida per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador està inscrit o no en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i, en cas afirmatiu, que les circumstàncies reflectides en el certificat d'inscripció en el mateix no han experimentat variació. En cas que únicament s'acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre es manifestarà aquesta circumstància.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de Comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració ha d'identificar aquest grup i, quan diverses empreses del grup participin en el procediment, ha d'identificar també totes les que participin en el mateix.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment del requisit que, quan sigui preceptiu, almenys el 2 % dels empleats siguin treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o de les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa al compliment de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador compleix o no els requisits per ser considerada una petita o mitja empresa (empresa que ocupa a menys de 250 persones i el volum de les quals de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o el balanç general dels quals anual no excedeix de 43 milions d'euros).

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador és espanyol o no, i, en el cas de les empreses estrangeres, ha d'incloure la manifestació de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

L'adreça de correu electrònic indicada a la declaració responsable ha de ser l'adreça de correu electrònic habilitada en la qual efectuar les notificacions, tal com estableix la clàusula 10.4 d'aquest Plec.

La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, han de presentar-se tantes declaracions com a empreses integrants de la unió, signades, cadascuna, pels representants respectius.

- b) El compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si escau.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen i la participació de cadascun d'ells, i han de designar un representant o apoderat únic.

- c) L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació en el cas que el licitador sigui una persona jurídica, i, per a qualsevol licitador, el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-ho a terme adequadament al fet que fa referència la clàusula 5.2 d'aquest Plec en els casos en què s'hagi exigit en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte per a la concreció de les condicions de solvència.
- d) Una declaració sobre els documents i dades de caràcter confidencial, si escau, de conformitat amb la clàusula 13.6 d'aquest Plec.
- e) La declaració sobre el compliment dels requisits al fet que es refereixen la clàusula 4.7 d'aquest Plec i l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, si escau.
- f) La declaració a la que fa referència la clàusula 4.9 d'aquest plec.(annex 3)





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

- g) En cas que s'usi de la facultat de presentar la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, el licitador haurà d'aportar el resguard de la sol·licitud emès pel Registre esmentat.
- h) Qualsevol altre document que segons aquest Plec hagi d'incloure's en aquest sobre.

B) Documentació tècnica avaluable mitjançant judicis de valor

El licitador ha de presentar la documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'indica en la lletra C del quadre de criteris d'adjudicació del contracte, així com la declaració a què es refereix el darrer paràgraf de la clàusula 14.1.3 d'aquest plec.

Aquesta documentació, que ha d'estar signada, s'inclourà, segons cada cas, en el sobre núm. 2 i/o en el sobre núm. 3, d'acord amb el que estableix la clàusula 13 i la lletra C del quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest plec. La declaració esmentada en el paràgraf anterior s'inclourà en el sobre núm. 2.

Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o aquesta no conté tots els requisits exigits, la proposició d'aquest licitador no serà valorada respecte del criteri que es tracti.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no s'ha d'incloure en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor. La infracció d'aquest mandat dona lloc a l'exclusió del licitador.

La inclusió de documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor en el sobre que conté la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules dona lloc a la no valoració d'aquesta documentació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

L'òrgan de contractació o la mesa de contractació poden demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per a l'òrgan de contractació, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en aquests llocs.

Tota la documentació que han de presentar els licitadors ha de ser una còpia que tenguí caràcter d'autèntica conformement a la legislació vigent en la matèria o una còpia simple o fotocòpia, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que, en el supòsit de licitació no electrònica, ha de ser l'original.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o hi hagi dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar l'acarament de les còpies aportades, per la qual cosa pot requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, i estan subjectes a les conseqüències que la normativa preveu en el cas que no quedi acreditada la veracitat del document.

Tot això, sens perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix el licitador de presentar documentació original si així ho prefereix.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la traducció oficial corresponent a la llengua catalana o castellana.

14.1.2. Proposició econòmica (Sobre B: Proposició avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules).

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'Annex II d'aquest Plec. L'oferta ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta de la mateixa. Aquest model s'ha d'adaptar en cas que hi hagi lots o preus unitaris.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import amb l'IVA exclòs i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

En el supòsit en què, de conformitat amb la clàusula 26.5 d'aquest Plec i l'article 302 de la LCSP, es permeti que l'abonament d'una part del preu total dels béns a subministrar es realitzi en espècie, la proposició econòmica ha de consignar l'import que del preu total del subministrament correspongui als béns lliurats per l'Administració.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

En el cas que existeixi una discrepància entre l'import expressat en nombres i l'import expressat en lletres, ha de prevaldre l'expressat en lletres.

En el cas que l'oferta econòmica es present per mitjans electrònics i existeixi una discrepància entre l'import que consta en lletres en el document que conté l'oferta econòmica i l'import que el licitador indiqui en el camp estructurat de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic corresponent al preu o import, prevaldrà el que consta en el document.

Quan així s'hagi exigit en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, el sobre amb la proposició econòmica també ha de contenir la declaració sobre la intenció de celebrar subcontractes al fet que es refereix l'article 215.2.a) de la LCSP. El licitador ha d'indicar a la declaració la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Quan, d'acord amb la lletra W.3 del quadre de característiques del contracte l'execució impliqui el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador haurà d'indicar en l'apartat 3 de la seva oferta si té previst contractar amb tercers els servidors o els serveis associats als mateixos, amb indicació del nom o el perfil empresarial de la persona o empresa a la qual vagi a encomanar la seva realització, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica. Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial als efectes de l'article 211.1 f).

4. Comunicar el present Acord al Departament d'Interior.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-2. Aprovar la facturació a nom d'EMAYA pel subministrament d'energia elèctrica de la remesa 05-part d'edificis i escoles, emesa abril i maig i conformada dins el mes de juny 2024

- 30 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er.-Reconèixer l'obligació d'abonament de la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i pels imports que s'indiquen, que s'abonaran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'energia elèctrica, factures de part d'edificis i escoles corresponents a la remesa-electricitat 05/2024, emissió de factures i abril i maig 2024, conformades pels tècnics corresponents i enviades a Compres dins el mes de juny 2024.

Aplicació Pressupostària 06 33210 22100-SUBMINISTRAM.ENERGIA
ELECTR. BIBLIOTEQUES
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 1.800,85€
AD 220239001451

Aplicació Pressupostària 06 33750 22100-SUBMINISTRAM. ENERGIA
ELÈCTR.CASALS I C.CULTURALS
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 6.051,78€
AD 220239001455

Aplicació Pressupostària 06 33750 22100-SUBMINISTRAM. ENERGIA
ELÈCTR.CASALS I C.CULTURALS
Concepte: Remesa 05 (local Los Leones)
Total import IVA inclòs 660,59€
AD 220239001455

Aplicació Pressupostària 06 93320 22100-SUB.ENERGIA
ELECTR.EDIF.MÚLTIPLES I ALTRES
Concepte: remesa 05
Total import IVA inclòs 16.375,81€
AD 220239001458

Aplicació Pressupostària 06 93320 22100-SUB.ENERGIA
ELECTR.EDIF.MÚLTIPLES I ALTRES
Concepte: remesa 05 caseta Pere Antoni-platges-Feixina)
Total import IVA inclòs 59,43€
AD 220239001458

Aplicació Pressupostària 06 23120 48201-SUBMINIS.SAPS MOLINAR
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 222,74€
AD 220239001459

Aplicació Pressupostària 06 23110 22100-SUBMINISTRAMENT ENERGIA
ELECTR.SERVEIS SOCIALS

- 31 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AW77 2XA9 MXPk RMN2

Acta núm. 28 Junta de Govern de 26 de juny de 2024 - SEFYCU 3521553La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 31 de 42



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 3.841,75€
Concepte: Remesa 05 c. Almadrava,3
Total import IVA inclòs 104,85€
AD 220239001449

Aplicació Pressupostària 06 13200 22100-SUBMINISTRAMENT. ENERGIA
ELÈCTRICA POLICIA LOCAL.
Concepte:remesa 05
Total import IVA inclòs 4.162,09€
AD 220239001445

Aplicació Pressupostària 06 13600 22100-SUBM. ENERGIA ELÈCTRICA
BOMBERS.
Concepte:remesa 03-04-05
Total import IVA inclòs 9.496,32€
AD 220239001446

Aplicació Pressupostària 06 33710 22100-SUBMINISTRAM.ENERGIA
ELECTR.JOVENTUT
Concepte:Remesa 05
Total import IVA inclòs 961,92€
AD 220239001454

Aplicació Pressupostària 06 33310 22100-SUBMINISTRAMENT ENERGIA
ELECTR. MUSEUS
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 1.993,70€
AD 220239001452

Aplicació Pressupostària 06 33330 22100-SUBMINISTRAMENT ENERGIA
ELECTR.TEATRES I AUDITORIS
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 1.523,50€
AD 220239001453

Aplicació Pressupostària 06 31120 22100-SUBM. ENERGIA ELÈCTRICA SON
REUS
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 593,17€
AD 220239001450

Aplicació Pressupostària 06 43000 22100-SUBMINISTRAM.ENERGIA
ELECTR. EMPRESA I TURISME
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 449,44€
AD 220239001456

Aplicació Pressupostària 06 43120 22100-SUBM.ENERGIA ELÈCTRICA
MERCATS
Concepte: Remesa 05
Total import IVA inclòs 652,19€

- 32 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AW77 2XA9 MXPk RMN2

Acta núm. 28 Junta de Govern de 26 de juny de 2024 - SEFYCU 3521553La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 32 de 42



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

AD 220239001457

Aplicació Pressupostària 06 32320 22100-SUBMIN.ELECTRICITAT ESCOLES

Concepte: resta de la remesa 03-04

Total import IVA inclòs 5.276,90€

Concepte: remesa 05

Total import IVA inclòs 25.973,00€

AD 220239001461

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per un import de 2.200,27 euros, resultant un líquid de 23.772,73€.

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.**Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal****U-3. Aprovar la participació de l'Ajuntament de Palma, Projecte "Palma: Innovación para un Destino Inteligente y Sostenible" (PALMA-DIS) a la convocatòria de subvencions derivada de l'Orden ITU 1423/2023, de 29 de desembre de 2023****Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primero. Aprobar la participación del Ayuntamiento de Palma (proyecto "Palma: Innovación para un Destino Inteligente y Sostenible" (PALMA-DIS) en la convocatoria de subvenciones derivada de la Orden ITU 1423/2023, de 29 de diciembre de 2023, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia con la siguiente finalidad de financiar el desarrollo y la implantación de plataformas inteligentes de destino y/o módulos de referencia opcional dentro de las plataformas ya existentes, así como la interconexión de las diferentes plataformas y soluciones digitales con la plataforma estatal que conforma el nodo central de la Plataforma Inteligente de Destino (PID).

Importe de la subvención a solicitar 1.512.248,00 €.

Todo lo anterior, de conformidad con la documentación que se adjuntará a la petición según lo establecido en las bases de la convocatoria.

Segundo. Dar cuenta del presente Acuerdo al Departamento Financiero y a la Oficina de Fondos Europeos de acuerdo con lo previsto en la Base 43.1, de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2024.

Los firmantes declaran conocer el contenido de los artículos 52, 53 i 54 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público y el artículo 61 del Reglamento Financiero (UE2018/1046, de 18 de julio) y no tener conflicto de intereses en esta actuación que integra el expediente.

S'aprova.

- 33 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AW77 2XA9 MXPk RMN2

Acta núm. 28 Junta de Govern de 26 de juny de 2024 - SEFYCU 3521553La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 33 de 42



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

U-4. Aprovar el "Memorando de entendimiento entre el Ayuntamiento de Granada y el Ayuntamiento de Palma"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primero. Aprobar la suscripción del Memorando de Entendimiento entre el Ayuntamiento de Granada y el Ayuntamiento de Palma para definir y articular la colaboración de ambas administraciones en relación al desarrollo del módulo "Turismo MICE" de interés común de ambas instituciones para presentarnos a la concesión de ayudas para el despliegue de plataformas tecnológicas y soluciones digitales en los destinos de la Red de Destinos Turísticos Inteligentes en relación a la convocatoria anticipada de ayudas del año 2024, en el marco del Pla de Recuperación, Transformación y Resiliencia, BOE núm. 313, de 30 de diciembre de 2023, memorando que figura como anexo de esta resolución.

Segundo. Disponer la firma por el Alcalde el Memorando de Entendimiento en nombre y representación del Ayuntamiento de Palma.

ANEXO

MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO (MOU) ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE GRANADA Y EL AYUNTAMIENTO DE PALMA DE MALLORCA

Preámbulo

Este Memorando de Entendimiento (MOU) se celebra entre el Ayuntamiento de Granada, representado por Francisco Aranda Morales, en su calidad de Coordinador General de Recursos Humanos, Organización, Digitalización, Innovación y Ciudad Inteligente y el Ayuntamiento de Palma de Mallorca, representado por Jaime Martínez Llabrés, en su calidad de Alcalde y en virtud de la representación y funciones que le otorga el artículo 124 de la Ley de Bases de Régimen Local.

Exposición de Motivos

Contexto y Justificación: Ambas entidades reconocen la importancia de colaborar para generar sinergias y optimizar recursos públicos en el ámbito del turismo, desarrollo tecnológico y gestión de datos, conforme a las competencias establecidas en la Orden ITU/1423/2023, de 29 de diciembre de 2023.

Objetivos del MOU: Que la finalidad del presente documento es establecer un acuerdo de colaboración entre ambas entidades, así como establecer las condiciones y compromisos que asumen las partes con la finalidad de compartir el módulo "Turismo MICE", con el fin de mejorar la eficiencia, la interoperabilidad y la optimización de recursos públicos.

Acuerdos

Objeto del Acuerdo: El objeto de este documento es establecer un acuerdo de colaboración entre el Ayuntamiento de Granada y el Ayuntamiento de Palma de





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Mallorca, para establecer las sinergias para el desarrollo de distintos componentes, compartición de funcionalidades y datos, de cara a la optimización de los recursos públicos, en relación con la colaboración solicitada en la Orden ITU 1423/2023.

Compromisos de las Partes: El Ayuntamiento de Granada se compromete a desarrollar el módulo "Turismo MICE", y poner los resultados necesarios para su posterior reutilización en virtud de este acuerdo a disposición del Ayuntamiento de Palma de Mallorca para que lo integre en su plataforma, realizando este último todas las adaptaciones que sean necesarias para que sea compatible con las finalidades perseguidas con la integración de este.

Este acuerdo no conlleva ningún tipo de contraprestación ni gravamen económico para las partes que lo suscriben.

Sin Contraprestación Económica: Aclarar que el acuerdo no implica contraprestaciones económicas entre las partes.

Términos y Condiciones

Modificaciones y Prórrogas: Se establece que a falta de regulación expresa, la modificación del acuerdo requerirá acuerdo unánime de las partes firmantes.

Vigencia: La duración del presente acuerdo se extenderá hasta el 30 de junio de 2026, pudiéndose en su caso, antes de la finalización del plazo previsto acordar unánimemente su prórroga por el tiempo que se estime necesario, no pudiendo exceder de cuatro años, o su extinción

Resolución y Extinción: El presente acuerdo se extinguirá por el cumplimiento de las actuaciones que constituyensu objeto.

Serán causas de resolución:

- Cuando una de las partes no sea adjudicataria del proyecto solicitado en la convocatoria de en la Orden ITU/1423/2023.
- El transcurso del plazo de vigencia sin haberse acordado la prórroga del mismo.
- El acuerdo unánime de todas las partes.
- El incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por alguna de las partes.
- Por decisión judicial declaratoria de nulidad.
- Por cualquier otra causa prevista en las leyes.

Disposiciones Generales

Protección de Datos: Las partes firmantes se comprometen a cumplir con lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

Propiedad Intelectual: Las partes firmantes se comprometen a cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Propiedad Intelectual.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Contactos: Para facilitar el flujo de formación y agilizar el proceso de integración objeto de este acuerdo por el Ayuntamiento de Granada la persona de contacto será Isabel Rojas Martín con mail irojasma@granada.org y por el Ayuntamiento de Palma de Mallorca la persona de contacto será Eva M. Bustamante Polanco con mail evamaria.bustamante@palma.cat.

En prueba de conformidad, las partes firman el presente Memorando de Entendimiento en dos ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha que consta en la firma digital.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, accessibilitat i Polígons Industrials

U-5. Aprovar la modificació del Lot 1 servei de manteniment i actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals i Lot 3 servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte, Exp. 2021-033-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la modificació prevista, obligatòria pel contractista, del "Lot 1: Servei de manteniment i actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals, de l'expedient de contractació EXP. 2021-033-A, adjudicat mitjançant acord de JG de 16/03/2022 a l'entitat Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios S.A. (A07077969) i del "Lot 3 servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte, adjudicat mitjançant acord de JG de 09/02/2022 a la UTE CEMOSA – LBC (Centro de Estudios Materiales y Control de Obra - Laboratorio Balear Para la Calidad SL) amb NIF U67886242; consistent en la incorporació de l'edifici del Parque Ceibos, sito en C/. Joan Maragall, Avda. Gabriel Alomar y Villalonga, de Palma, en els àmbits físic i funcional d'ambdós lots.

Tot això en els termes proposats i justificats mitjançant informe del Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars de 08/05/2024 i l'informe complementari de 19/06/2024, els documents de tràmit d'audiència als contractistes, l'autorització de la despesa pluriennal de la Regidoria d'Hisenda, i els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal, documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació del Lot 1, per l'import total de 115.851,62 euros, IVA inclòs, atès que la modificació del Lot 3 no implica increment del pressupost del contracte; tot això d'acord amb la següent distribució pressupostària (lot 1):

A anualitat 2024		5 mesos	RC
Aplicació pressup.		Import	
11 93320 21200	EDIFICIS MÚLTIPLES. MANTENIMENT	18.755,20	Ref. 22024007403 Op. 220240018677
11 93320 63200	EDIFICIS MÚLTIPLES. OBRES REPOSICIÓ	33.328,70	Ref. 22024007591 Op. 220240019311
	TOTAL	52.083,90	





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

Anualitat 2025		12 mesos	RC
Aplicació pressup.		Import	
11 93320 21200	EDIFICIS MÚLTIPLES. MANTENIMENT	45.012,52	OP. 220249000292
TOTAL		45.012,52	

Anualitat 2026		5 mesos	RC
Aplicació pressup.		Import	
11 93320 21200	EDIFICIS MÚLTIPLES. MANTENIMENT	18.755,20	OP. 220249000292
TOTAL		18.755,20	

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis pressupostaris de 2025 i 2026. La Corporació assumeix, per tant, el compromís d'incloure en els Pressuposts d'aquests exercicis l'import corresponent a les anualitats previstes.

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva a l'adjudicatària del Lot 1 amb la quantitat de 4.787,26 € calculat sobre l'import modificat del contracte de 95.745,14 € (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a les adjudicatàries pel seu coneixement, requerint a l'adjudicatària del Lot 1 per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 4.787,26 € en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que per aquest Servei es pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Comunicar el present acord al Servei d'Edificis, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refès de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-6. Aprovar la modificació del Lot 1 del Contracte de serveis i obres d'instal·lació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, anti intrusió i videovigilància i del servei d'alarmes dels edificis municipals. Exp. 2022-036-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la modificació del Contracte de serveis i obres d'instal·lació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, anti intrusió i videovigilància i del servei de resposta a les alarmes dels edificis municipals (Lot





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

1) Exp. 2022-036-A, adjudicat per acord de Junta de Govern de 14/09/2022 a l'empresa UTE TRABLISA – PREFOC amb NIF U72396641, modificació prevista en els plecs, d'acord amb l'establert en l'art.204 de la LCSP, obligatòria per al contractista, consistent en la incorporació de l'edifici destinat a dependències municipals del Departament d'Innovació (IMI) al Parc Ceibos; tot això en els termes obrants a l'informe del Servei d'Edificis de data 10/05/2024, la notificació del tràmit d'audiència, així com l'autorització de la despesa pluriennal, l'informe favorable dels Serveis Jurídics i l'informe favorable de la Intervenció municipal, documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació, per l'import total de 7.184,98 €, IVA inclòs, segons la següent distribució pressupostària i anualitats:

Anualitat 2024	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	5 mesos	RC
		Import	
Des de 01/07/2024	11 93320 22701 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	984,92 €	Ref. 22024007396 Op. 220240018659
fins 30/11/2024	11 93320 62302 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	605,00 €	Ref. 22024007397 Op. 220240018660
	TOTAL	1.589,92 €	

Anualitat 2025	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	12 mesos	RC
		Import	
Des de 01/12/2024	11 93320 22701 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	1.556,18 €	Op. 220249000286
fins 30/11/2025	11 93320 62302 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	1.452,00 €	Op. 220249000287
	TOTAL	3.008,18 €	

Anualitat 2026	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	10,5 mesos	RC
		Import	
Des de l'01/12/2025	11 93320 22701 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	1.316,38€	Op. 220249000286
fins 14/10/2026	11 93320 62302 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT I CONTRAINCENDIS	1.270,50 €	Op. 220249000287
	TOTAL	2.586,88 €	

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis pressupostaris de 2025 i 2026. La Corporació assumeix, per tant, el compromís d'incloure en els Pressuposts d'aquests exercicis l'import corresponent a les anualitats previstes.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 296,90 euros calculat sobre l'import modificat del contracte de 5.938,00 euros (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 296,90 euros, en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que aquest Servei pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Comunicar el present acord al Servei d'Edificis, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-7. Aprovar la modificació prevista del Contracte del servei de neteja a les dependències municipals, Exp. Contractació 2020-059-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la modificació prevista del contracte del servei de neteja a les dependències municipals (Exp. Contractació 2020-059-A) adjudicat per acord de Junta de Govern de 15/09/2021 a l'empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, SL amb NIF B-47037577 (ara denominada SAMYL Facility Services SL); modificació obligatòria per al contractista, que es tramita d'acord amb els plecs i l'establert en l'art. 204 de la LCSP, consistent en la incorporació al contracte de nous espais (nova seu del Departament d'Innovació situat al parc Ceibos). Tot això en els termes obrants a l'informe del Servei d'Edificis de 08/05/2024, els tràmits d'audiència al contractista, l'informe de l'IMI referent a la subrogació, així com l'informe favorable dels Serveis Jurídics i l'informe favorable de la Intervenció municipal, documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació, per l'import total de 13.124,19 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 93320 22700 EDIFICIS MÚLTIPLES-CONTRACTES NETEJA amb núm. op. 220240019093 i ref. 22024007565 del vigent Pressupost de Despeses.

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 542,32 euros calculat sobre l'import modificat del contracte de 10.846,44 euros (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

increment de 542,32 euros, en el termini de 15 dies des de la data en que esnotifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que aquest Servei pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5t. Notificar el present acord al Servei d'Edificis, a l'IMI/Departament d'Innovació, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-8. PMH-RIBA: aprovar la modificació del Conveni de col·laboració entre el Patronat i l'IBE per el desenvolupament d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu i el seu aprofitament energètic

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Modificar el conveni aprovat per la Junta de Govern Localen sessió de data 28/09/2022, núm. d'acord 20220928_01_01_029, en el sentit d'incloure únicament un dels edificis on es realitzaran les actuacions objecte del conveni, concretament la del carrer Almadrava 1. S'adjunta al present acord el text definitiu del conveni.

Segon.- Facultar al President del Patronat per a la firma del referit conveni i per a realitzar modificacions en el mateix de caràcter no substancial.

Tercer.- Nomenar els membres del Patronat que integraran la Comissió de seguiment del Conveni, i que seran:

1. El gerent del Patronat,
2. Un arquitecte del Patronat, que serà nomenat pel Gerent.

Quart.- Donar compta del present acord al Consell Rector a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

Ajuntament  de Palma

SECCIÓ DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN

NIF: P07040001

Expedient 1079129Q

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(*Document signat electrònicament*)

- 41 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AW77 2XA9 MXPk RMN2

Acta núm. 28 Junta de Govern de 26 de juny de 2024 - SEFYCU 3521553

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 41 de 42

Núm. d'acord: JGL_20240703_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 03/07/2024 i hora 11:06.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF8EA36F005E864FB5>
Aprovat



SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
27/6/2024 6:14

NIF: P07040001

(*). Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

