

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALMA I EL PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS PER A LA REALITZACIÓ CONJUNTA, CONFORMEMENT AMB L'ART. 31 LCSP 9/2017, D'UNA CONTRACTACIÓ ESPECÍFICA PER AL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, TANT EN L'ÀMBIT DELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL, EDUCACIÓ PRIMÀRIA O D'EDUCACIÓ ESPECIAL, EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS QUALS ESTÀ SOTA LA RESPONSABILITAT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA D'ACORD AMB LA D.A.15 DE LA LLEI ORGÀNICA 2/2006, DE 3 DE MAIG, D'EDUCACIÓ; COM EN L'ÀMBIT DE LES ESCOLES D'INFANTS SOTA LA RESPONSABILITAT DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS.

Palma, 11 de maig de 2022

REUNITS

D'una banda, la Sra Elena Navarro Duch, com a Regidora de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum de l'Ajuntament de Palma, amb CIF P0704000I i amb domicili a la plaça de Cort, 1, 07001 de Palma, actuant en exercici de les competències delegades per Batlia mitjançant Decret núm. AJT 201913026 de data 28-06-19, en representació de l'esmentat **AJUNTAMENT DE PALMA**.

I de l'altra, el Sr. Llorenç Carrió Crespí, com a Regidor de l'Àrea d'Educació i Política Lingüística de l'Ajuntament de Palma, actuant en nom i representació del **PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS DE PALMA**, amb CIF P5704002D i domicili a la Plaça Nova de la Ferreria, 2, 07002 de Palma, en qualitat de President d'aquest organisme autònom municipal, actuant en exercici de les competències delegades per Batlia mitjançant Decret núm. AJT 201913026 de data 28-06-19.

Ambdues parts, reconeixent-se mútuament capacitat legal suficient per a obligar-se mitjançant aquest document, i manifestant els compareixents tenir vigents els seus poders, i ser suficients per obligar als seus

representats, han decidit formalitzar el present conveni de col·laboració, emetent amb caràcter preliminar les següents

CONSIDERACIONS

I.- Que el Patronat Municipal d'Escoles d'Infants és un **organisme autònom de l'Ajuntament de Palma**, de caràcter administratiu dotat, d'acord amb els seus Estatuts, de personalitat jurídica pública i patrimoni independent, per al desenvolupament de l'activitat docent amb la finalitat d'atendre les necessitats de la ciutat de Palma pel que fa a l'escolarització infantil, amb prioritat a la primera infància, fomentar la capacitat psicològica i sanitària dels centres i tenir-ne cura. No té finalitat lucrativa i està adscrit a la Regidoria d'Educació i Política Lingüística.

II.- La Disposició Addicional 15 de la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació atribueix als **municipis** les funcions de conservació, manteniment i vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, educació primària o d'educació especial.

En execució d'aquestes competències de conservació i manteniment dels edificis destinats a aquests centres, en 2017 es va iniciar la licitació, promoguda des de l'Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum, del contracte vigent, amb caràcter plurianual, de serveis per a la prevenció i control de la legionel·losi en els 48 col·legis públics d'educació infantil, primària o especial existents al municipi de Palma. L'execució d'aquest contracte es va iniciar l'1 de novembre de 2018 per un període de 2 anys, i va ser posteriorment prorrogat per un altre període de 2 anys, que finalitza el proper dia 1 de novembre de 2022.

Atesa la seva pròxima finalització, els tècnics facultatius del Servei de Sanitat, dependent de l'Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum, estan iniciant la tramitació d'un nou expedient de contractació relatiu al servei esmentat. Tot això sense perjudici de la col·laboració de la Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat.

III.- El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants actualment no disposa d'un contracte plurianual de serveis per a la prevenció i control de la legionel·losi en relació a les seves escoles, preveient-se en juliol 2022 la finalització del contracte vigent. Pretén, doncs, dur a terme una nova licitació, amb caràcter plurianual, en una matèria en relació a la qual no compta amb personal tècnic especialitzat.

IV.- L'Ajuntament de Palma, a través de la Regidoria de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum; i el Patronat Municipal d'Escoles d'Infants exposen la seva necessitat comuna d'haver de licitar un nou contracte, de caràcter plurianual, per a l'esmentat servei de prevenció i control de legionel·losi als seus respectius àmbits.

En aquest sentit, han informat els tècnics facultatius del Servei de Sanitat que **les instal·lacions d'aigua d'ambdós àmbits, col·legis i escoles, participen bàsicament d'un similar perfil de risc**, conforme a les directrius i previsions definides al RD 865/2003, de 4 de juliol, mitjançant el qual s'estableixen els criteris higiènics i sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

A això s'afegeix la necessitat de poder comptar ambdós àmbits, col·legis i escoles, amb una supervisió tècnica comuna per part dels facultatius del Servei de Sanitat, atenent a la manca de personal especialitzat per part del Patronat, en aquesta concreta matèria.

Cal concloure, doncs, que concorren circumstàncies per a poder acordar la **realització conjunta d'aquesta específica contractació, d'acord amb les previsions contingudes essencialment a l'art. 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,**

Així, es considera ajustada als principis d'eficàcia i eficiència la licitació conjunta de l'esmentat contracte, en dita específica matèria, **essent administrat el procediment de contractació des de l'Ajuntament de Palma, per compte pròpia i per compte del Patronat municipal d'Escoles d'Infants.**

Tot això amb subjecció als principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat i transparència dels procediments de contractació, així com no-discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors.

Així mateix, en connexió amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i el principi d'integritat, aquesta licitació conjunta està al servei d'una utilització eficient dels fons destinats a la contractació de serveis mitjançant una adient definició prèvia de les necessitats que s'han de satisfer, la salvaguarda de la lliure competència i la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa, tal com es recull a l'article 1 de l'esmentada LCSP 9/2017.

En aquest sentit, amb dita contractació conjunta ambdues entitats afavoreixen una contractació eficient i àgil, de conformitat amb l'article 28 LCSP 9/2017.

V.- Procedeix, doncs, que aquesta col·laboració es formalitzi a través d'un conveni, de conformitat amb la regulació continguda als articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI.

1. És objecte del present conveni dur a terme una **licitació conjunta**, amb una **durada plurianual, estimada inicialment en 3 anys, prorrogables per 2 anys més**, sense perjudici d'eventuals consideracions tècniques justificatives d'una durada diferent, per un contracte de serveis per a la prevenció i control de la legionel·losi, tant en l'àmbit dels col·legis públics d'educació infantil, educació primària o d'educació especial, el manteniment i conservació dels quals està sota la responsabilitat de l'Ajuntament de Palma d'acord amb la D.A.15 de la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació; com en l'àmbit de les escoles del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma. S'inclouen en l'objecte del conveni tant els centres existents actualment (48 col·legis públic i 11 escoles municipals d'infants), com eventualment aquells de nova creació durant la durada del contracte.

Es justifica dita licitació en la manca de suficients recursos humans i materials adients per a l'execució del servei amb mitjans propis, essent necessària una externalització del servei amb una empresa especialitzada, per a la seva realització des de paràmetres de qualitat.

La realització conjunta d'aquesta específica contractació es fonamenta en els principis d'eficàcia i eficiència, conformement amb els Considerants més amunt exposats.

SEGONA.- RÈGIM JURÍDIC APLICABLE.

El present conveni es regula per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, en connexió amb les previsions contingudes a l'art. 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TERCERA.- MARC GENERAL DE COL·LABORACIÓ I RESPONSABILITAT DELS SIGNANTS, EN RELACIÓ AL FUTUR CONTRACTE

Per a la realització conjunta d'aquesta contractació específica, i conformement amb les previsions contingues a l'article 31 de la LCSP 9/2017, **el procediment de contractació serà administrat per l'Ajuntament de Palma, per compte pròpia i per compte del Patronat municipal d'Escoles d'Infants.**

En conseqüència, assumirà l'Ajuntament, com a entitat contractant, els drets, obligacions i responsabilitats del compliment del contracte davant el contractista.

Tot això sense perjudici de l'activa col·laboració i recolzament que el Patronat haurà de prestar a l'Ajuntament, en relació a les instal·lacions al seu càrrec, per a un eficaç compliment del contracte.

I sense perjudici de ser responsable el Patronat d'habilitar, amb caràcter plurianual, el crèdit pressupostari adequat i suficient amb càrrec al qual s'imputaran les despeses que li corresponguin en execució del contracte, pel que fa a les instal·lacions al seu càrrec.

La redacció i elaboració del Plec de Clàusules Administratives particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques, així com promoure la seva aprovació per part de la Junta de Govern de Palma, correspondrà al Servei de Sanitat dependent de la Regidoria de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum.

Assumiran també els facultatius del Servei de Sanitat, amb caràcter general, la supervisió tècnica en l'execució del contracte i les concretes potestats d'inspecció, comprovació i lliurament d'instruccions de caràcter tècnic a l'empresa que resulti adjudicatària del contracte.

Pel que fa als col·legis públics, tot això és sense perjudici de la col·laboració de la Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat, pel que fa a la subsanació d'eventuals defectes estructurals en edificis i/o instal·lacions no atribuïbles al contractista, conforme al Plec de Prescripcions Tècniques. Per a dits eventuals defectes estructurals, el PMEI haurà de concertar i finançar les obres i/o serveis necessaris, si s'escau, per a la seva efectiva subsanació.

Els facultatius del Servei de Sanitat lliuraran periòdicament **informes de supervisió tècnica dels treballs realitzats pel contractista**, en relació a cada període mensual objecte de facturació.

Aquest informe de supervisió tècnica serà tingut en compte **per a conformar les factures per part de l'òrgan adient de cada entitat subscriptora del Conveni.**

Pel que fa al pressupost base de la licitació, la pertinent despesa es consignarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

-amb càrrec a partida o partides pressupostàries de la Regidoria de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum, pel que fa al servei de prevenció i control de legionel·losi a prestar en l'àmbit dels col·legis públics d'educació infantil, educació primària o d'educació especial, el manteniment i conservació dels quals està sota la responsabilitat de l'Ajuntament de Palma d'acord amb la D.A.15 de la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació.

-amb càrrec a partida o partides pressupostàries del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, pel que fa al servei de prevenció i control de legionel·losi a prestar en l'àmbit de les escoles d'infants municipals.

A partir de l'adjudicació del contracte, cada una de les entitats signants del Conveni serà responsable del següent:

-del control pressupostari, comptable i financer de l'execució del contracte, conformant les factures i ocupant-se d'imputar els corresponents reconeixements d'obligacions de pagament als crèdits pressupostaris compromesos

-de les concretes tasques de caràcter rutinari (obrir periòdicament aixetes; mesuraments de temperatures d'aigua; etc) que el Plec de Prescripcions Tècniques prevegi en relació a les instal·lacions al seu càrrec.

CUARTA.- OBLIGACIONS DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS.

El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants es compromet al compliment de les següents obligacions:

a. Nomenar un representant, i un substitut, com a interlocutors amb els facultatius del Servei de Sanitat, responsable d'aportar les dades relatives a les escoles d'infants i resta d'informació necessària per a la correcta elaboració del Plecs reguladors de la licitació del contracte; i com a responsables de la ulterior interlocució amb el contractista i amb

l'Ajuntament durant l'execució del contracte, pel que fa a les instal·lacions a càrrec del Patronat.

Això inclou el lliurament de la informació i/o documentació de caràcter tècnic que pugui ser requerida, així com la comunicació d'eventuals anomalies o incidències, fins i tot amb caràcter immediat en supòsits d'urgència.

b. Tramitar i abonar les factures lliurades pel contractista en l'execució del contracte, corresponents a instal·lacions a càrrec del Patronat.

c. Facilitar l'accés del contractista a les instal·lacions a càrrec del Patronat, per a dur a terme les desinfeccions, hipercloracions, analítiques de comprovació, etc en els termes, periodicitats i resta de previsions contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques, en execució del contracte.

d. Facilitar l'exercici, per part dels facultatius del Servei de Sanitat, de les seves tasques de supervisió tècnica en l'execució del contracte i de les seves potestats d'inspecció, comprovació i lliurament d'instruccions de caràcter tècnic a l'entitat que resulti adjudicatària del contracte.

Tot això sense perjudici de les actuacions que hagi de fer el Patronat per a la subsanació d'eventuals defectes estructurals en edificis i/o instal·lacions no atribuïbles al contractista, conforme al Plec de Prescripcions Tècniques.

e. Facilitar el compliment del Conveni, proporcionant la informació i documentació que pugui ser requerida pels serveis municipals; i prestar des del Patronat una activa col·laboració i recolzament a l'Ajuntament, en relació a les instal·lacions al seu càrrec, per a un eficaç compliment del contracte.

CINQUENA.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, A TRAVÉS DE LA REGIDORIA DE L'ÀREA DELEGADA DE TURISME, SANITAT I CONSUM

La Regidoria de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Medi Ambient, a través del Servei de Sanitat, assumeix les següents obligacions:

a. Nomenar un representant, i un substitut, com a interlocutors amb el PMEI, per totes les qüestions que puguin sorgir en relació a la preparació, tramitació, adjudicació i execució del contracte

b. Nomenar un representant, i un substitut, com a interlocutors amb el contractista durant l'execució del contracte, tant pel que fa a les instal·lacions dels col·legis públics a càrrec de l'Ajuntament de Palma, com pel que fa a les instal·lacions a càrrec del Patronat.

c. Redactar i elaborar els plecs reguladors de la licitació conjunta, elevant a la Junta de Govern de Palma proposta d'aprovació de l'expedient, **amb aprovació de la despesa en els termes i amb el desglossament pressupostari detallats a la clàusula 3^a d'aquest Conveni**, perquè es disposi l'obertura del procediment d'adjudicació; procediment que serà administrat per l'Ajuntament.

d. Assumir la supervisió tècnica en l'execució del contracte i les concretes potestats d'inspecció, comprovació i lliurament d'instruccions de caràcter tècnic a l'entitat que resulti adjudicatària del contracte.

Tot això sense perjudici, pel que fa als col·legis públics, de la col·laboració de la Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat, pel que fa a la subsanació d'eventuals defectes estructurals en edificis i/o instal·lacions no atribuïbles al contractista, conforme al Plec de Prescripcions Tècniques. Pel que fa a les escoles municipals d'infants, en dits supòsits el Patronat haurà de concertar i finançar les obres i/o serveis necessaris per a dita subsanació.

e. Els facultatius del Servei de Sanitat lliuraran periòdicament informes de supervisió tècnica dels treballs realitzats pel contractista, en relació a cada període mensual objecte de facturació.

SISENA.- EFICÀCIA I EXTINCIÓ DEL CONVENI

El present Conveni de col·laboració entrarà en vigor a partir del moment mateix de la seva signatura, estenent els seus efectes a la tramitació i aprovació del nou expedient de contractació del servei objecte del Conveni; adjudicació; i execució del contracte durant el seu període de vigència inicial i eventuais pròrrogues, conformement amb les previsions recollides a la clàusula 1^a, relatives a 3 anys prorrogables per 2 anys més.

L'eficàcia del Conveni s'ajustarà en tot cas, de manera automàtica, a **l'efectiva durada total del nou contracte** que consti al Plec de Clàusules Administratives particulars, en l'eventual supòsit de consideracions tècniques que justifiquessin una durada diferent a la prevista inicialment a la clàusula 1^a.

No es contempen causes d'extinció del Conveni distintes a les causes d'extinció del contracte.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present Conveni de col·laboració, en Palma, en la data més amunt assenyalada.

La Regidora de l'Àrea delegada
de Turisme, Sanitat i Consum

El President del Patronat
Municipal d'Escoles d'Infants

Elena Navarro Duch
(*doc. signat electrònicament*)

Llorenç Carrió Crespí
(*doc. signat electrònicament*)